Koncernen S:t Erik Markutveckling

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2022	BUDGET 2022	AVVIKELSE 2022	PROGNOS 2022	UTFALL 2021
Rörelsens intäkter					
Summa intäkter	**352 124**	**421 531**	**-69 407**	**355 249**	**357 938**
Summa rörelsekostnader	**-168 137**	**-198 766**	**30 629**	**-171 113**	**-158 554**
Summa avskrivningar	**-53 047**	**-78 528**	**25 481**	**-53 110**	**-71 691**
Koncernjusteringar	**-19 164**	**-30 240**	**11 076**	**-19 164**	**-19 740**
Summa kostnader inkl avskrivningar	**-240 348**	**-307 534**	**67 186**	**-243 387**	**-249 985**
Resultat efter avskrivningar	**111 776**	**113 997**	**-2 221**	**111 862**	**107 953**
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Räntekostnader	-16 246	-23 011	6 765	-14 861	-19 064
Summa finansiella intäkter och kostnader	**-16 246**	**-23 011**	**6 765**	**-14 861**	**-19 064**
Resultat efter finansnetto	**95 530**	**90 986**	**4 544**	**97 001**	**88 889**
Rearesultat fsg anläggningstillgångar	729 624	0	729 624	728 426	0
Lämnat koncernbidrag	-93 000	0	-93 000	0	-50 000
RESULTAT FÖRE SKATT	**732 154**	**90 986**	**641 168**	**825 427**	**38 889**
Skatt	-2 754	-25 712	22 958	-24 587	-7 607
Justeringar hänförliga till fg år	-16	0	-16	-16	-13 662
Uppskjuten skatt	-740	5 271	-6 011	3 344	12 372
Årets resultat	**728 644**	**70 545**	**658 099**	**804 168**	**29 992**

Investeringar
Total investeringsvolym: 30,3 mnkr
Fastighets AB G-mästaren: 13,7 mnkr

Fastighets AB Palmfelt Center: 9,6 mnkr
Fastighets AB Grosshandlarvägen: 3,4 mnkr
Fastighets AB Charkuteristen: 1,9 mnkr
Langobardia AB: 1,5 mnkr
Fastighets AB Godsfinkan: 0,2 mnkr

Koncernen S:t Erik Markutveckling

BALANSRÄKNING (TKR)	UTFALL 2022-12-31	UTFALL 2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Mark och fallrätter	391 957	391 957
Hyresfastigheter	2 546 685	3 409 630
Inventarier	2 933	5 209
Summa materiella anläggningstillgångar	**2 941 575**	**3 806 796**
Finansiella anläggningstillgångar		
Uppskjuten skattefordran	8 131	13 902
Summa finansiella anläggningstillgångar	**8 131**	**13 902**
Summa anläggningstillgångar	**2 949 706**	**3 820 698**
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	7 720	14 037
Aktuell skattefordran	10 956	13 764
Övriga fordringar	40 567	55 172
Förutbetalda kostnader / upplupna intäkter	12 046	13 137
Summa kortfristiga fordringar	**71 289**	**96 110**
Kassa och bank		
Likvida medel exkl koncernkonto	0	0
Summa kassa och bank	**0**	**0**
Summa omsättningstillgångar	**71 289**	**96 110**
SUMMA TILLGÅNGAR	**3 020 995**	**3 916 808**
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
EGET KAPITAL		

Eget kapital		
Aktiekapital	100	100
Reservfond	20	20
Balanserat resultat	239 963	209 975
Årets resultat	728 644	29 992
Summa Eget kapital	**968 727**	**240 087**
Avsättningar		
Avsättning till pensioner	665	462
Uppskjuten skatteskuld	332 299	390 408
Summa avsättningar	**332 964**	**390 870**
Kortfristiga skulder		
Leverantörskulder	6 512	2 424
Aktuell skattteskuld	3 141	2 037
Checkräkningsskuld	1 505 839	3 134 428
Övriga kortfristiga skulder	100 112	52 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	103 700	94 605
Summa kortfristiga skulder	**1 719 304**	**3 285 851**
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	**3 020 995**	**3 916 808**