

Koncernen S:t Erik Markutveckling

	Utfall 2022	Budget 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern
<b>Intäkter ( tkr )</b>					
Hysesintäkter	351 424	259 349	243 189	286 570	367 072
Övriga intäkter	700	700	700	700	700
<b>Summa intäkter</b>	<b>352 124</b>	<b>260 049</b>	<b>243 889</b>	<b>287 270</b>	<b>367 772</b>
<b>Kostnader ( tkr )</b>					
Drift	-148 921	-149 152	-140 707	-149 314	-153 526
Löpande underhåll	-8 211	-7 105	-5 258	-5 696	-6 505
Planerat underhåll	-11 005	-6 205	-2 815	-2 425	-1 235
<b>Rörelsekostnader</b>	<b>-168 137</b>	<b>-162 462</b>	<b>-148 780</b>	<b>-157 435</b>	<b>-161 266</b>
Avskrivningar	-53 047	-76 013	-61 350	-47 777	-64 432
Koncernjusteringar	-19 164	-17 352	-11 485	-10 952	-10 952
<b>Resultat före finansnetto</b>	<b>111 776</b>	<b>4 222</b>	<b>22 274</b>	<b>71 106</b>	<b>131 122</b>
Finansnetto	-16 246	-45 382	-44 614	-72 245	-85 511
<b>Resultat efter finansnetto</b>	<b>95 530</b>	<b>-41 160</b>	<b>-22 340</b>	<b>-1 139</b>	<b>45 611</b>
<b>Investeringar</b>	<b>30 303</b>	<b>316 080</b>	<b>463 965</b>	<b>358 120</b>	<b>196 970</b>

**Investeringar:**

Fastighets AB G-mästaren	455 625	352 300	192 800
Fastighets AB Grosshandlarvägen	1 000	500	500
Fastighets AB Godsfinnan	1 700	1 450	1 450
Fastighets AB Kylrummet	900	750	1 050
Langobardia AB	1 600	1 170	1 170
Fastighets AB Valsverket	600	0	0
Fastighets AB Flanören	150	150	0
S:t Erik Tullhusen AB	1 700	650	0
S:t Erik Frihamnen AB	0	500	0
Fastighets AB Hamburg	690	650	0
	<b>463 965</b>	<b>358 120</b>	<b>196 970</b>