

Protokoll 2/2023

fört vid S:t Erik Markutveckling ABs sammanträde fredagen
den 31 mars 2023 kl. 09:00-11:00, Stadshus AB - Riddaren

Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande
Thomas Andersson Vice ordförande
Johanna Magnusson
Sidrah Schaider

Övriga närvarande

Åsa Wigfeldt VD
Anna Ullberg Ekonomichef
Magnus Thulin Sekreterare

Justerare

Anette Scheibe Lorentzi, Thomas Andersson

Paragraf

§6

Sekreterare

Magnus Thulin

§ 6

Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57), SSAB 2023/7

Svar på remiss

STEM 2023/5

Beslut

Styrelsen godkänner anmälan av svar på remiss om ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57).

Handlingar i ärendet

- 1130038 (Godkänd - R 1) Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)
- 1125900 PM Svar på remiss om ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)

Handläggare
Magnus Thulin
Telefon: 0850829938

Till
Styrelsen

Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57), SSAB 2023/7

Svar på remiss

Förslag till beslut

Styrelsen godkänner anmälan av svar på remiss om ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57).

Ärendet

Stockholms Stadshus AB har till S:t Erik Markutveckling AB översänt en remiss om ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57).

Svar på remissen ska vara Stockholms Stadshus AB tillhanda senast den 6 mars 2023. Bolagets remissvar bifogas i bilaga ”Svar på remiss om ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)”.

Remissen finns tillgängliga i sin helhet hos administrationen för S:t Erik Markutveckling eller på Regeringens hemsida; [Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap - Regeringen.se](https://www.regeringen.se/om-regeringen/organisation/utredningar-och-utskott/2022/05/ett-starkt-skydd-for-civilbefolkningen-vid-hojd-beredskap)

Bilaga

Svar på remiss om ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57).

Åsa Wigfeldt
VD

S:t Erik Markutveckling

Kaplansbacken 10
Stadshuset
105 35 Stockholm
Växel 08-508 290 00
info@sterikmark.se
sterikmark.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Åsa Wigfeldt, VD

Datum

2023-03-10

Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)

Svar på remiss (SSAB 2023/7)

Bolagets synpunkter

Bolagets fastighetsbestånd är i huvudsak ämnat att omvandlas och ge plats åt ny bebyggelse i framtiden. Tiden fram till dess ska bolagets bestånd ge så god avkastning som möjligt. Rörande de fastigheter där bolaget har skyddsrum är det således viktigt att det finns möjlighet till statlig ersättning för åtgärder som behöver utföras om befintliga skyddsrum ska kunna uppnå erforderlig standard. Vid beslut om omvandling av bolagets fastigheter till bostäder och arbetsplatser är det även av vikt att det i samband med att byggnaderna rivs kan ges skyndsamma beslut om avveckling av skyddsrum samt om det ska uppföras ersättningsskyddsrum.

Bolaget är försiktigt positiv till utredningens bedömning att det är staten som bör stå för de huvudsakliga merkostnaderna avseende skyddsrum, samtidigt som det är svårt att få en bild av hur stora de ekonomiska konsekvenserna blir för bolaget och i förlängningen staden. Bolaget ser till exempel behov av att det tydliggörs vad som menas med fastighetsägarens försumlighet.

Åsa Wigfeldt
VD

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anette Elisabeth,Lorentzi	2023-04-11
Anders Thomas,Andersson	2023-04-04
Per Magnus,Thulin	2023-04-03