

**Koncernen S:t Erik Markutveckling**

<b>RESULTATRÄKNING (TKR)</b>	<b>BUDGET 2025</b>	<b>PROGNOS 2024</b>	<b>UTFALL 2023</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>246 179</b>	<b>237 415</b>	<b>310 562</b>
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-171 628</b>	<b>-163 020</b>	<b>-161 240</b>
<b>Resultat före avskrivningar</b>	<b>74 551</b>	<b>74 395</b>	<b>149 322</b>
Avskrivningar	-62 841	-49 275	-40 246
Koncernjusteringar	-10 938	-13 076	-17 352
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>772</b>	<b>12 044</b>	<b>91 724</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	-65 557	-48 304	-32 191
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-65 557</b>	<b>-48 304</b>	<b>-32 191</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-64 785</b>	<b>-36 260</b>	<b>59 533</b>
Reavinst fsg anläggningstillgångar	-1 689	485 063	0
Nedskrivning av övervärde	0	-587 346	0
Bokslutsdispositioner	0	0	-658 399
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>-66 474</b>	<b>-138 543</b>	<b>-598 866</b>
Skatt	10 496	-95 143	-6 997
Uppskjuten skatt	1 908	2 293	5 745
<b>Periodens resultat</b>	<b>-54 070</b>	<b>-231 393</b>	<b>-600 118</b>

**Investeringar**

Total investeringsvolym: 853,3 mnkr  
varav

Fastighets AB G-mästaren: 789,6 msek

Stockholm Norra Station AB: 24,0 mnkr

Fastighets AB Godsfinkan: 17,2 msek

Fastighets AB Hamburg: 6,5 mnkr

Fastighets AB Kylrummet: 6,0 mnkr

Langobardia AB: 5,2 msek

Fastighets AB Flanören: 2,6 mnkr

S:t Erik Tullhusen AB: 0,7 mnkr

Fastighets AB Charkuteristen: 0,7 mnkr

Fastighets AB Grosshandlarvägen: 0,5 mnkr

S:t Erik Frihamnen AB: 0,3 mnkr