

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## Årsrapport 2024 från Stadsrevisionen

### Förslag till beslut

Styrelsen godkänner bolagets tjänsteutlåtande som yttrande över årsrapport 2024.

### Ärendet

Stadsrevisionen har granskat hur S:t Erik Markutveckling genomfört verksamheten 2024 enligt kommunfullmäktiges uppdrag. Bolaget har den 19 februari 2025 mottagit revisionskontorets rapport för yttrande senast den 27 juni 2025.

Årets revision omfattar granskningar och bedömningar inom följande områden:

- Verksamhet och ekonomi
- Intern kontroll

Revisionskontoret bedömer att bolaget har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolaget arbetar aktivt med fullmäktiges uppdrag och direktiv. Vidare bedömer revisionskontoret att bolagets internkontrollarbete i huvudsak har varit tillräckligt.

Revisionskontoret har år 2024 även granskat bolagets hantering av lokalupplåtelse. Utifrån granskningen 2024 bedömer revisionskontoret att riktlinjer och rutiner bör ses över och vidareutvecklas samt att bolagets kännedom om dessa bör ökas.

Bolaget avser att under 2025 se över och åtgärda de rekommendationer revisionskontoret har lämnat. Bolaget har sedan hösten 2023 saknat administrativ chef. Rekrytering pågår, och när en administrativ chef är på plats är detta något som bolaget har för avsikt att arbeta med.

Fullständig rapport redovisas i bilaga 1.

Daniel Roos  
VD

**Bilagor**  
Årsrapport 2024 från Stadsrevisionen

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Daniel Roos, VD

**Datum**

2025-02-19