

Koncernen S:t Erik Markutveckling

BALANSRÄKNING (TKR)	UTFALL 2025-08-31	PROGNOS 2025-12-31	UTFALL 2024-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Mark och fallrätter	370 064	370 064	391 957
Hyresfastigheter	2 425 111	2 755 245	2 053 764
Inventarier	3 011	2 726	3 486
Summa materiella anläggningstillgångar	2 798 186	3 128 035	2 449 207
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Uppskjuten skattefordran	13 559	13 559	13 559
Summa finansiella anläggningstillgångar	13 559	13 559	13 559
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	2 811 745	3 141 594	2 462 766
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	2 251	1 493	2 371
Aktuell skattefordran	12 162	10 358	10 803
Övriga fordringar	281	556	63 137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	31 386	34 508	43 883
Summa kortfristiga fordringar	46 080	46 915	120 194
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	46 080	46 915	120 194
SUMMA TILLGÅNGAR	2 857 825	3 188 509	2 582 960
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	100	100	100
Reservfond	20	20	20
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	408 646	408 646	368 486
Periodens resultat	-8 104	-40 231	40 161
SUMMA EGET KAPITAL	400 662	368 535	408 767
Avsättningar			
Avsättning för pensioner	1 040	1 040	902
Uppskjuten skatteskuld	226 967	226 305	219 526
Summa avsättningar	228 007	227 345	220 428
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	2 466	2 895	42 225
Aktuell skatteskuld	-10 112	-5 878	-5 160
Checkräkningskredit	2 206 316	2 567 534	1 859 010
Övriga kortfristiga skulder	-3 978	8 023	-17 902
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34 464	20 055	75 592
Summa kortfristiga skulder	2 229 156	2 592 629	1 953 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 857 825	3 188 509	2 582 960
Soliditet	14,0%	11,6%	15,8%