

**Koncernen S:t Erik Markutveckling**

<b>RESULTATRÄKNING (TKR)</b>	<b>UTFALL 2025-08-31</b>	<b>PROGNOS 2025</b>	<b>BUDGET 2025</b>	<b>AVVIKELSE 2025</b>	<b>UTFALL 2024</b>
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>152 681</b>	<b>237 209</b>	<b>246 179</b>	<b>-8 970</b>	<b>239 506</b>
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-92 222</b>	<b>-159 421</b>	<b>-171 628</b>	<b>12 207</b>	<b>-163 279</b>
<b>Resultat före avskrivningar</b>	<b>60 459</b>	<b>77 788</b>	<b>74 551</b>	<b>3 237</b>	<b>76 227</b>
Avskrivningar	-24 146	-55 550	-62 841	7 291	-50 782
Koncernjusteringar	-7 631	-11 447	-10 938	-509	-13 076
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>28 682</b>	<b>10 791</b>	<b>772</b>	<b>10 019</b>	<b>12 369</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>					
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Räntekostnader	-36 694	-59 168	-65 557	6 389	-46 379
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-36 694</b>	<b>-59 168</b>	<b>-65 557</b>	<b>6 389</b>	<b>-46 379</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-8 012</b>	<b>-48 377</b>	<b>-64 785</b>	<b>16 408</b>	<b>-34 010</b>
Rearesultat fsg anläggningstillgångar	-1 689	-1 689	-1 689	0	486 212
Nedskrivning av övervärde	0	0	0	0	-587 346
Lämnat/erhållet koncernbidrag	0	0	0	0	63 000
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>-9 701</b>	<b>-50 066</b>	<b>-66 474</b>	<b>16 408</b>	<b>-72 144</b>
Skatt	422	7 995	10 496	-2 501	-354
Justeringar hänförliga till tidigare år	-155	-155	0	-155	203
Uppskjuten skatt	1 330	1 995	1 908	87	112 456
<b>Periodens resultat</b>	<b>-8 104</b>	<b>-40 231</b>	<b>-54 070</b>	<b>13 994</b>	<b>40 161</b>

**Investeringar:**

	<u>Prognos</u>	<u>Budget</u>
Fastighets AB G-mästaren	640,3	789,6
Stockholm Norra Station AB via dotterbolag	55,8	24,0
Fastighets AB Godsfinkan	16,6	17,2
Fastighets AB Hamburg	6,2	6,5
Fastighets AB Kylrummet	3,8	6,0
S:t Erik Tullhusen AB	1,1	0,7
Langobardia AB	1,0	5,2
Fastighets AB Charkuteristen	0,5	0,7
Fastighets AB Grosshandlarvägen	0,3	0,5
Fastighets AB Flanören	0,2	2,6
Fastighets AB Valsverket 7	0,2	0,0
S:t Erik Frihamnen AB	0,1	0,3
<b>Totalt</b>	<b>726,1</b>	<b>853,3</b>