

Koncernen S:t Erik Markutveckling

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2026-08-31	PROGNOS 2026	BUDGET 2026	AVVIKELSE 2026	UTFALL 2025
Rörelsens intäkter	246 022	373 512	268 004	105 508	233 797
Rörelsekostnader	-142 104	-225 997	-161 732	-64 265	-156 229
Resultat före avskrivningar	103 918	147 515	106 272	41 243	77 568
Avskrivningar	-44 145	-83 130	-47 652	-35 478	-51 305
Koncernjusteringar	-11 009	-13 521	-10 938	-2 583	-11 448
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	48 764	50 864	47 682	3 182	14 815
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Räntekostnader	-60 825	-93 605	-83 803	-9 802	-57 189
Summa finansiella intäkter och kostnader	-60 825	-93 605	-83 803	-9 802	-57 189
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-12 061	-42 741	-36 121	-6 620	-42 374
Rearesultat fsg anläggningstillgångar	47 845	120 446	0	120 446	-1 689
Nedskrivning av övervärde	0	0	0	0	0
Lämnat/erhållet koncernbidrag	0	0	0	0	0
RESULTAT FÖRE SKATT	35 784	77 705	-36 121	113 826	-44 063
Skatt	-9 971	-14 181	5 187	-19 368	-275
Justeringar hänförliga till tidigare år	0	0	0	0	-135
Uppskjuten skatt	1 330	1 458	1 908	-450	2 646
Periodens resultat	27 143	64 982	-29 026	94 008	-41 827

Investeringar:

	<u>Prognos</u>	<u>Budget</u>
Stockholm Norra Station AB	1 021,3	139,0
Fastighets AB G-mästaren	375,7	805,0
Fastighets AB Kylrummet	3,3	4,8
Mässfastigheter i Stockholm AB	3,2	0,0
Langobardia AB	3,1	13,1
Fastighets AB Hamburg	3,1	0,8
S:t Erik Tullhusen AB	2,5	4,9
Fastighets AB Flanören	1,2	1,5
S:t Erik Frihamnen AB	0,7	0,3
Fastighets AB Grosshandlarvägen	0,5	3,4
Fastighets AB Charkuteristen	0,2	0,1
Fastighets AB Valsverket 7	0,0	0,8
Fastighets AB Godsfinkan	<u>0,0</u>	<u>62,0</u>
Totalt	1 414,8	1 035,7