

AB Stadsholmen

Investeringar per 2022-04-30

Belopp i tkr

Projekt	Utfall per 2022-04-30	Årsbudget 2022	Löpande projekt-prognos 2022	Avvikelse budget-prognos 2022	Ursprunglig totalbudget/p rojektkram	Aktuell total-prognos	Kommentar
Södermalm - Tofflan 1, Stambyte Bastugatan 12 A-D, Pryssgränd 3A-3B	28	10	615	-605	20 230	20 230	Produktionen av detta projekt är planerad till 2024
Södermalm -Tofflan 4, Stambyte Bellmansgatan 1, Pryssgränd 3A-B	88	10	608	-598	18 320	18 320	Produktionen av detta projekt är planerad till 2024
Södermalm - Fotangeln 1, Stambyte Bastugatan 1A-B, Brännkyrkagatan 10A-B	4 331	19 638	23 537	-3 899	23 846	27 002	Produktionen startade i januari och pågår enligt plan. Prognosökningen beror på indexuppräknig då projektet senarelagts samt för liten budget för förstudie och projektering
Södermalm -Trappan 5, Stambyte Bastug.5, 7A-C, Maria Trappgr. 4, Tavastg. 2A-B	0	10	22	-12	19 375	21 798	Samrådet överklagat till hyresnämnden, produktionen uppskjuten till 2023
Södermalm - Västergötland 24, Helrenovering Götgatan 28, Repslagargatan 13 A-D	73	1 500	1 529	-29	19 198	19 198	Förstudie och projektering under våren/ sommar 2022, ev produktionstart ny fjärrvärme under aug-22, avvikelse mot budget 2022 beror på försening av projektet, byte av projektledare mm. Samt senareläggning av produktionen
Södermalm -Tofflan 3-7507-Bastugatan 14a-b-Stambyte	-97	300	495	-195	20 612	20 612	Produktionen av detta projekt är planerad till 2023, fortsatt projektering under våren -22
Södermalm - Ormen mindre 1-7520-Bellmansgatan 18a-c/Hornsgatan 40-Stambyte	118	300	466	-166	19 388	20 100	Inventering,program pågår. Ny PL skall utses. Produktionen av detta projekt är planerad till 2024
Södermalm - Ormen mindre 2-7521-Hornsgatan 42a-b-Stambyte	75	900	964	-64	14 948	14 948	Inventering,program pågår. Ny PL skall utses. Produktionen av detta projekt är planerad till 2025
Södermalm -Ormen mindre 3-7522-Hornsgatan 44a-ac-Stambyte	117	900	792	108	17 379	17 379	Inventering,program pågår. Ny PL skall utses. Produktionen av detta projekt är planerad till 2025
Södermalm - Stenbocken 7-7499-Hornsgatan 26a/Pustergränd 6-Stambyte	0	900	1 245	-345	23 750	23 750	Produktionen av detta projekt är planerad till 2025
Södermalm - Sturen Minsta 2, Tjärhovsgatan, renovering badrum Hotel NoFo etapp 2 och 3	6 341	4 000	6 293	-2 293	8 000	10 299	Kostnader för extern proejktledare samt flera olika konsulter har tillkommit. Prognosökningen på 2 293 tkr tillkom redan i P3 2021.
Södermalm - Ormen Mindre 9, Hornsgatan 50 A-C, utredning förstudie grundförstärkning	129	11 999	338	11 661	12 000	12 016	Projektering pågår, upphandling under vår/sommar 2022 och produktion flyttas enligt ök till prel vår/sommar -23
Diverse mindre projekt < 10 mnkr	2 410	31 464	26 033	5 431			
Slutsumma	13 613	71 930	62 937	8 993			