

# CV

Pelle Björklund



## ANSTÄLLNINGAR

- |           |                       |   |
|-----------|-----------------------|---|
| 1979      | Arkitekt              | <b>Bengt Lindroos Arkitektkontor AB</b>   |
| 1979-1981 | Arkitekt              | <b>Arkitekthuset, Carlbring-Englund arkitektkontor</b>  |
| 1982-1986 | Utredningssekreterare | <b>Hyresgästföreningen i Stor-Stockholm</b>   |
| 1986-1991 | Förvaltningschef      | <b>SKB, Stockholms Kooperativa Bostadsförening</b><br>SKB äger och förvaltar drygt 6000 lägenheter och lokaler. Upplåtelseformen är kooperativ hyresrätt.   |
| 1991-2004 | VD                    | <b>AB Väsbyhem</b><br>Väsbyhem är ett kommunägt bostads- och fastighetsbolag i Upplands Väsby. Fastighetsbeståndet uppgick till ca 8 000 lägenheter och ca 70 000 kvm lokaler. Antalet anställda var ca 180.  |
| 2004-2008 | VD                    | <b>AB Stockholmshem</b><br>Sveriges näst största bostadsbolag med över 30 000 lägenheter och 250 000 kvm lokaler. Årsomsättningen var 1,9 mdr kr och marknadsvärdet 29 mdr kr. Antalet anställda var ca 300.  |
| 2008-2019 | VD                    | <b>AB Svenska Bostäder</b><br>Sveriges största bostadsbolag med ca 35 000 lägenheter och drygt 500 000 kvm lokaler. Årsomsättningen var 2,9 mdr kr och marknadsvärdet ca 60 mdr kr. Antalet anställda var ca 330.<br>Tillika VD för dotterbolaget <b>AB Stadsholmen</b> som förvaltar ett stort bestånd av kulturhistoriska byggnader |
| 2019 -    | Ägare                 | <b>AB Orrhammars gård</b><br>Fastighetskonsult i vid mening. Uppdrag bl.a. åt Stockholm stad, Signalisten Solna, Sv Allmännyttan, Mimer Västerås, Östhammarshem, Stockholmshem och Gnesta Centrumfastigheter  |

## UTBILDNING

1974	Byggnadsingenjör	Eskilstuna/Katrineholm
1975	Möbler och inredning	Konstfack, Stockholm
1979	Arkitekt	Tekniska Högskolan, KTH, Stockholm
1989	Juridik, 10 p	Distanskurs
1999	Företagsledningsprogram	IFL, Institutet för Företagsledning, Sigtuna
2002	Engelska	Intensiv Språkutbildning/Cambridge

## ÖVRIGA UPPDRAG

### Myndigheter

1984-1990	Nämndeman	Fastighets- och vattendomstolen
1986-1988	Ledamot	Stadsbyggnadsnämnden, Stockholms stad
1992-2005	Intresseledamot	Hyresnämnden

### Forskning och utveckling

1992-1996	Ledamot	Byggforskningsrådet, programgrupp byggd miljö
1995-1999	Ledamot	SABO's utvecklingsråd
2005-2006	Föreläsare	Lunds Universitet, Housing Management, Hanoi
2005-2010	Styrelseledamot	BIC, Byggsektorns Innovationscentrum
2004-2019	Ledamot	Rex-group, International Housing Alliance
2010-	Ledamot	Kommittén för Stockholmsforskning,

### Juryarbete

2001	Ledamot	Jury, arkitekttävling nytt kulturhus i Upplands Väsby
2002	Ordförande	Entreprenadtävling för billigt byggande i Sthlms län
2007	Ordförande	Jury, allmän arkitekttävling, kv Grimman Södermalm
2011	Ledamot	Jury, SAR/SA Bostadspris
2013	Ordförande	Jury, SAR/SA Bostadspris
2017	Ledamot	Jury, arkitekt/entreprenadtävling, Söderstadion

### Branschorgan

2002-2004	Ordförande	SABO's programråd för omvärldsfrågor
1997-1999	Ledamot	Fastigo's överstyrelse
2002-2006	Ledamot	Hyresmarknadskommittén
2006-2007	Ledamot	SABO's framtidsutredning
2004-2020	Ordförande	Hyreskommittén i Stockholm
2009-2018	Ordförande	Fastighetsägareföreningen Järva
2009-2013	Styrelseledamot	SFI/Svenskt Fastighetsindex
2012-2021	Styrelseledamot	Stockholms Fastighetsägarförening
2015-2021	Styrelseledamot	Fastighetsägarföreningens Norrmalmsavdelning

### Bolag

1994-1997	Styrelseledamot	AB Boplats Stockholm
1998-2004	Ordförande	Upplands Väsby Promotion
2007-2009	Ordförande	Kristofferskolans Byggnadsstiftelse
1998-2013	Styrelseordförande	HBV, inköpsbolag
2008-2014	Styrelseledamot	Stockholmsarenan AB/Tele 2 Arena
2016-	Styrelseledamot	MB invest AB, Stockholm
2016-	Styrelseledamot	Nkajen förvaltn. AB, Stockholm
2019-	Vice Ordförande	Stockholms Kooperativa Bostadsförening, SKB
2021-	Styrelseledamot	Birkaporten AB, Södertälje