

## AB Stadsholmen

### Investeringar per 2022-08-31

#### Belopp i tkr

Projekt	Utfall 202201-08	Årsbudget 2022	Löpande projekt- prognos 2022	Avvikelse budget- prognos 2022	Ursprunglig totalbudget/p rojetkram	Aktuell total- prognos	Kommentar
Södermalm - Tofflan 1, Stambyte Bastugatan 12 A-D, Pryssgränd 3A-3B	32	10	308	-298	20 230	20 230	Samrådsprojektering genomförd, samråd pågår. Produktionen av detta projekt är planerad till 2024
Södermalm -Tofflan 4, Stambyte Bellmansgatan 1, Pryssgränd 3A-B	92	10	304	-294	18 320	18 320	Samrådsprojektering genomförd, samråd pågår. Produktionen av detta projekt är planerad till 2024
Södermalm - Fotangeln 1, Stambyte Bastugatan 1A-B, Brännkyrkagatan 10A-B	17 394	19 638	23 655	-4 017	23 846	27 119	Slutbesikning av projektet genomförd, men ej godkänd. Besiktningarna beräknas ta en månad. I övrigt enligt plan. Prognosökningen beror på indexuppräknning då projektet senarelagts samt för liten budget för förstudie och projektering
Södermalm -Trappan 5, Stambyte Bastug.5, 7A-C, Maria Trappgr. 4, Tavastg. 2A-B	4	10	203	-193	19 375	21 798	Samrådsprojektering genomförd. Samrådet överklagat till hovrätten, produktionen uppskjuten till 2023
Södermalm - Västergötland 24, Helrenovering Götgatan 28, Repslagargatan 13 A-D	87	1 500	1 610	-110	19 198	19 198	Förstudie och projektering under våren/ sommar 2022, ev produktionstart ny fjärrvärme under hösten 22, avvikelse mot budget 2022 beror på försening av projektet, byte av projektledare mm. Samt senareläggning av produktionen
Södermalm -Tofflan 3-7507-Bastugatan 14a-b-Stambyte	-97	300	10	290	20 612	20 612	Samrådsprojektering genomförd, samråd pågår. Produktionen av detta projekt är planerad till 2023 eller senare
Södermalm - Ormen mindre 1-7520-Bellmansgatan 18a-c/Hornsgatan 40-Stambyte	120	300	185	115	19 388	20 100	Samrådsprojektering genomförd, samråd pågår. Produktionen av detta projekt är planerad till 2024
Södermalm - Ormen mindre 2-7521-Hornsgatan 42a-b-Stambyte	224	900	732	168	14 948	14 948	Inventering,program pågår. Ny PL skall utses. Produktionen av detta projekt är planerad till 2025
Södermalm -Ormen mindre 3-7522-Hornsgatan 44a-ac-Stambyte	374	900	738	162	17 379	17 379	Inventering,program pågår. Ny PL skall utses. Produktionen av detta projekt är planerad till 2025
Södermalm - Stenbocken 7-7499-Hornsgatan 26a/Pustergränd 6-Stambyte	0	900	1 245	-345	23 750	23 750	Produktionen av detta projekt är planerad till 2025
Södermalm - Sturen Minsta 2, Tjärhovsgatan, renovering badrum Hotel NoFo etapp 2 och 3	4 716	4 000	4 716	-716	8 000	8 722	Kostnader för extern proejktledare samt flera olika konsulter har tillkommit. Prognosökningen på 2 293 tkr tillkom redan i P3 2021.
Södermalm - Ormen Mindre 9, Hornsgatan 50 A-C, utredning förstudie grundförstärkning	200	11 999	546	11 453	12 000	12 360	Projektering pågår och beräknas bli klar i år. Beräknad produktionsstart våren 2023.
Diverse mindre projekt < 10 mnkr	6 635	31 464	22 309	9 155			
<b>Slutsumma</b>	<b>29 781</b>	<b>71 931</b>	<b>56 561</b>	<b>15 370</b>			