



STADSHOLMEN

Styrelseärende
Styrelsen 2023-03-09
Ärende 5
Dnr SB 2022/255

Handläggare: Fredrik Juhnell
Telefon: 08-50836555

Till styrelsen

Verksamhetsrapport 2022

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Stadsholmen beslutar följande.

1. Verksamhetsrapporten för 2022 godkänns.

Vällingby den 27 februari 2023

Stefan Sandberg
VD

Ärendet

Det operativa resultatet för helåret 2022 uppgick till 82,8 mnr, vilket är 19,2 mnr bättre än budget och 4,2 mnr lägre än senaste prognos.

Intäkterna för både bostäder och lokaler har ökat jämfört med budget. Kostnaderna har minskat jämfört med budget, vilket främst avser planerade reparationer.

Investeringsvolymen blev 45,1 mnr jämfört med 71,9 mnr i budget och 47,4 mnr i senaste prognos. Den stora minskningen jämfört med budget beror bl.a. på en försening av grundförstärkningsprojektet i fastigheten Ormen Mindre 9 på Hornsgatan.

Bilagor

1. Verksamhetsrapport 2022
 2. Resultaträkning 2022
 3. Balansräkning 2022
 4. Investeringsrapport 2022
 5. Uppföljning av internkontroll 2022
-