



STADSHOLMEN

Styrelseärende
Styrelsen 2023-12-07
Ärende 4
Dnr SB 2023/778

Handläggare: Fredrik Juhnell
Telefon: 08-50836555

Till styrelsen

Verksamhetsplan och budget för 2024

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Stadsholmen beslutar följande.

1. Verksamhetsplan och budget för 2024 godkänns.
2. Beslutet är under förutsättning att Svenska Bostäders styrelse fastställer resultatkravet.
3. Internkontrollplan för 2024 godkänns.

Vällingby den 27 november 2023

VD

Ärendet

Ärendet innehåller i enlighet med bolagets arbetsordning förslag till verksamhetsplan och budget för 2024. Verksamhetsplanen, som anger bolagets mål och inriktning för 2024, är upprättad utifrån kommunfullmäktiges inriktningsmål och de ägardirektiv som specificeras i stadens förslag till budget för Svenska Bostäder inklusive Stadsholmen.

Budgeterat resultat för 2024 uppgår till 66 mnkr. Förslaget utgår från den kraftiga kostnadsutveckling som berör bolaget samtidigt som hyror för såväl bostäder som lokaler antas öka.

Investeringsbudget för helåret 2024, uppgår till 73 mnkr. Fortsatta stambyten på Mariaberget står för den största delen av investeringsvolymen.

Ärendet innehåller även förslag till internkontrollplan för 2024. Svenska Bostäders internkontroll utgår från bolagets ledningssystem och täcker in kraven i "Anvisningar för bolagens arbete med internkontroll" från Stockholms Stadshus AB. Planen är gemensam för Svenska Bostäder och Stadsholmen.

Bilagor

1. Verksamhetsplan 2024
2. Resultatbudget 2024
3. Investeringsprojekt 2024
4. Internkontrollplan 2024