



# STADSHOLMEN

## Styrelseärende

Styrelsen 2024-03-06

## Ärende 6

Dnr SB 2025/77

Handläggare: Fredrik Juhnell

Telefon: 08-508 365 55

Till styrelsen

## Verksamhetsberättelse 2024

### VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Stadsholmen beslutar följande.

1. Verksamhetsberättelse för 2024 inklusive bilagor godkänns.

Vällingby den 24 februari 2025

Stefan Sandberg

VD

### Ärendet

Stadsholmens resultat efter finansiella poster för 2024 blev 84 mnkr jämfört med 66 mnkr i budget och 74 mnkr 2023. Det ökade resultatet jämfört med budget förklaras i första hand av högre intäkter, lägre reparationskostnader och lägre räntekostnader. Stadsholmens intäkter blev 418 mnkr jämfört med 415 mnkr i budget och ökningen avser både bostäder och lokaler. Driftkostnaderna blev 209 mnkr jämfört med 219 mnkr i budget, vilket främst förklaras av lägre reparationskostnader. Investeringarna blev 61 mnkr jämfört 73 mnkr i budget och 38 mnkr föregående år. Ökningen jämfört med föregående år avser främst fler stambytesprojekt.

## Bilagor

1. Verksamhetsberättelse 2024 Stadsholmen
  2. Resultat – och balansräkning, investeringar och nyckeltal
-