

Resultaträkning

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2026-01-01 -2026-12-31	2026-01-01 -2026-12-31	2025-01-01 -2025-12-31
Hysesintäkter bostäder	190	190	183
Hysesintäkter lokaler	248	248	241
Hysesintäkter bilplatser	3	3	3
Övriga förvaltningsintäkter	3	2	4
Intäkter	444	443	430
Fastighetsskötsel	-39	-39	-35
Reparationer	-86	-81	-82
Taxebundna kostnader	-68	-66	-59
Övriga driftkostnader	-39	-45	-39
Driftkostnader	-232	-231	-214
Tomträttsavg. och arrendeavg	-46	-46	-44
Fastighetsskatt	-22	-22	-22
Driftnetto	143	144	149
Central adm och försäljningskostnader	0	0	0
Operativt resultat	143	144	149
Av- och nedskrivning av fastigheter	-45	-45	-44
Resultat vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	0	0	0
Finansnetto	-18	-19	-18
Resultat efter finansnetto	80	79	87

Balansräkning

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2026-01-01 -2026-12-31	2026-01-01 -2026-12-31	2025-01-01 -2025-12-31
Anläggningstillgångar	1 534	1 523	1 512
Övriga omsättningstillgångar	29	21	18
Summa tillgångar	1 563	1 544	1 530
Eget kapital	694	720	631
Avsättningar/minoritet etc	143	132	127
Kortfristiga skulder, lån koncernföretag	682	627	721
Kortfristiga skulder, övriga	44	64	51
Summa skulder o eget kap.	1 563	1 544	1 530

Investeringar

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2026-01-01 -2026-12-31	2026-01-01 -2026-12-31	2025-01-01 -2025-12-31
Nyproduktion	0	0	0
Ombyggnad & Ersättningsinvesteringar	69	52	40
Summa investeringar	69	52	40

Nyckeltal

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2026-01-01 -2026-12-31	2026-01-01 -2026-12-31	2025-01-01 -2025-12-31
Driftnetto kr/m2	718	718	747
Driftkostnad kr/m2	1 160	1 156	1 073
Vakansgrad bostäder %	0,0	0,0	0,0
Vakansgrad lokaler %	2,5%	3,1%	3,1%