

Investering
Jenny Bengtsson

Styrelsen för Stockholm Avfall AB

Lägesredovisning stora investeringsprojekt > 200 mnkr, T1 2026

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta
att godkänna rapporten

Christian Rockberger
Verkställande Direktör

Jenny Bengtsson
Avdelningschef
Investering

Bilaga: Lägesredovisning stora projekt > 200 mnkr T1 2026

Lägesredovisning stora projekt, april 2026

INVESTERINGSPROJEKT MED INRIKTNINGS- ELLER
GENOMFÖRANDEBESLUT OCH TOTAL PROGNOSES ÖVER 200 MNKR

Jenny Bengtsson
STOCKHOLM VATTEN OCH AVFALL

Bolagets investeringsbeslut har historiskt fattats i gällande prisnivå, vilket innebär att framtida prisjusteringar generellt sett inte har inkluderats i den budget som beslutats för projekten. Från och med 1 januari 2024 förändrades detta och för projekt över 200 miljoner kronor som går upp för nya beslut beräknas prisindexrisk för att ta höjd för framtida marknadsutveckling och kostnadsökningar.

Tidigare år har prisutvecklingen på marknaden inte medfört så pass stora kostnadsökningar att det funnits behov av att löpande stämma av aktuell prisnivå för den budget som beslutas i en prisnivå några år tillbaka i tiden, men i rådande läge har gällande budget indexuppräknats för flera av de större projekten med äldre beslut än 2024 för att säkerställa att projekten, med de kostnadsprognoser som nu redovisas, fortsatt ligger inom sina budgetramar.

Sammanfattning

Bolaget har i dagsläget 42 beslutade projekt över 200 mnkr, med en total slutkostnadsprognos om knappt 38 mdkr i dagens prisnivå. Av dessa är 30 st i genomförandefas. Av projekten i genomförande har 28 en totalprognos som ryms inom indexuppräknad beslutad budget + 5 %. Projektet SFV-L Källbrink - Långsjöparken och Tenstareservoaren är belagda med upphandlingssekretess och därför visas/räknas projektets beslut och prognos inte i några sammanställningar.

Bland de projekt som har inriktningsbeslut finns ett där avvikelsen mellan indikativ budget i inriktningsbeslut och aktuell slutkostnadsprognos är högre än 15%. Projektet Centrala Bromma Riksby har för Exploateringskontorets räkning beviljats reviderad inriktning för ny omfattning på detaljplanen. Reviderat investeringsbeslut för bolagets VA-projekt är behandlat i bolagets styrelse och besked från Kommunfullmäktige inväntas av projektet.

Relevanta händelser i portföljen under perioden:

Kommunfullmäktige fattade i april genomförandebeslut för projekt Tenstareservoaren, samt inriktningsbeslut för projektet Nya Sättra återvinningscentral.

Bolags- respektive koncernstyrelsen har behandlat förslag till reviderat inriktningsbeslut för bolagets projekt Centrala Bromma, Riksby under första tertialet 2026. Ärendet har lyfts vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Projektet Svartvik, exploateringsprojekt i Huddinge, har av bolagsstyrelsen beviljats inriktningsbeslut med indikativ budget om ca 250 mnkr och har därmed tillkommit i bolagets portfölj av stora projekt över 200 mnkr.

Projektet för ny ÅVC Lövsta kommer att avbrytas och kostnadsföras då Stockholm Exergis ansökan om tillstånd för uppförande av en ny kraftvärmeanläggning inom vattenskyddsområdet inte medges. Tilltänkt lokalisering av ny ÅVC faller därmed.

Från och med tertialrapport 1 2026 förväntas bolaget enligt instruktion från koncerncontroller på Stockholms Stadshus AB redovisa fattade utredningsbeslut för projekt där budget förväntas överstiga 200 mnkr. I tabell på sid fyra nedan presenteras utredningsbeslut med förväntad budget över 200 mnkr som fattats under 2026. Detta är första gången sammanställningen görs på detta vis och rapporteras vidare tillsammans med övrig rapportering avseende investeringsportföljen, och formatet kan komma att ändras vid framtida rapporteringstillfällen.

Sammanställning investeringsprojekt över 200 miljoner kronor där beslut fattats före 20240101

Miljoner kronor (mnkr)

Typ av projekt	Projekt	Besluts-status	Tidpkt för beslut	Budgetsiffror			Slutkostnads-prognos	Upparbetat		Inkomster		Planerat projekt-avslut	Avvikelse slutkostnads prognos jmf budget
				Beslutad budget/indikativ budget	Beslutad budget indexuppräknad till prisnivå 202603	Budget risk + oförutsett	Aktuell slutkostnads prognos (prisnivå 202603)	Upparbetat totalt t o m 202604	Upparbetat risk + oförutsett	Beräknad inkomst anläggningsbidrag (ledningsflytt)	Beräknad inkomst anläggningsavgifter		
Expl	Bromsten klimatåtgärder utjämningsmag	(I)	jan-20	90	118	15	0	22	0	0	-	-	-
Expl	Bromsten klimatåtgärder vattendammar	(G)	jan-20	66	87	11	0	17	0	0	-	-	-
Expl	Centrala Bromma, Riksby	(I)	dec-20	154	204	44	423	17	2	101	95	Q4 2038	107%
Expl	Flemingsbergsdalen	(I)	okt-23	1 200	1 282	400	1 197	44	7	180	172	Q4 2050	-7%
Expl	Hagastaden	(G)	nov-22	566	642	59	645	436	10	81	189	Q1 2031	0%
Expl	Kurvan 2 & 5	(G)	sep-21	239	298	44	226	226	0	12		Q2 2026	-24%
Expl	Ledningsomläggning Slussen	(G)	mar-21	770	770	31	738	702	0	175	0	Q1 2029	-4%
Expl	Mäljarbanan	(G)	feb-20	795	1 079	43	730	513	10	418	-	Q4 2040	-32%
Expl	Norra Djurgårdsstaden, Södra	(G)	mar-16	300	450	-	385	110	0	138	Okänt	Oklart	-14%
Expl	Tvärförbindelse Södertörn	(I)	jan-22	1 150	1 433	211	1 178	125	6	831	-	Q4 2037	-18%
SFA reinv	Grovrening Sickla del 1 Bergentrentreprenader	(G)	mar-22	298	357	15	349	345	15			Q2 2025	-2%
SFA reinv	Nya Östbergatunneln	(G)	feb-22	641	780	120	651	633	62			Q4 2026	-17%
SFA reinv	Rötkammare 8	(G)	sep-22	269	308	56	294	95	0			Q4 2028	-5%
SFV	Högdalens reservoar	(G)	okt-23	245	262	50	249	108	50			Q4 2029	-5%
SFV	Nya Långsamfilter Norsborg	(G)	okt-23	615	672	75	439	287	18			Q3 2026	-35%
SFV	SFV-L Källbrink-Långsjöparken	(G)	nov-23	Sekretess		Sekr	Sekretess	72	15			Q4 2030	
SFV	SFV-L Lovö vattenverk – Drottningholmssundet	(I)	nov-22	405	459	115	Sekretess	33	4			Q3 2032	
SFV	Trekantens reservoar	(G)	feb-21	530	716	110	610	412	35			Q3 2028	-15%
SFV	Ugglevikens reservoar	(I)	jan-20	Sekretess	Sekr	Sekr	Sekretess	30	0			Q2 2035	
SFV	Västra verkets snabbfilterbottnar	(G)	jun-19	200	273	30	187	186	0			Q4 2026	-31%
Övr	Mässtunneln	(G)	maj-22	1 061	1 315	241	1 062	450	208			Q1 2031	-19%
Övr	Ny ÅVC Lövsta	(I)	sep-20	123	166	15	0	9	0			-	-100%
				9 717	11 672	1 686	9 362	4 873	441	1 936	456		2

Sammanställning investeringsprojekt över 200 miljoner kronor där beslut fattats efter 20240101

Miljoner kronor (mnkr)

Typ av projekt	Projekt	Besluts-status	Tidpkt för beslut	Budgetsiffror			Slutkostnads-prognos	Upparbetat		Inkomster		Planerat projekt-avslut	Avvikelse slutkostnadsp rognos jmf budget
				Beslutad budget/in-dikativ budget	Beslutad budget inkl prisindexrisk (gäller beslut fattade efter 20240101)	Budget risk + oförutsett		Aktuell slutkostnads prognos (prisivå 202603)	Upparbetat totalt t o m 202604	Upparbetat risk + oförutsett	Beräknad inkomst anläggnings-bidrag (ledningsflytt)		
Expl	Blackeberg Islandstorget	(I)	okt-24	205	254	62	203	8	1	71	24	Q4 2030	-25%
Expl	Bromstensstaden	(G)	sep-24	463	494	23	462	454	18	139	29	Q4 2026	-7%
Expl	Norra Djurgårdsstaden, Norra	(G)	sep-24	483	558	35	475	352	0	11	148	Oklart	-17%
Expl	Skärholmsdalen Etapp 1 (Västra)	(G)	dec-24	200	245	60	201	10	0	43	30	Oklart	-22%
Expl	Skärholmsdalen Etapp 2 (Östra)	(I)	jun-24	260	395	72	261	1	0	52	16	Oklart	-51%
Expl	Storängen	(I)	mar-25	793	1 033	208	844	65	18	50	148	Q4 2031	-24%
Expl	Svartvik	(I)	feb-26	200	250	50	200	0	0	0	67	Q4 2032	-25%
Expl	Vidja	(G)	jun-24	525	617	57	543	369	6	13	166	Q4/2028	-14%
Expl	Vårby Udde	(I)	dec-25	240	307	60	227	0	0	69	73	Q4 2031	-33%
Expl	Årstafältet etapp 1	(G)	jun-24	1 136	1 229	90	1 075	977	45	737	37	Q1 2027	-14%
Expl	Årstafältet etapp 2 & 3	(G)	jun-24	185	237	37	184	15	0	71	50	Q4 2028	-28%
SFA	SFA (Stockholms framtida avloppsrening)	(G)	apr-24	19 500	22 500	1 810	19 896	14 365	35			Q4 2031	-13%
SFA reinv	Biologisk rening luftningsbassänger biolinjer 2-5	(I)	okt-25	184	225	84	184	0	0			Q1 2032	-22%
SFA reinv	Farsta/Årsta pumpstation	(G)	maj-25	206	243	57	218	60	13			Q2 2028	-12%
SFA reinv	Grovrening Sickla del 2 installationer	(G)	maj-24	1 379	1 670	307	1 319	647	37			Q1 2029	-25%
SFA reinv	Luftningsbassänger biolinjer 4 och 5	(G)	mar-25	202	245	12	237	70	1			Q4 2029	-4%
SFA reinv	Luftningsbassänger biolinjer 6 och 7	(G)	maj-25	279	279	0	282	282	0			Q2 2026	1%
SFA reinv	Ny värmecentral Henriksdal	(I)	jun-25	219	258	26	218	12	0			Q1 2029	-18%
SFV	Nya ställverk inkl byggnader Lovö	(G)	mar-24	325	342	16	328	322	11			Q4 2026	-4%
SFV	SFV-L Norsborg VV - Alby	(G)	dec-24	661	875	109	644	62	12			Q1 2030	-35%
SFV	Tenstareservoaren	(G)	apr-26	Sekretess	Sekr	Sekr	Sekretess	49	0			Q2 2034	
Övr	Oxtorgsgatan/Lästmakargatan	(G)	jun-25	390	520	Sekr	401	32	0			Q3 2030	3 -31%
				28 035	32 776	3 175	28 401	18 154	197	1 256	788		

Sammanställning utredningsbeslut, förväntad projektbudget över 200 mnkr, T1 2026							
Avdelning/Område	Projektname	Beslutsdatum för utredningsbeslut	Projektets effektmål och syfte	Förväntad projektbudget (min < X < max)	Utredningens omfattning	Utredningsutgift (mnkr)	Tidpunkt för planerat inriktningsbeslut
Investering/Söderort	Älvsjödal	2026-04	Exploatering inom Älvsjödal kommer att möjliggöra anslutning av nya VA-abonnenter	750-900 mnkr	I nuläget finns det viss osäkerhet i projektet om när identifierade utredningar kommer att kunna genomföras. Detta då det finns osäkerheter inom staden om utvecklingen av området i stort. Projektet har identifierat behov av att bland annat ta fram systemövergripande handlingar för VA i området samt arbeta in resultat från pågående utredningar. Utifrån presenterad struktur för programområdet har det även identifierats konflikter med befintliga VA-anläggningar som önskas ses över för att se om kostsamma och komplexa åtgärder kan undvikas. Projektet har ett utredningsbeslut och har dialog med exploateringskontoret för att få en bättre bild av planerna för Älvsjödal och det vidare arbetet med programområdet, och för att omhänderta frågor kopplade till SVOAs behov och konsekvenserna av identifierade risker .	3,5	Tidigast 2032
Investering/Huddinge	Loviseberg	2026-04	Nytt planprogram för planering av ny stadsdel i Loviseberg som möjliggör anslutning upp till 6500 nya bostäder, 16 förskolor, 3 skolor och övriga verksamheter	ca 246 mnkr	Kommer krävas en förprojektering innan systemhandling samt modelleringsarbete. Omfattningen av själva utbyggnadstakten är oklar, men kommer högst troligt ske etappvis inom flertalet detaljplaner.	0,5	Tidigast Q4 2026
Investering/Huddinge	Spårväg Syd	2026-04	Ny spårväg mellan Flemingsberg och Skärholmen (och senare ev vidare till Älvsjö. Spårväg Syd är en samverkan mellan Region Sthlm, Sthlm Stad och Huddinge Kommun.	ca 224 mnkr	All utredning drivs av projektet Spårväg Syd med SVOA som stöd och kravställare. Största delen av utredningens fokus ligger på att hitta ekonomiskt hållbara lösningar för de ledningsflyttar som kommer att krävas eller att hitta justeringar inom spårvägskorridoren som möjliggör att vissa ledningar kan ligga kvar. Spårvägen är uppdelad i 6 st delsträckor. Kollisionspunkter med SVOAs ledningar finns idag identifierade utmed hela sträckan och som kommer att arbetas vidare med inom respektive delsträcka.	0,5	Tidigast Q4 2026

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Bromsten klimatåtgärder utjämningsmagasin (Bromstens IP)</p> <p>En förutsättning för att det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån och Stockholms stads exploateringsprojekt "Bromstensstaden" ska kunna genomföras enligt plan, både med hänsyn taget till översvämningsrisk och miljö kvalitetsnormer för vatten, är att en rad klimatåtgärder utanför planområdet för dagvattenhantering kommer till stånd. Dessa åtgärder tar höjd för såväl god vattenstatus som ett förändrat klimat.</p> <p>Ett starkt motiverat förslag om klimatåtgärd är att anlägga ett utjämningsmagasin under Bromstens IP i anslutning till Bällstaån för att minimera översvämningsrisken.</p>	<p>Inriktningsbeslut, styrelse 2020-01</p> <p>Indikativ projektbudget: 90 mnkr</p>	<p>De två projekten för klimatåtgärder i Bromstensstaden – utjämningsmagasin under Bromstens IP samt vattendammar i Spångadalen – kommer inte att genomföras utan ersättas av andra åtgärder. Fördjupade utredningar och undersökningar har utförts av exploateringskontoret och det konstateras att nyttan av åtgärderna inte bedöms rimlig i förhållande till utgiften.</p> <p>I nuläget är det inte klart om de andra åtgärder som ska genomföras för klimatsåkring kommer att medföra mindre investeringar i VA-anläggningen eller om det är olika typer av driftinsatser som t ex muddring som blir lösningen.</p> <p>Projektet har kostnadsförts 2025. Åtgärden utförs inte. Underlag för formellt beslut om att avbryta projekten kommer att behandlas av bolagsstyrelsen vid styrelsemöte i maj 2026.</p>
<p>Bromsten klimatåtgärder vattendammar (Spångadalen)</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2020-01</p> <p>Projektbudget: 66 mnkr</p>	<p>De två projekten för klimatåtgärder i Bromstensstaden – utjämningsmagasin under Bromstens IP samt vattendammar i Spångadalen – kommer inte att genomföras utan ersättas av andra åtgärder. Fördjupade utredningar och undersökningar har utförts av exploateringskontoret och det konstateras att nyttan av åtgärderna inte bedöms rimlig i förhållande till utgiften.</p> <p>I nuläget är det inte klart om de andra åtgärder som ska genomföras för klimatsåkring kommer att medföra mindre investeringar i VA-anläggningen eller om det är olika typer av driftinsatser som t ex muddring som blir lösningen.</p> <p>Projektet har kostnadsförts 2025. Åtgärden utförs inte. Underlag för formellt beslut om att avbryta projekten kommer att behandlas av bolagsstyrelsen vid styrelsemöte i maj 2026.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Blackeberg Islandstorget</p> <p>Stockholms stad initierade programmet för att exploatera "Blackebergsvägen" i västra Stockholm år 2011 och områdesprogrammet godkändes av stadsbyggnadsnämnden år 2013. Exploateringen syftar till att knyta samman de två stadsdelarna Södra Ängby och Blackeberg genom utvecklingen av Blackebergsvägen till en stadsgata. I programmet anges sammanlagt cirka 900 nya bostäder i tre utbyggnadsetapper samt två förskolor och lokaler. Programmet för Blackebergsvägen är uppdelat i tre etapper, vilket i sin tur är uppdelat i två projekt inom Stockholm Vatten och Avfall - Projekt Blackeberg Islandstorget och Projekt Blackeberg Etapp 2 och 3.</p> <p>Detaljplanen för den första etappen, Blackeberg Islandstorget, vann laga kraft 2017. Planen innefattar cirka 500 bostäder och lokaler i bottenvåningarna. Vidare planeras en förskola för fyra avdelningar, nya och upprustade gator och torg, samt ett nytt klubbhus till Ängby södra bollplan.</p> <p>Projektet innefattar omläggning och nyläggning av ledningar för spillvatten, vatten och dagvatten för att möjliggöra xploateringen. Inom projektet kommer även ledningar under tunnelbanans spår och Bergslagsvägen att anläggas genom schaktfri metod och dykarledningar.</p>	<p>Inriktningsbeslut, styrelse 2024-10</p> <p>Indikativ projektbudget: 254 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Staden ser över utformningen av projektet i sin helhet vilket kan medföra förändringar för SVOA i form av omprojektering och utformning av tänkt lösning. Det kan även medföra tidsplaneändringar. Det är för tidigt att sia om konsekvenserna och ett intensivt arbete pågår just nu kring dessa frågor. Planen just nu är att frågeställningarna ska vara utredda i slutet av Q2 2026.</p> <p>Beroende på vilka förändringar som kommer utifrån att Staden ser över utformningen på projektet som helhet så kan det påverka SVOA:s ekonomi, men det är i dagsläget för tidigt att beskriva konsekvensen av förändringen. Det kommer med stor sannolikhet förändra tidsplanen för projektet och planerad sluttid blir senarelagd. I dagsläget tror SVOA inte att det kommer resultera i en kraftig ökning på prognostiserad slutsumma. Det kan däremot minska den prognostiserade slutsumman om förändringarna resulterar i en minskad exploatering.</p> <p>100% av risken i planerabudgeten har fallit ut. Utökad projektering p.g.a. komplexitet kring att korsa tunnelbanespåren. Ser över två olika lösningar simultant. 100% av oförutsett i planerabudgeten har fallit ut. Geologiska och hydrotekniska förutsättningar har visat sig vara mer komplexa än estimerat.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Bromstensstaden Etapp 1 Kv. Tora</p> <p>Exploateringsprojektet "Bromstensstaden" initierades av Stockholms stad år 2003 med syfte att omvandla stadsdelen Bromsten i nordvästra delen av Stockholm från industriområde till blandstad. Exploateringen innebär byggandet av cirka 2500 bostäder, parker, förskola och lokaler för verksamheter och service.</p> <p>Exploateringen av Bromstens industriområde är uppdelad i två huvudsakliga etapper; Etapp 1, även kallad Kv. Tora, och Etapp 2, även kallad Kv. Gustav/Gunhild. För Stockholm Vatten och Avfall innebär etapp 1 om- och nyläggning av VA-ledningsnät samt byggandet av tre fördröjningsmagasin och tre pumpstationer.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2024-09</p> <p>Projektbudget: 494 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Inga väsentliga händelser under 2026 som påverkar projektet ekonomiskt eller tidsmässigt. Projektet är i slutskedet och planerat projektavslut är Q4 2026. Ca 85% av risken har fallit ut. Detta är kopplat till framtagande av vattendom med tillhörande kontrollprogram samt tidsförskjutning pga byte av entreprenör. Ca 70% av oförutsett har fallit ut. Detta är kopplat till stillestånd och forcering p g a omprojektering. Tidplanen och ekonomin beräknas hållas kopplat till senast fattade beslut. Den ekonomiska prognosen pekar på att projektet inte kommer upparbeta hela den beslutade budgeten kopplat till prisindexrisken om 31 mnkr.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Centrala Bromma, Riksby</p> <p>Projektet är en del av det program för centrala Bromma som godkändes av stadsbyggnadsnämnden år 2017. Den aktuella detaljplanen syftar till att möjliggöra för cirka 1250 bostäder samt totalt cirka 150 000 kvm BTA (bruttoarea) verksamhetsyta mm.</p> <p>Exploateringen innebär stora investeringar för Stockholm Vatten och Avfall. Inom projektet planeras för nya lokala spill-, dag- och vattenledningar för att möjliggöra VA-anslutningar till planerad bebyggelse. För att möjliggöra exploateringen med stadens önskade utformning av kvarter och gator behöver befintliga huvudledningar för vatten och avlopp inom området, som kommer i konflikt med planerad bebyggelse, läggas om.</p>	<p>Inriktningsbeslut, styrelse 2020-12</p> <p>Indikativ projektbudget: 154 mnkr</p>	<p>Planeringsarbetet har varit betydligt mer omfattande i tidsomfattning och komplexitet än förutsatt under 2020. Angiven risk för framtida exploatering av Bromma Flygplats har fallit ut och resulterar i nya möjligheter att utforma området och tillhörande VA-system. Projektomfattningen föreslås förändras med bättre lönsamhet i projektet som följd. Angiven risk om geotekniska förutsättningar har förtydligats i planeringsskedet och tekniska lösningar studeras fortsatt. Genomförandekostnader bedöms avsevärt högre än i tidigare beslut. Den stora förskjutningen i tidplanen innebär att projektets inkomster ligger längre fram i tiden samtidigt som även de stora posterna för investeringskostnaden ligger längre fram.</p> <p>Exploateringskontoret har fått reviderat inriktningsbeslut för ny omfattning på detaljplanen. Förberedelser för arbete med uppdaterad systemhandling pågår. Reviderat investeringsbeslut är behandlat i bolagets styrelse och besked från KF inväntas av projektet.</p>
<p>Flemingsbergsdalen</p> <p>I april 2020 antog Huddinge kommun ett planprogram för Flemingsbergsdalen i syfte att utveckla området till en integrerad stadsdel i Flemingsberg med höga stadsbyggnadskvalitéer. Programmet ska ge möjlighet till nya arbetstillfällen, handel, nöjen, kultur, bostäder, samhällsservice och studieplatser. Utvecklingen av Flemingsbergsdalen är ett led i att stärka den regionala stadskärnan Flemingsberg, en strategisk utvecklingspunkt för hela Stockholmsregionen.</p> <p>För SVOA omfattar projektet utbyggnad, omläggning och uppdimensionering av VA-anläggningen inom planprogrammet och till viss del utanför för att säkra upp</p>	<p>Inriktningsbeslut, KF 2023-10</p> <p>Indikativ projektbudget: 1200 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Första delprojektet är utbyggt och klart. Systemhandlingen för hela Flemingsbergsdalens allmänna gator blev klar Q3 2025 och första etappen inom systemhandlingen för framtagning av FU och bygg har påbörjats. Inga avgörande väsentliga händelser har inträffat.</p> <p>Delprojektet Kvarnäingsvägen är utbyggt och klart. Risker som föll ut var; bergschakt p g a ändring av del av ledningssträcka, dyrare spontkonstruktioner i samband med mycket tajt arbetsområde samt dyrare TA-planskostnader då projektet tog mycket längre tid. Riskutfallet äventyrar inte projektets totala prognos. Oförutsettposten i delprojektet föll ut i samband med omprojektering p g a ändring av del av ledningssträcka. Detta p g a annan ledningsägares konstruktion i mark som ej var inmätt. Annan oförutsedd händelse var komplexitet i och med byggande av ny större brunn</p>

Lägesredovisning Stora Projekt, T1 2026

Bilaga

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>tillkommande spillvattenflöden. Totalt innebär projektet en utbyggnad och omläggning av VA-ledningar på cirka 9000 meter, en till två dagvattendammar och eventuellt en större pumpstation.</p>		<p>och dess inkopplingar. Utfall av oförutsett äventyrar inte projektets totala prognos.</p> <p>Än så länge ser projektet inga ekonomiska konsekvenser kopplat till förändring i tidplan. Det som kan bli konsekvenser är om tidplaner förlängs inom pågående entreprenader.</p>
<p>Hagastaden</p> <p>Genom överdäckning av motorväg och järnväg kommer det gamla industriområdet bebyggas och omvandlas till en levande och attraktiv stadsdel. Det nya området Hagastaden kommer rymma 5 000 nya bostäder och 50 000 arbetsplatser när det står färdigt. Stadsdelen kommer att integreras med Karolinska Institutet och Nya Karolinska Solna. För att möta dessa bostäder och arbetsplatsers behov</p> <p>av ett fungerande vatten- och avloppssystem måste Stockholm Vatten och Avfall förnya det befintliga VA-systemet för att möta exploateringskrav.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2022-11</p> <p>Projektbudget: 566 mnkr</p>	<p>Hagastadenprojektet är uppdelat i 23 delprojekt inom SVOA.</p> <p>Östra kvarteren: Slutförande av E-450 under februari. E-501 HD0 slutförs till juni 2026, HD1 påbörjas under juli.</p> <p>Inga tillkommande riskutfall sedan T3 2025.</p> <p>Det har tillkommit ÄTA på Östra E-450 för felhanterad information inför provisorisk förbipumpning. Tillkommande projekteringskostnader inom Västra kvarteren p g a utökad och komplex samordning serviser, sänkt gata, hantering skyfall i samarbete med Staden. Tillkommande arbeten i centrala kvarteren med Pavia.</p>
<p>Kurvan 2 & 5</p> <p>Projektet Kurvan 2 & 5 har uppkommit på grund av fastighetsägarens planer på att exploatera ytor i Kungens kurva. För att möjliggöra exploateringen behöver Stockholm Vatten och Avfall flytta de befintliga dag- och dricksvattenledningar som påverkas. I projektet ska även Ingvar Kamprads allé byggas, en väg som förbinder Smistavägen med Dialoggatan. I den nuvarande sträckningen går öppna dagvattendiken. För att möjliggöra sträckningen måste dagvattendiken kulverteras. I och med detta måste en vattendom sökas.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2021-09</p> <p>Projektbudget: 239 mnkr</p>	<p>Vattendom har kommit, slutreglering med IKEA ska ske och projektet ska avslutas. Delavslut skedde 2025.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Ärendet togs upp i Mark- och miljödomstolen i oktober 2022, där blev domen negativ och SVOA överklagade beslutet till Mark- och miljööverdomstolen.</p>		
<p>Ledningsomläggning Slussen</p> <p>I och med Stockholms stads ombyggnation och exploatering av Slussen påverkas samtliga huvud- och distributionssystem för vatten, spillvatten och dagvatten inklusive dess tillhörande tekniska anläggningar i stor omfattning. Slussen är en strategisk knutpunkt för flera av Stockholm Vatten och Avfalls många ledningssystem vilka försörjer stora delar av innerstaden. Slussens grundläggning och konstruktioner är uttjänta och måste återuppbyggas från grunden. Därför krävs att bolagets berörda ledningssystem flyttas och läggs om, samtidigt som nya ledningssystem och anläggningar tillkommer för att klimat- och kapacitetssäkra VA-försörjningen.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2021-03</p> <p>Projektbudget: 770 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Grundläggning och betongarbeten färdigställda för ny pumpstation. I ledningskylvert färdigställs betong och grundläggning under 2026 och installation av ledningar tar vid. Ledningsdragning i mark pågår inom entreprenad SN82.</p> <p>Övergripande info från Explo: GC-brons samtliga brodelar lyfts på plats under vår/sommar 2026. Bussterminalen i Katarinaberget planerar att öppnas för busstrafik under hösten 2026. Hyresgäster flyttar in i Mälarterrassen under hösten 2026.</p> <p>Hittills har varken risk eller oförutsett fallit ut.</p> <p>Tidplanen är förlängd p.g.a. att ny bussterminal i berg inte kan tas i bruk som planerat. Följdverkan blir att de ytor där SVOAs ledningssystem skall förläggas inte blir tillgängliga enligt plan. Ekonomisk påverkan blir att medel från oförutsett kommer att användas efter behov för att täcka kostnader för projektorganisationen under fler år än vad som ansattes i genomförandebeslutet. Ingen påverkan på totalprognosen.</p>
<p>Mäljarbanan</p> <p>I projekt Mäljarbanan bygger Trafikverket ut järnvägen genom att dubblera antal spår mellan Tomtebodavägen och Kallhäll. Stockholm Vatten och Avfall har många VA-ledningar som korsar eller ligger parallellt med järnvägsfastigheten och behöver genomföra anpassningar av VA-nätet till ny infrastruktur.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2020-02</p> <p>Projektbudget: 795 mnkr</p>	<p>I dagsläget väntar projektet på att en ny järnvägsplan ska erhållas. Inga väsentliga händelser under 2026. Överklagad järnvägsplan. I dagsläget beräknas den beslutade budgeten att hållas. Ca 25% av oförutsett har fallit ut, detta är kopplat till omprojekteringar, omtag och tidsförskjutningar i de olika delprojekten.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Norra Djurgårdsstaden, Norra</p> <p>Stockholms Stad har beslutat att exploatera området kring Hjorthagen, Värtan och Frihamnen och bilda den nya stadsdelen Norra Djurgårdsstaden. Exploateringsområdet uppgår till 236 hektar och ingår i stadens satsning på en miljöprofilerad stadsdel. Inom hela Norra Djurgårdsstaden planeras det för totalt 12 000 nya bostäder, 35 000 arbetsplatser samt för utbyggnad av spårväg och hamnverksamhet vid Värta- och Frihamnen.</p> <p>Projektet innefattar VA-ledningsnätet inom Norra Djurgårdsstadens norra del, norr om Lidingövägen.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2024-09</p> <p>Projektbudget: 558 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Delprojektet Bobergsgatan etapp 2 är i ett byggskede. Inom delprojektet NDS Gasverket pågår smärre planerings- och utförandeaktiviteter. Delprojektet NDS Kolkajen-Ropsten är just nu vilande. Oklar tidplan. Staden håller just nu på med en genomlysning av projektet och ska omarbeta tidplan, omfattning och innehåll beträffande delprojektet Kolkajen-Ropsten, som är det delprojekt som kommer att byggas ut sist. Inga risker har fallit ut och inga oförutsedda kostnader har uppstått.</p>
<p>Norra Djurgårdsstaden, Södra</p> <p>Stockholms stad har beslutat att exploatera områdena kring Hjorthagen, Värtan och Frihamnen.</p> <p>Området ingår i stadens satsning på en miljöprofilerad stadsdel. Inom Norra Djurgårdsstaden planeras det för 12 000 nya bostäder, 35 000 arbetsplatser, utbyggnad av spårväg och hamnverksamheten vid värta- och frihamnen. Exploateringen kräver utbyggnad av nytt VA-ledningsnät inklusive pumpstationer samt utförande av erforderliga förstärkningsåtgärder på befintliga ledningssystem inom Norra Djurgården.</p> <p>Projektet innefattar VA-ledningsnätet inom Norra Djurgårdsstadens södra del, söder om Lidingövägen.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2016-03</p> <p>Projektbudget: 300 mnkr.</p>	<p>Staden håller just nu på med en genomlysning av projektet och ska omarbeta tidplan, omfattning och innehåll i de olika delprojekten. Stadens pågående genomlysning av projektet tyder på en lägre utbyggnadsgrad än tidigare tänkt varför prognosen eventuellt kommer att minskas ned. Beslutad budget på 300 mnkr är från 2016. Indexuppräknningen är högre än nuvarande prognos då väldigt lite hittills upparbetats av den beslutade budgeten.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Skärholmsdalen Etapp 1 (Västra)</p> <p>Skärholmsdalen är ett av flera projekt inom exploateringskontorets fokusområde Fokus Skärholmen. Syftet med Skärholmsdalen är att möjliggöra 800 – 1100 bostäder, två nya förskolor, en utökad förskola, ett vårdhem samt lokaler i entréplan på bostadshuset.</p> <p>I samband med detta behöver Stockholm Vatten och Avfall genomföra omfattande ny-och omförläggningar av vatten-, spill- och dagvattenledningar i området. Sammanlagt anläggs 7800 meter VA-ledningar i projektet som uppdelas i två underprojekt/etapper där etapp 1 avser Skärholmsdalen Västra och etapp 2 avser Skärholmsdalen Östra.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2024-12</p> <p>Projektbudget: 245 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Exploateringskontoret ser över hela portföljen i och med ändrade budgetförutsättningar vilket medför att projektet är pausat tills vidare.</p>
<p>Skärholmsdalen Etapp 2 (Östra)</p> <p>Skärholmsdalen är ett av flera projekt inom exploateringskontorets fokusområde Fokus Skärholmen. Syftet med Skärholmsdalen är att möjliggöra 800 – 1100 bostäder, två nya förskolor, en utökad förskola, ett vårdhem samt lokaler i entréplan på bostadshuset.</p> <p>I samband med detta behöver Stockholm Vatten och Avfall genomföra omfattande ny-och omförläggningar av vatten-, spill- och dagvattenledningar i området. Sammanlagt anläggs 7800 meter VA-ledningar i projektet som uppdelas i två underprojekt/etapper där etapp 1 avser Skärholmsdalen Västra och etapp 2 avser Skärholmsdalen Östra.</p>	<p>Inriktningsbeslut, KF 2024-06</p> <p>Indikativ projektbudget: 395 mnkr inkl prisindexrisk (totalt 640 mnkr för etapp 1 och 2 tillsammans)</p>	<p>Exploateringskontoret ser över hela portföljen i och med ändrade budgetförutsättningar vilket medför att projektet är pausat tills vidare.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Storängen</p> <p>I Huddinge kommun omvandlas Storängens industriområde till ett nytt bostadsområde med cirka 4000 bostäder. Planarbetet är uppdelat i olika kvarter och inleddes 2017. Området påverkas bland annat av stora dagvattenflöden. Då Stockholm Vatten AB har huvudmannskapet för vatten och avlopp så har bolaget ett lagstadgat krav att tillgodose och säkerställa att behovet av vattentjänster uppfylls i området. Investeringen är en förutsättning för den kommande detaljplanen och exploaterings genomförande. Genomfört projekt innebär cirka 4 000 nya abonnenter för bolaget.</p>	<p>Inriktningsbeslut, KF 2025-03</p> <p>Indikativ projektbudget: 1 033 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>I nuläget har de olika delprojekten kommit olika långt i projekteringsfasen. Fabriken och Förrådet samt Sjödalsbacken har slutförd detaljprojektering. Aspen, Hängbjörken, AP Hängbjörken, AP Hörningsnäs och Etapp 4 har avslutad systemhandling. För Utloppskanalen utreder projektet möjliga lösningar. Just nu pågår svarsarbetet till yttranden i ansökan om vattenverksamhet. Huvudförhandling i Mark- och miljödomstolen planeras i oktober 2026.</p> <p>Styrgruppsbeslut ska fattas 6 maj 2026 med avseende på ansvarsnivå på dimensionerande regn, vilket kan få positiv påverkan på kostnadsbilden.</p> <p>Ingen detaljplan har ännu vunnit lagakraft. Huddinge planerar att starta detaljprojekteringen under Q2 2027 för stora delar av Storängen.</p> <p>I dagsläget krävs ytterligare utredningar för att möjliggöra exploateringen av Storängen. Förutsättningarna för utloppskanalen är geotekniskt utmanande och lösningen är beroende av övriga VA- och skyfallslösningar i området, vilket medför ett omfattande utredningsbehov. Samtidigt ses bolagets ansvarsnivå för dimensionerande regn över, i linje med kommunfullmäktiges uppmaning att anpassa budgeten inför genomförandet. Åtgärder som berör grundvatten och arbete inom vattenområde är komplexa och omfattas av krav på tillstånd för vattenverksamhet. Detta har lett till behov av omfattande utredningar, såsom hydrogeologiska studier, naturvärdesinventeringar och miljöutredningar. Eftersom lämpliga ytor för att fördröja önskad dagvattenvolym saknas inom Storängen har omprojektering krävts. SVOA och Huddinge kommun ser därför över kostnadsbilden och arbetar gemensamt för att hitta mer kostnadseffektiva lösningar. Det utökade utredningsarbetet innebär ökade planerings- och projekteringskostnader, men kan på sikt bidra till att minska genomförandekostnaderna. Samtidigt påverkas både tidplan och löpande kostnader, exempelvis för juridiskt stöd, utredningar, undersökningar och projektledning. Detta medför att projekteringsbudgeten kan behöva revideras, efter att förgäveskostnader och gemensamma kostnader har analyserats.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
		Risker som fallit ut är: -Utdragna tillståndsprocesser. Verksamheten kräver ansökan om vattendom. -Intressekonflikt kring fördröjning av dagvatten respektive skyfall. -Förändrade förutsättningar i en del av Storängen som orsakar förändringar i systemlösning för VA Fortfarande i tidigt skede i projektet för att kommentera oförutsett.
<p>Svartvik</p> <p>Området Svartvik ligger vid sjön Magelungen, öster om Högmora i Huddinge kommun. Svartvik omfattas i dagsläget inte av Stockholm Vatten AB:s (bolaget) verksamhetsområde och de befintliga fastigheterna har idag enskilda lösningar för vatten och avlopp. Huddinge kommun har inlett arbete med ny detaljplan som kommer att möjliggöra en högre grad av permanentboende och förtätning av området. En förutsättning för detaljplanens genomförande är att kommunalt VA byggs ut inom planområdet.</p> <p>För bolaget innebär projektet utbyggnad av 3,6 km nya dricksvatten-, spillvatten- och dagvattenledningar, samt nybyggnad av 4 stycken pumpstationer för spillvatten.</p>	<p>Inriktningsbeslut, styrelse 2026-02</p> <p>Indikativ projektbudget: 250 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Under Q2 och Q3 kommer Huddinge kommun att genomföra vissa geotekniska undersökningar samt inmätning av mark och berg. SVOA deltar på förberedande möten och planering inför systemhandling. Systemhandling startar Q4 2026.</p> <p>Ännu inga förändringar i tidplan, inget utfall av risk eller oförutsett.</p>
<p>Tvärförbindelse Södertörn</p> <p>I samband med Trafikverkets utbyggnad av den nya trafikleden Tvärförbindelse Södertörn mellan E4/E20 vid Vårby och väg 73 vid trafikplats Jordbro, Haninge måste befintlig VA-anläggning läggas om och byggas ut. Bolaget bör också utföra vissa strategiska förarbeten för att möjliggöra framtida utbyggnad av den allmänna VA-anläggningen i området. Åtgärderna samordnas med</p>	<p>Inriktningsbeslut, KF 2022-01</p> <p>Indikativ projektbudget: 1 150 mnkr</p>	<p>Planering och projektering fortgår i projektet, därav framskjuten tidplan då Trafikverket behöver projektera om vissa delar och väntar på startbesked. Vissa delprojekt kommer söka genomförandebeslut och genomförandeavtalsarbete kommer starta upp och granskning av FU kommer göras.</p> <p>Tidplansändringar kan det bli i vissa delprojekt, men projektet ser inte att det kommer bli några ekonomiska förändringar på grund av detta.</p>

Lägesredovisning Stora Projekt, T1 2026

Bilaga

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>angränsande exploateringar och bolagets övriga planerade arbeten.</p>		<p>Ökade projekteringskostnader i samband med ändringar i projektet påverkar inte den totala kostnadsprognosen. Ökade kostnader i produktionen främst kopplat till förorenat länshållningsvatten påverkar inte den totala kostnadsprognosen.</p>
<p>Vidja Stockholm Vatten och Avfall är huvudansvarig för VA-anläggningen i Huddinge sedan 1997. Länsstyrelsen har förelagt Huddinge kommun att fastställa verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster samt tillgodose behovet av dessa i Vidja. Projektet rör utbyggnaden av den allmänna VA-anläggningen för detta omvandlingsområde. Området är beläget centralt i Huddinge kommun vid sjön Orlången och ytan uppgår till cirka två kvadratkilometer. I Vidja finns det omkring 625 fastigheter.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2024-06</p> <p>Projektbudget: 617 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Etapp 2BC är i genomförande och ungefär 45% är färdigställt. Entreprenören har ambition att vara klar 1 år i förtid, vilket förväntas ske p.g.a. bevisat resultat i etapp 2A från samma entreprenör. Väsentligt är att entreprenören gick på löpande mot Huddinge kommun fram till 1 april 2026. Nu regleras hela projektet utifrån mängder.</p> <p>Prognostiserad sluttid är Q4 2028. Dock har entreprenör målsättning att vara klar Q1 2028. Detta innebär att upparbetade mängder faktureras tidigare än prognostiserat.</p> <p>Cirka 10% risk upparbetat i 2BC. Ungefär hälften av 2BC projektet kvarstår vilket är sista etappen i Vidja huvudprojektet. Risker har utfallit - förstärkt ledningsbädd p.g.a. markförhållanden. Ökat dagvatten/grundvatten hantering.</p> <p>Cirka 13% upparbetat oförutsett i etapp 2BC. Utfallet p.g.a. servitut, tillfälliga vägar och körbryggor mm. Flytt av pumphus p.g.a. utgången bygglov.</p>
<p>Vårby Udde Vårby Udde är ett exploateringsprojekt initierat av Huddinge kommun. Kommunen arbetar med framtagande av en ny detaljplan för Vårby Udde. Detaljplanen möjliggör nybyggnad av 2 100 bostäder, skola, förskolor, vårdboenden, butiker, hotell och kontor. Planområdet är cirka 18 hektar stort och utgörs idag</p>	<p>Inriktningsbeslut, KF 2025-12</p> <p>Indikativ projektbudget: 307 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i mitten av december 2025. Projektet är under uppstart och har ännu inget utfall.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>främst av industrimark med inslag av grönområden och mindre skogspartier.</p> <p>För SVOA:s del innebär projektet 1 500 meter nyläggning av vatten-, spill- och dagvattenledningar, 600 meter flytt av spillvattenledning samt 400 meter flytt av två stycken stora huvudvattenledningar.</p>		
<p>Årstafältet etapp 1</p> <p>Stockholms stad har sedan 2007 arbetat med planeringen av den nya stadsdelen där cirka 6 000 nya bostäder är planerade att anläggas. För Stockholm Vatten och Avfall innebär denna exploatering ett VA-mässigt komplext arbete där såväl stora VA-system påverkas av exploateringen samt att ett helt nytt VA-system måste anläggas. Arbetet kommer att genomföras i åtta etapper.</p> <p>Inom etapp 1 krävs stora investeringar för att möjliggöra den vidare exploateringen. VA-projektet innefattar byggandet av ett nytt lokalt ledningsnät med spill-, dag-, och dricksvattenledningar för att ansluta ny bebyggelse. Projektet innefattar även omläggning av befintliga huvudledningar med dimensioner upp till 2000 millimeter i diameter. Därutöver byggs en ny dagvattendamm cirka 1,8 hektar, en ny tryckstegringsstation för vatten och en ny pumpstation för dagvatten.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2024-06</p> <p>Projektbudget: 1 229 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Byggskedet inleddes 2018 och beräknas vara klart Q4 2026.</p> <p>Årstafältet Etapp 1 har i genomförandebeslutet budgeterade medel för risker och oförutsedda kostnader om 60 respektive 30 mnkr. I takt med projektets fortskridning och att tidplanen justerats, har dessa poster reducerats med 50 % då få risker fallit ut.</p> <p>Det som har tillkommit är en kostnad för växtetablering i dagvattendammarna på cirka 20 mnkr men bedöms rymmas under posten för oförutsett. I övrigt har Årstafältet E01 haft få riskutfall.</p> <p>Projektets främsta risker består av:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Entreprenör tvingas lägga om nylagda ledningar på grund av kvalitetsbrister/sättningar vilket påverkar tidplanen. •Risk att de geo- och miljötekniska undersökningarna inte stämmer och att mängden berg och förorenade massor är större än väntat. <p>Återstående risker bedöms som begränsade även om vissa osäkerheter finns, t ex övergång mellan gammal och ny entreprenad, IFA-massor. Inför det senaste genomförandebeslutet byggde både bolagets och exploateringskontorets kalkyl på värsta scenario, vilket ger en viss säkerhetsmarginal. Tendensen är att prognosen från exploateringskontoret successivt sänks. Överlag är bedömningen att det ser bra ut, men då</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
		projektet nu börjar förbereda besiktning/överlämning kan återstående marginaler minska.
<p>Årstafältet etapp 2 & 3</p> <p>Årstafältet Etapp 2 och 3 är en del i exploateringen av Årstafältet. Exploateringen i sin helhet är planerad att genomföras i åtta etapper. Stockholms stad har sedan 2007 arbetat med planeringen av den nya stadsdelen. Totalt är cirka 7000 nya bostäder planerade, varav cirka 2200 bostäder ska byggas inom etapp 2 och 3.</p> <p>För Stockholm Vatten och Avfall innebär exploateringen av etapp 2 och 3 bland annat att omläggningar av ledningar och utbyggnad av lokalt ledningsnät behöver ske.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2024-06</p> <p>Projektbudget: 237 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Entreprenör har skickat URE (Underrättelse Entreprenör) där de listar kostnadsdrivande poster generellt. Exploateringskontoret jobbar med det och har bara nämnt det för SVOA i detta skede. Storlek på belopp är okänt i dag men det kan komma att röra sig om större belopp.</p> <p>Byggfas har nyligen startat, därför inget riskutfall ännu. Få VA-arbeten har påbörjats ännu.</p>
<p>SFA (Stockholms Framtida Avloppsrening)</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2024-04</p> <p>Projektbudget: 22 500 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Lägesrapporteras separat.</p> <p>Under 2026 förväntas en fortsatt hög aktivitetsnivå med parallella arbeten inom samtliga anläggningsdelar och driftsättningar som närmar sig i flera delar.</p>
<p>Biologisk rening luftningsbassänger biolinjer 2-5</p> <p>För att möta framtidens avloppsreningsbehov i Stockholm har beslut fattats att bygga ut Henriksdals reningsverk samt bygga en ny avloppstunnel från Bromma till Henriksdal. I samband med den ökade belastningen på Henriksdals reningsverk har status på befintliga luftningsbassänger i biolinje 2–7 undersökts. Undersökningarna har visat att, förutom flertalet bygg- och betongåtgärder, är även utbyte av den maskinella</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2026-02</p> <p>Projektbudget: 225 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Planering, projektering och samordning pågår. Genomförande planeras påbörjas under Q2.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>utrustningen nödvändig för att säkra den biologiska reningsprocessen i luftningsbassängerna.</p>		
<p>Farsta/Årsta pumpstation Projekt Farsta/Årsta pumpstation avser anläggning av en ny pumpstation vid Sicklaanläggningen. Sicklaanläggningen tar idag emot och renar avloppsvatten från Farsta och Årstatunnlarna. Pumpstationen anläggs för att pumpa upp avloppsvatten från Farsta- och Årstatunnlarna till förbehandlingen och avleds därefter med självfall ner mot Henriksdal för biologisk rening. Genom att pumpa avloppsvattnet skapas en hållbar teknisk lösning som innebär att dämning och sedimentansamling undviks. Risken för översvämningar reduceras även avsevärt. Projektet omfattar byggnation, installationer av snäckpumpar och tillhörande installationer för VVS, el och automation.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2025-05</p> <p>Projektbudget: 243 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Betongarbeten pågår inför anläggandet av skruvpumpar.</p> <p>Större mängder bergutfall har medfört ökade betong- och armeringsmängder. Befintlig betong i sandfånget har visat sig vara i dåligt skick. Nödvändiga åtgärder har genomförts för säkerställa livslängd.</p>
<p>Grovrening Sickla del 1 Bergentreprenader Grovreningen i Sickla behöver uppgraderas för att möta de krav som ställs på framtidens avloppsreningsanläggning avseende funktion och arbetsmiljö. Nya bergutrymmen skapas genom att ta ut berg under Hammarbybacken vid den befintliga Sicklaanläggningen.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2022-03</p> <p>Projektbudget: 298 mnkr</p>	<p>Entreprenaden slutbesiktad och godkänd. Förseningar i entreprenaden har infallit vilket medfört ökade kostnader. Förändringen i tidplan har inneburit fördröjning till följd av försening.</p>
<p>Grovrening Sickla del 2 installationer Projektet Grovrening Sickla del 2 innebär en uppgradering av den mekaniska reningen av inkommande avloppsvatten som görs i Sicklaanläggningen. Den befintliga grovreningen i Sickla</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2024-05</p> <p>Projektbudget: 1670 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Betongarbeten pågår och är till cirka 60 % utförda. Större mängder bergutfall har medfört ökade betong- och armeringsmängder vid motgjutning. Dolor (odetonerad dynamit) från 60-talet har påträffats i gamla grovreningen. Den sammantagna ekonomiska konsekvensen är ännu ej fastställd. Förändringen i tidplan innebär fördröjning till följd av försening.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>är i stort behov av uppgradering då anläggningen har uppnått sin tekniska livslängd samt att arbetsmiljön måste förbättras gällande bland annat luftkvalitet. Uppgraderingen av grovreningen i Sickla har avvaktat ombyggnationen av projektet Stockholms framtida avloppsrening (SFA) för att möjliggöra ett helhetsgrepp och säkra kapacitet, funktion och drift. Projektet bedöms som nödvändigt att genomföra för att upprätthålla funktion.</p>		
<p>Luftningsbassänger biolinjer 4 och 5</p> <p>I samband med den ökade belastningen på Henriksdals reningsverk har status på befintliga luftningsbassänger i biolinje 2-7 undersökts. Undersökningarna har visat att flertalet bygg- och betongåtgärder är nödvändiga för att säkra den biologiska reningsprocessen och arbetsmiljön i luftningsbassängerna.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2025-03</p> <p>Projektbudget: 245 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Installationsarbeten i tak slutförda. Sanering av asbest pågår samtidigt som betongarbeten har påbörjats. Riskutfall hittills, för asbestsanering, ca. 1 mnkr.</p>
<p>Luftningsbassänger biolinjer 6 och 7</p> <p>Befintliga luftningsbassänger i biolinje 2-7 är gamla och i och med den ökade belastningen på Henriksdals reningsverk har status på bassängerna och dess maskinella utrustning undersökts. Undersökningar har visat att flertalet bygg- och maskinåtgärder är nödvändiga för att säkra den biologiska reningsprocessen, energieffektivitet samt arbetsmiljön i luftningsbassängerna.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2025-05</p> <p>Projektbudget: 279 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Entreprenaden slutbesiktad och godkänd. Projektavslut och överlämning till förvaltning pågår. Inget utfall för risk och oförutsett.</p>
<p>Ny värmecentral Henriksdal</p> <p>I projekt Stockholms Framtida Avloppsrening, SFA, finns specificerat att två värmepumpar ska utgöra en del av anläggningens värmesystem. Värmepumparnas funktion</p>	<p>Inriktningsbeslut, styrelse 2025-06</p>	<p>Projektering och planering är nästintill färdigt. Förutsatt att genomförandebeslut erhålls kan upphandling ske under 2026 med planerad byggstart vid årsskiftet.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>är att upprätthålla en tillräckligt stabil och hög temperatur genom att återvinna och nyttiggöra värme som behöver kylas bort i olika delar av processen. Värme är en mycket viktig försörjning för rötningsprocessen. Värmeåtervinningen kommer att användas till både förvärmning och rötning av slam och möjliggöra termofil rötning.</p> <p>Värmepumparna är basförsörjning för att dels hålla värmen stabil vid en temperatur på 75°C, dels genom värmeåtervinning d v s ta tillvara den värme som växlas genom kylning av rötslam, blåsmaskiner och kylmaskiner för teknikutrymmen.</p> <p>Flera utredningar av potentiella placeringar av värmecentralen har genomförts under de senaste åren. Slutsatsen av dessa är att värmepumparna inte kan ställas i befintligt utrymme, enligt framtagen systemhandling från 2015. Detta har medfört behov av nytt utrymme för värmepumpar och en ny byggnad ska därför uppföras.</p>	<p>Indikativ projektbudget: 258 mnkr inkl prisindexrisk</p>	
<p>Nya Östbergatunneln</p> <p>Nya Östbergatunneln ska avlasta Henriksdals reningsverk från dagvatten, frigöra bräddvattenkapacitet i befintlig brädd- och dagvattentunneln från Sicklaanläggningen och öka kapacitet för avledning av dagvatten. Investeringen innebär anläggande av en 2100 meter lång dagvattentunnel i berg från Sickla till Saltsjön.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2022-02</p> <p>Projektbudget: 641 mnkr</p>	<p>Verkligt mängdutfall är större än mängder i MF. Ökad förstärkning och injektering jämfört med ingenjörgeologiska prognosen. Inväntar besked från Staden avseende återställning i Hammarbyskogen. Projektet håller tidplan.</p>
<p>Rötkammare 8</p> <p>Kapaciteten för rötningsprocessen vid Henriksdals reningsverk kommer att bli kritiskt låg, på grund av den</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2022-09</p>	<p>Miljödomslut har vunnit laga kraft. Bergarbeten har startats vilka förväntas pågå cirka ett år innan betongarbeten kan startas vid. Produktionstidplanen justeras och anpassas till nu gällande förutsättningar. Tidplanen har</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>ökande belastningen på verket, till följd av befolkningsökningen samt att vattnet som idag går till Bromma reningsverk och via Eolshälls pumpstation till SYVAB ska ledas till Henriksdal.</p> <p>Stockholm Vatten och Avfall avser därför att bygga ytterligare en rötkammare på Henriksdal. Detta gör det möjligt att stänga av en rötkammare för underhållsarbete utan att uppehållstiden i övriga rötkamrar blir för kort. Vid Henriksdals reningsverk produceras biogas och fungerande rötkammare är en förutsättning för att produktionen skall fungera. Den nya rötkammaren måste vara klar innan vattnet som idag går till Bromma reningsverk och via Eolshälls pumpstation istället går till Henriksdal.</p>	<p>Projektbudget: 225 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>förskjutits med cirka två år till följd av krav från Länsstyrelsen. De ekonomiska konsekvenserna av förseningen är ännu inte fastställda.</p>
<p>Högdalens reservoar</p> <p>Högdalens reservoar är belägen på gränsen mellan Fagersjö och Högdalen. Reservoaren stod klar 1962 och rymmer 10 600 m3 dricksvatten. Reservoaren har omfattande konditionsbrister som måste åtgärdas så snart som möjligt. Reservoaren har två behållare som kan stängas av en i taget. Målsättningen med projektet är att reservoaren efter renovering ska kunna fungera i ytterligare 50 år, med de krav som i dagsläget ställs på en sådan anläggning.</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2023-10</p> <p>Projektbudget: 245 mnkr</p>	<p>Projektet löper på bra och jobbar med besparingar för att hålla budget. Riskbudget och budget för oförutsett är i det närmaste upparbetade.</p>
<p>Nya långsamfilter Norsborg</p> <p>Projekt Nya långsamfilter Norsborg syftar till att öka den uthålliga kapaciteten vid östra delen av Norsborgs vattenverk till 2400 m3 dricksvatten per timme genom att uppföra sex nya öppna långsamfilter. Östra verket utgör idag en flaskhals i produktionen, och den föreslagna</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2023-09</p> <p>Projektbudget: 615 mnkr</p>	<p>Till och mars 2026 har ca 90% av entreprenadarbetena utförts. Under början av året har de sista av de kritiska inkopplingsarbetena på Norsborgsverkets befintliga ledningar i drift utförts, el och styrarbeten har påbörjats och maskin i ventilkammare är i princip färdigställda. Under början av året har projektet också påbörjat mottagande av ny långsamfiltersand. Slutbesiktning och start av driftsättning beräknas kunna ske Q3 2026. I den senaste prognosen har slutkostnadsprognosen kunnat justeras ned ytterligare med anledning av att</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>utbyggnaden möjliggör både kapacitetsökning och renovering av befintliga filter.</p>		<p>riskreserver kopplade till inkopplingsarbeten kunnat elimineras eftersom arbeten har utförts enligt plan. Budgeterade medel om 55 mnkr för oförutsett är outnyttjat. Totalt har ca 15 mnkr av budgeterade 20 mnkr nyttjats för kända inträffade risker:</p> <p>1) I projekteringen var systemform föreskriven för gjutning av bassänger, dock kunde inte formolja godkännas som material i kontakt med dricksvatten vilket krävde en justering till traditionell formsättning. En följd av det är att formsättning blir mer kostnadsdrivande med hänsyn till material och tid. Budgeterade medel för denna kända risk har behövt nyttjas.</p> <p>2) Befintliga ledningar i mark visade sig ha fel läge och dimension i relationsritningar som varit underlag för projekteringen. Detta har krävt omprojektering och förgäveskostnader i entreprenaden. Budgeterade medel för denna kända risk har behövt nyttjas. Totalt har ca 15 mnkr nyttjats för kända inträffade risker.</p> <p>De kostnadsdrivande risker som har infallit var identifierade i genomförandebeslutet.</p> <p>Oförutsedda händelser:</p> <p>1) I och med en justerad produktionstidplan för betongarbeten har utländsk arbetskraft istället för traktamente övergått till svensk anställning, vilket medfört ett ökat timpris (entreprenadens ersättningsform är löpande). 2) För att underlätta gjutning har gjutetapper förminskats, vilket innebär en ökning av gjutfogar som behöver injekteras.</p> <p>Entreprenadarbeten ligger före kontraktstidplanen och planeras att avslutas i Q3 2026 istället för Q3 2027, vilket innebär en besparing på ungefär 3 mnkr.</p>
<p>Nya ställverk inklusive byggnader Lovö Stockholm Vatten AB:s styrelse beslutade i oktober 2020 att uppföra tre nya ställverk. Ställverkens funktion är att ta</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2024-03</p>	<p>Pågående beställargranskningsprocess av relationshandlingarna är nära att vara klar för byggentreprenaden. För elentreprenaden pågår processen men tar betydligt längre tid än förväntat p.g.a. brist på interna resurser samt</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>emot inkommande el och fördela ut den till elcentraler i respektive anläggningsdel i vattenverket.</p>	<p>Projektbudget: 342 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>mycket omfattande dokumentation som måste granskas. Projektet fokuserar mycket på att kunna genomföra de sista kompletterande installationerna och justeringarna. Det förekommer dock svårigheter då de leverantörer som är involverade upplever också hög belastning och inte kan utföra jobben så fort som projektet önskar. Projektet samt linjeorganisationen har skaffat nya resurser för att kunna forcera aktiviteterna.</p> <p>Några risker kopplade till komplexiteten av projektet har fallit ut, t.ex. behov av kompletterande installationer. En viss risk återstår dock då vissa problem (spänningstransformatorer, långa svarstider i styrsystemet) inte är helt lösta. Arbete kring lösningar pågår.</p> <p>Projektet kommer att försenas ytterligare med ett planerat avslut Q4 2026. Den ekonomiska prognosen ändras inte då ökade kostnader kring uttag av intern tid kompenseras med lägre kostandsprognos kring återstående justering i utförda installationer och kompletterande nya installationer.</p>
<p>SFV-L Källbrink – Långsjöparken</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2023-11</p> <p>Projektbudget: sekretess</p>	<p>Projektet är 2/3 in i FU-skede. Bedömning är att projektering går långsammare än förväntat. Större händelser 2026: omfattande kommunikation- och avtalsarbete med berörda FÅ längs sträckan. Sannolikt behov av att söka reviderat genomförandebeslut.</p> <p>Projekteringsförändringar har skett i form av ny sträckning, delvis nya förutsättningar samt nya intressenter att hantera. Oförutsedda kostnader har fallit ut kopplat till tidplaneförlängningar beroende på leverantörbyte, inläsning, underskattning av projektets komplexitet, vissa omtag i systemhandling. Tidplaneförlängningar medför att aktuell budget inte räcker till. Prisindex är största enskilda orsaken till detta. Tidplaneförändringar beror också på att antalet kända risker har klarlagts och kvantifierats i tid.</p>
<p>SFV-L Lovö Vattenverk – Drottningholmssundet</p> <p>Som en del av programmet Stockholms framtida vattenförsörjning (SFV) planeras en ny vattenledning från Lovö vattenverk till Trekantens reservoar. Projektet avser</p>	<p>Inriktningsbeslut, KF 2022-11</p> <p>Indikativ projektbudget: 405 mnkr</p>	<p>Läget är oförändrat sedan senaste rapportering i december 2025. Projektet är i planeringsskedet med budget om 34 mnkr och systemhandling färdigställdes i juni 2025. Systemhandlingen visade att kostnaden för</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>sträckan mellan Lovö vattenverk och Drottningholmssundet.</p> <p>Projektet höjer kapaciteten i huvudvattennätet och stärker leveranssäkerheten vilket medför att befintliga huvudvattenledningar blir möjliga att stänga av och renovera.</p>		<p>projektet blir väsentligt dyrare än vad den indikativa totalbudgeten i inriktningsbeslutet från 2022 antog.</p> <p>Projektet har arbetat upp 32,9 mnkr på fördjupad stråkstudie samt detaljerad systemhandling. Reserv för risk och oförutsett har behövt nyttjas fullt ut och till högre belopp än budgeterat. Risker som fallit ut i systemhandlingsprojekteringen är konflikt med världsarvet (ny sträckning fick utredas) samt mycket ofördelaktiga geotekniska förhållanden.</p> <p>För systemhandling till bygghandling behöver projektet ytterligare ca 10 mnkr vilket medför behov av nytt beslut för att komma vidare med planeringen och arbeta fram underlag för genomförandebeslut. Ett förslag till reviderat inriktningsbeslut lyftes till bolagets investeringsråd i oktober men återremitterades med uppdrag att utifrån den uppdaterade programbeställningen för SFV samt det ekonomiska perspektivet på nytt värdera behovet och de alternativa lösningsförslagen för projektet. Projektet har pausat vidare arbete med projekteringen och har tagit ett steg bakåt för att se över förutsättningarna, underlag för beslut om fortsättning förväntas lyftas till bolagets investeringsråd under 2026.</p>
<p>SFV-L Norsborg VV-Alby</p> <p>Som en del av programmet Stockholms framtida vattenförsörjning (SFV) planeras en ny vattenledning från Norsborgs vattenverk till Trekantens reservoar. Projektet avser den första etappen där en ny vattenledning ska förläggas mellan Norsborgs vattenverk och Fittjakammaren i Botkyrka kommun. Syftet med förläggningen är dels att säkra dricksvattenförsörjningen för ytterligare drygt en halv miljon människor i regionen, dels att möjliggöra renovering av de tre befintliga ledningarna från Norsborgs vattenverk.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2024-12</p> <p>Projektbudget: 875 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Projektet är uppdelat i 3 st delsträckor A B och C. Delsträcka B har just färdigställt systemhandlingsprojektering efter att ha tidigare varit pausad. Detaljprojektering planeras starta till sommaren och pågå ca 12 månader. Ingen nämnvärd förändring i tid, kostnad eller innehåll mot tidigare rapportering.</p> <p>För delsträcka A och C har kontrakt tecknats med entreprenör efter ca 6 månaders process i förvaltningsrätten, där förvaltningsrätten gick på SVOA:s linje. Idag pågår uppstart för entreprenadarbeten. Etablering och byggstart planeras till sommaren 2026.</p> <p>Tidplan är förskjutet ca 18 månader sedan genomförandebeslut på grund av</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
		<p>1. Process för genomförandebeslut tog längre tid än beräknat, 18 månader i stället för 6 månader.</p> <p>2. Upphandlingen överprövades till förvaltningsrätten vilket skapade en tidsförskjutning på 6 månader innan kontrakt med entreprenör kunde tecknas för delsträcka A och C.</p> <p>Tidsförskjutningen bedöms inte ha några direkta större ekonomiska konsekvenser annat än indexrisk. I kontrakt med entreprenören har entreprenören rätt till indexökning i enlighet med entreprenadprisindex.</p> <p>Inga nya utfall av kostnadsbärande risker jämfört med tidigare rapportering.</p> <p>Inga nya betydande kostnadsrisker har identifierats sedan tidigare rapportering.</p>
<p>Tenstareservoaren</p> <p>Tenstareservoaren som togs i drift 1969 ingår i det så kallade normalzonsnätet som är direkt kopplat till vattenverken i Lovö och Norsborg. Reservoaren har stor betydelse för att utjämna flödesvariationer, vilket ger jämnare vattenproduktion och pumpdrift från vattenverken samt jämnare tryckförhållanden inom distributionsområdet. Tenstareservoaren är i behov av renovering och volymen behöver utökas för att säkra drift och leveranssäkerhet. SVOA har genomfört utredningar som visar att det bästa alternativet är att bygga en ny reservoar bredvid den befintliga. Därefter kan den befintliga reservoaren stängas av helt för renovering som då kan utföras effektivt med minimerade risker.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2026-04</p> <p>Projektbudget: sekretess</p>	<p>Genomförandebeslut fattat i april 2026. Upphandling genomförs 2026.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>Trekantens reservoar</p> <p>Trekanten är den största reservoaren i bolagets verksamhetsområde och rymmer 72 200 m3 vatten, fördelat på två behållare. Reservoaren ligger centralt i normalzon och fungerar som utjämningsreservoar inom Norsborg och Lovö vattenverks normalzonsområde. Reservoar Trekanten har omfattande funktions- och konditionsbrister som behöver åtgärdas.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2021-02</p> <p>Projektbudget: 530 mnkr</p>	<p>Projektet har haft bra framdrift. Driftsättning av norra behållaren planeras ske efter sommaren 2026. Risker kopplat till att det är en renovering där det finns okända faktorer har infallit. I prognosen har projektet kvar 20 mnkr för risk och 15 mnkr för oförutsett. Projektet har pågått under flera år och påverkas av prisökningar. Prognosen ligger dock väl under den indexuppräknade budgeten.</p>
<p>Ugglevikens reservoar</p> <p>Ugglevikens reservoar, som togs i drift 1935, tillhör det så kallade normalzonsnätet som är direkt kopplat till vattenverken i Lovö och Norsborg. Reservoaren har stor betydelse för att säkerställa en jämn produktion av vatten på vattenverken och för att fullt ut kunna använda övriga normalzonsreservoarer. Ugglevikens reservoar är för låg, varför den begränsar hur övriga normalzonsreservoarer kan nyttjas samt hur balansen i nätet fungerar. Reservoarens volym är också för liten och behöver utökas. Projektets huvudsyfte är att säkra den framtida funktionen vilket kräver att bräddnivån höjs med fem meter och att reservoarvolymen ökas med cirka 50 procent, från 18 000 m3 till 27 000 m3.</p>	<p>Inriktningsbeslut, KF 2020-01</p> <p>Indikativ projektbudget: sekretess</p>	<p>Detaljplanen har vunnit laga kraft och projekteringen fortsätter.</p> <p>Bygglovsprocessen har dragit ut på tiden och med överklaganden har den tagit 5 år. Det påverkar inte kostnaden nämnvärt, mer än att prisnivån har ökat.</p> <p>Inga större risker har påverkat kostnaden. Genomförandebeslut planeras till 2027.</p>
<p>Västra verkets snabbfilterbottnar med underspolning</p> <p>Snabbfiltren på västra verket är byggda i början av 50-talet och har sedan många år haft problem med återkommande bottenhaverier på grund av igensättning av dysorna. Orsakerna till dessa är flera, bland annat är insektslarver ett av de större problemen. Haverierna har i perioder lett till att flera filter varit ur drift samtidigt vilket skapar en flaskhals i vattenproduktionen och verkets kapacitet. För att åtgärda problemet planeras luftspolning</p>	<p>Genomförandebeslut, styrelse 2019-06</p> <p>Projektbudget: 200 mnkr</p>	<p>Sista delen i projektet planeras att utföras innan sommaren 2026.</p>

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<p>att installeras då detta har visat sig vara effektivt på Östra verket. Installationen av luftspolning kräver en total ombyggnad av filterbottnarna. Ombyggnaden förväntas leda till mindre spolvattenförbrukning och betydande minskning av haverier och underhållsbehov. Filtren behöver även ses över avseende betongskick, spolningsrännor, styrsystem och ventiler.</p>		
<p>Mästunneln</p> <p>Mästunneln avlastar befintligt avloppssystem, minskar bräddning och möjliggör planerad exploatering av Mästad. Bolaget anlägger en cirka 4 kilometer lång avloppstunnel i berg från Mässvägen söder om Älvsjö gård som ansluts till planerad Stockholms framtida avloppsrening ledningsnäts tunnel (SFAL) vid Liljeholmen.</p>	<p>Genomförandebeslut, KF 2022-05</p> <p>Projektbudget: 1 061 mnkr inkl prisindexrisk</p>	<p>Ledningsarbeten vid Älvsjö är avbrutna. Arbeta för skyddsinfiltration är initierat.</p> <p>37 Mkr av riskreserv om 70 mnkr nyttjad. Totala budgeten beräknas i dagsläget hållas.</p>
<p>Ny ÄVC Lövsta</p> <p>På grund av den planerade flytten av Hässelby värmeverk till Lövstaområdet behöver Lövsta återvinningscentral omlokaliseras. En ny tomt för återvinningscentral har avsatts inom Lövstaområdet och pågående detaljplan för kraftvärmeverket inkluderar även ny återvinningscentral. Bolaget bedömer att den anvisade tomten är möjlig att nyttja för återvinningscentral. Närheten till befintliga och planerade bostäder medför dock att anläggningen kommer att behöva byggas in vilket är fördyrande. Då ingen mer fördelaktig alternativ lokalisering finns i nordvästra Stockholm bedömer bolaget att en ny återvinningscentral vid Lövsta bör uppföras.</p>	<p>Inriktningsbeslut, styrelse 2020-09</p> <p>Indikativ projektbudget: 123 mnkr</p>	<p>HD ger inte Stockholm Exergi prövningstillstånd och Mark- och miljööverdomstolens avgörande står därmed fast. Stockholm Exergi får därmed inte dispens för uppförande av en ny kraftvärmeanläggning inom vattenskyddsområdet och ansökan om tillstånd medges därför inte. Tilltänkt lokalisering av ny ÄVC faller därmed och projektet kommer att avbrytas och kostnadsföras.</p>

Lägesredovisning Stora Projekt, T1 2026

Bilaga

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
Oxtorgsgatan/Lästmakargatan Sekretess	Genomförandebeslut, KF 2025-06 Projektbudget: 520 mnkr inkl prisindexrisk	Projektet beviljades genomförandebeslut i juni 2025. Produktionsstart av förberedande arbeten (V28 2026) samt omläggning av fjärrvärme i Oxtorgsgatan.