

Handläggare

Investering
Bygg- och processprojekt
Maria Kotsch

Till

Styrelsen för Stockholm Avfall AB

Projekt 480034 Ny ÅVC Lövsta – Reviderat inriktningsbeslut

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

att för projekt 480034 Ny ÅVC Lövsta fatta reviderat inriktningsbeslut om att avbryta projektet och inte gå vidare med investeringen samt kostnadsföra 8,6 mnkr för planeringsfasen

Christian Rockberger

Verkställande direktör

Malin Werner

Avdelningschef Avfall

Sammanfattning

Projektet avsåg att etablera en ny återvinningscentral (ÅVC) i Lövsta i Stockholm. Den nya anläggningen skulle ersätta befintlig ÅVC-anläggning i Lövsta, eftersom markytan för befintlig anläggning behövde ianspråktagas för Stockholm Exergis planerade etablering av ett kraftvärmeverk.

Mot bakgrund av att Stockholm Exergi inte beviljats miljötillstånd för kraftvärmeverket har förutsättningarna för projektet förändrats vilket innebär att den för projektet aktuella omlokaliseringen av återvinningscentralen inte längre är aktuell. Behovet av modernisering av befintlig ÅVC-anläggning kvarstår, vilket hanteras genom mindre åtgärder i väntan på att en långsiktig markanvändning av Lövstaområdet fastställs.

Den indikativa totalbudgeten för projektet var 123 mnkr. Inom projektet genomförda åtgärder omfattar framtagande av systemhandlingar för den nya återvinningscentralen samt deltagande i arbetet med ny detaljplan för Lövstaområdet. Dessa åtgärder har medfört ett utfall på 8,6 mnkr. Projektet har inte genererat några inkomster.

Mot bakgrund av ovan söker projektet ett reviderat inriktningsbeslut om att avbryta projektet och bokföra upparbetade utgifter på 8,6 mnkr som förgäveskostnad.

Bakgrund

Projektet initierades år 2020 i och med Stockholms Exergis planer på att etablera ett kraftvärmeverk inom Lövstaområdet. Markytan för befintlig återvinningscentral, upplåten med arrende av exploateringskontoret, bedömdes behöva tas i anspråk för kraftverksbygget vilket föranledde ett projekt för omlokalisering av återvinningscentralen.

Eftersom en omlokalisering av återvinningscentralen var en förutsättning för etablering av kraftvärmeverket, med betydande påverkan för Stockholm Exergis möjliga tidplan, genomfördes förhållandevis omfattande utredningsåtgärder i tidigt skede i syfte att med kort varsel kunna utrymma befintlig etablering.

Projektet har bland annat tagit fram systemhandlingar för den nya anläggningen samt deltagit i arbetet med ny detaljplan för Lövstaområdet. I arbetet med att ta fram en ny detaljplan för Lövstaområdet anvisades en yta för en ny återvinningscentral. Den anvisade ytan var belägen med större närhet till befintlig och planerad bebyggelse än nuvarande återvinningscentral. Mot bakgrund av detta skulle större delen av anläggningen behöva byggas in för att klara bullerkraven.



Förslag till layout för den nya återvinningscentralen i Lövsta

Stockholm Exergi lämnade under 2020 in en ansökan om miljötillstånd för nytt kraftvärmeverk till mark- och miljödomstolen. Parallellt med detta fattade styrelsen för Stockholm Avfall AB ett inriktningsbeslut för ny återvinningscentral på 8 mnkr för planeringsfasen och med en indikativ totalbudget på 123 mnkr

Mark- och miljödomstolen avslog under 2022 Stockholm Exergis tillståndsansökan. Beslutet överklagades till Mark- och miljööverdomstolen som även den avslog ansökan. Stockholm Exergi överklagade därefter till Högsta domstolen som under 2026 beslutade att inte meddela prövningstillstånd. Därmed står Mark- och miljööverdomstolens beslut fast och kan inte överklagas vidare.

Exploateringsnämnden fattade beslut per 2026-05-21 om avbrytande av projekt med markanvisning för kraftverk i Lövsta, dnr E2018-01106. Den planerade lokaliseringen av en ny återvinningscentral i Lövsta faller därmed och projektet kan inte drivas vidare i sin nuvarande form.

Projektets genomförda åtgärder under planeringsfasen har medfört ett utfall på 8,6 mnkr.

Tidigare beslut

Inriktningsbeslut för ny återvinningscentral 2020–08; 8 mnkr för planeringsfasen, indikativ totalbudget 123 mnkr.

ÄRENDET

Ärendet avser att avbryta projektet Ny ÅVC Lövsta och kostnadsföra upparbetat utfall på 8,6 mnkr.

Mot bakgrund av att Stockholm Exergi inte beviljats miljötillstånd för nytt kraftvärmeverk är den i projektet planerade omlokalisering av återvinningscentralen i Lövsta inte längre aktuell. Markanvisningsavtalet för Stockholm Exergi i Lövsta har förfallit och exploateringskontoret har stängt sitt projekt samt avslutat det vilande detaljplanearbetet vilket inkluderade återvinningscentralen. Därmed förordar bolaget att projekt 480034 Ny ÅVC Lövsta avslutas.

Förordat förslag till beslut

Bolaget förordar att projekt 480034 Ny ÅVC Lövsta avslutas och att upparbetade utgifter på 8,6 mnkr bokförs som förgäveskostnad.

Åtgärder

I och med att Stockholm Exergis projekt avbryts kommer bolaget hålla tät kontakt med exploateringskontoret om framtiden för Lövstaområdet. Nuvarande återvinningscentral har behov av modernisering, men innan långsiktigt användande av Lövstaområdet fastställts bedöms större investeringar i anläggningen inte vara försvarbara. I avvaktan på besked om områdets framtida användande kan mindre utvecklings- och underhållsåtgärder för befintlig ÅVC-anläggning göras i proportion till nuvarande arrendetid.

Exploateringskontoret är medvetna om bolagets intressen och avser involvera SVOA i fortsatt arbete med långsiktig markanvändning i Lövsta.

Både bolaget och Stockholm Exergi har gjort omfattande studier av geoteknik, trafikförutsättningar, naturvärden och grundvatten m.m. som är värdefulla att bevara inför arbete med annan lösning för återvinningscentralen. I det framtida arbetet med att hitta en lösning för Lövsta ÅVC och användandet av Lövstaområdet bör även ett flertal av de utredningar som gjorts inom projektet kunna nyttiggöras.

Tidplan

Tidplanen för projektet har tidigare varit enligt följande:

Planering och projektering	2020-2021
Genomförande	2021-2022
Avslut	2023

Projektet har varit pausat sedan 2023 i väntan på miljödom för Stockholm Exergi.

Ekonomi

Projektet har upparbetat 8,6 mnkr, se nedan tabell. Den indikativa totalbudgeten uppskattades till 123 mnkr.

Utgiftsposter	Utfall
Projektledning och projektmedverkan	1 000 000
Geoteknik	560 000
Systemhandling	7 000 000
Summa:	8 600 000 kr

Inkomster

Projektet har inte genererat några inkomster.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Investeringsavdelningen, enhet Bygg- och processprojekt, tillsammans med Avdelning Avfall, enhet Utredning och i samverkan med exploateringskontoret.

SLUT