

Balansräkning (Tkr)

	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	3 576 948	2 965 599
Maskiner och inventarier	333 362	368 681
Övriga tillgångar	343 132	804 637
Summa tillgångar	4 253 442	4 138 917
Eget kapital	-969 731	-969 971
Långfristiga skulder	-2 880 187	-2 932 182
Övriga skulder	-403 524	-236 764
Summa skulder	-4 253 442	-4 138 917

Kommentarer till balansräkning per 2024-12-31

Tillgångar:

Byggnader och mark ökar till följd av moderniseringen Avicii Arena där pågående arbeten ökar från 252 mnkr till 929 mnkr.

Övriga tillgångar minskar markant under året främst beroende på en stor uppbokad koncernfodran som utbetalades 2024-02-01. Denna fodran på 588,4 mnkr rör St Erik markutveckling och fastigheten Grosshandlarvägen.

Skulder

Långfristiga skulder i paritet med 2023 trots projektet modernisering Avicii Arenas inköp under 2024. Detta beror på att koncernbidraget ovan ger stor effekt på de långfristiga skulderna.

Ökningen av övriga skulder beror på ökade leverantörsskulder till följd av projektet modernisering Avicii Arena.