

Handläggare
Anders Ranefall, 08-50835352

Till
Styrelsen

Årsbokslut 2024 inklusive revisorernas rapport

Förslag till beslut

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar

att godkänna årsredovisning 2024 med tillhörande boksluts- och revisionsrapporter.

Ärendet

Bokslutet för år 2024 har slutförts och granskats av våra revisorer. De väsentliga utfallen kan sammanfattas enligt följande;

Sammanfattning Bokslut 2024 SGA Fastigheter AB:

Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-201 929 tkr
Resultat efter bokslutsdispositioner och skatt	-246 tkr
Balansomslutning 2024-12-31	4 253 742 tkr
Investeringsvolym 2024	677 332 tkr

Sammanfattning Bokslut 2024 Koncernen SGA Fastigheter inkl. koncernjusteringar:

Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-201 922 tkr
Resultat efter bokslutsdispositioner och skatt	-240 tkr
Balansomslutning 2024-12-31	4 253 742 tkr
Investeringsvolym 2024	677 332 tkr

I investeringsvolym 2024 ingår utfall projekt Modernisering Avicii Arena på 639 450 tkr.
Beslut i kommunfullmäktige 2022-06-13, ram 830 000 tkr.

Utöver årsredovisningen biläggs bokslutsrapporter, i vilka mer information lämnas, enligt nedan. Därutöver biläggs årsrapport GDPR, vilket enligt ny instruktion för året från Stadshus AB ska bifogas rapporteringen.

Mats Viker
Verkställande direktör

SGA Fastigheter AB

-en del av Stockholms stad
info@sgafastigheter.se
www.sgafastigheter.se

Adress

Arenatorget 1
Box 100 26
121 26 Stockholm-Globen

Bilagor

1. Årsredovisning 2024 för SGA Fastigheter AB
2. Revisionsrapport från Ernst & Young
3. Revisionsrapport Stadsrevisionen
4. Uppföljningsrapport avseende mål i stadens Integrerade Lednings System (ILS)
5. Resultatuppföljning 2024 med jämförelsetal SGA Fastigheter AB
6. Sammandragen balansräkning 2024
7. Årsrapport GDPR

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Mats Viker, Verkställande direktör	2025-03-03