

Inköpsenheten

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

Medlemskap i rättvist byggande

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

att godkänna anmälan avseende medlemskap i föreningen Rättvist Byggande.

Christian Rockberger
Verkställande direktör

Maria Ålander Petré
Avdelningschef
Ekonomi

ÄRENDET

Som ett led i bolagets arbete med att motverka arbetslivskriminalitet har VD beslutat att Stockholm Vatten AB ska bli medlem i föreningen Rättvist Byggande.

Rättvist Byggande är en fristående, icke vinstdrivande, organisation som verkar för sund konkurrens och brottsfria byggen. Föreningen har utvecklats i nära samarbete med Ekobrottsmyndigheten, Polisen, Skatteverket, Arbetsmiljöverket och branschorganisationerna Stockholms Byggmästareförening, Fairplay Bygg och ID06. Som medlem i Rättvist Byggande får medlemmen hjälp med att utföra kontroller under upphandling samt i de pågående entreprenaderna. Kontrollerna syftar till att kontrollera arbetsrättsliga villkor och motverka risker kopplat till kriminalitet. De krav som ställs på byggherren och övriga aktörer i Arbetsmiljöverkets föreskrifter om projektering och byggarbetsmiljösamordning (AFS 2023:3) omfattas inte av dessa kontroller.

Rättvist Byggande har idag 36 medlemmar som främst består av fastighetsbolag samt ett antal kommuner.

Kontrollerna som utförs inkluderar bland annat:

- Föranmälningar och granskning av entreprenörer och dess underentreprenörer (UE) innan de får utföra arbete på plats,
- Säkerställande av inskrivningsrutiner med granskning så att endast rätt individer får tillträde till arbetsplatsen,
- Utförande av arbetsplatskontroller som säkerställer att endast granskade, och godkända, företag arbetar på arbetsplatsen,
- Löpande granskning under hela kontraktstiden av entreprenörerna och dess UE.

Genom ett medlemskap i Rättvist Byggande medverkar medlemmen till att det sker oannonserade arbetsplatskontroller för att se till så att entreprenörerna når upp till kraven gällande de arbetsrättsliga villkoren som ställts i upphandlingen.

Rättvist Byggande hjälper även till i upphandlingsfasen som upphandlingsstöd genom att kontrollerar anbudsgivare kopplat till arbetslivskriminalitet. Detta utförs dels via medlemssamverkan där de kan se om anbudsgivaren har blivit flaggad i annat projekt samt via företagsgranskning av anbudsgivaren. När entreprenören är fastställd så görs sedan löpande kontroller av dem och dess UE.

Medlemssamverkan är en samverkan mellan samtliga medlemmar i Rättvist Byggande där medlemmen får notis om ens avtalspart får en större avvikelse hos en annan medlem. Utifall det är så att ens avtalspart blir svartlistad hos annan medlem kan det leda till att de utesluts hos samtliga medlemmar som har ett pågående projekt med den avtalsparten. De kommer även att bli nekade som avtalspart i samband med upphandling. Detta är ett beslut som fattas av Rättvist Byggande och som medlemmarna måste följa.

Bolaget har genomfört en nulägesanalys avseende arbete med risker kring arbetslivskriminalitet och kontroller av UE. Nulägesanalysen bestod i en genomgång av vilka arbetsrättsliga krav som bolaget ställer i upphandlingar, sammanställning av kraven i de Administrativa föreskrifterna samt genomgång över hur bolaget följer upp de ställda kraven i

objektspecifika avtal och ramavtal samt en enkätundersökning utskickad till berörda beställare och projektledare avseende hur kraven följs upp.

Bolaget har även tagit kontakt med förvaltningar och bolag inom Stockholms stad som är medlemmar i Rättvist Byggande eller utrett ett medlemskap för erfarenhetsutbyte.

Medlemskap i Rättvist Byggande medför att bolaget måste föra in vissa krav i nuvarande kontraktsvillkor, det omfattar bland annat vissa kontroller samt vissa viteskrav.

I bolagets ägardirektiv, Stockholms stads program för inköp och Miljöprogrammet ställs krav på att bolaget ska verka mot arbetslivskriminalitet.

Bolagets bedömning är att ett medlemskap i föreningen Rättvist Byggande är en viktig del i ett effektivt arbete mot arbetslivskriminalitet. VD har därför beslutat att Stockholm Vatten AB ska bli medlem i Rättvist Byggande med en successiv implementering av föreningens modell för alla upphandlingar/kontrakt i kategorin bygg- och anläggningsentreprenader som överstiger 50 mnkr. Den successiva implementeringen kommer att ske mellan 2026 och 2029.

Kostnaden för Stockholm Vatten AB och Stockholm Avfall AB vid en full implementering från och med 2029 och framåt beräknas vara ca 740 000 kr per år.

SLUT