

Handläggare
Investering

Till
Styrelsen för Stockholm Vatten och Avfall AB

Lägesrapport investeringsprojekt över 200 mnkr – juli 2024

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta
att godkänna rapporten

Christian Rockberger
Verkställande direktör

Jenny Bengtsson
Avdelningschef Investering

Bilaga: Lägesrapport stora investeringsprojekt

Lägesrapport stora projekt, juli 2024

INVESTERINGSPROJEKT MED INRIKTNINGS- ELLER
GENOMFÖRANDEBESLUT OCH TOTAL PROGNOIS ÖVER 200 MNKR

Jenny Bengtsson
STOCKHOLM VATTEN OCH AVFALL

Sammanställning investeringsprojekt över 200 miljoner kronor

Miljoner kronor

Typ av projekt	Projekt	Beslutsstatus	Beslutad budget/indikativ budget	Index-uppräknad budget 202405	Aktuell prognos total	Upparbetat totalt t.o.m. 202407	Beräknad inkomst anläggningsbidrag (ledningsflytt)	Beräknad inkomst anläggningsavgifter	Planerat projektavslut	Avvikelse aktuell prognos jmf indexerad budget
Exploatering	Aspen	Inriktningsbeslut	200	258	420	20	15	4	Q2 2031	63%
Exploatering	Blackeberg Islandstorget	Genomförandebeslut	8	11	205	10	71	24	Q4 2027	1798%
Exploatering	Bromsten klimatåtgärder utjämningsmagasin	Inriktningsbeslut	90	116	221	22	110	-	Q4 2026	90%
Exploatering	Bromsten klimatåtgärder vattendammar	Genomförandebeslut	66	85	210	17	104	-	Q4 2026	147%
Exploatering	Bromstensstaden	Genomförandebeslut	286	370	463	361	242	29	Q4 2026	25%
Exploatering	Centrala Bromma, Riksby (Centrala Bromma, dp Linta gårdsväg)	Inriktningsbeslut	154	195	970	15	209	84	Q2 2031	397%
Exploatering	Flemingsbergsdalen	Inriktningsbeslut	1 200	1 223	1 224	4	180	172	Q1 2045	0%
Exploatering	Gladö Kvarn	Genomförandebeslut	350	416	343	340	8	160	Q3 2024	-18%
Exploatering	Hagastaden	Genomförandebeslut	566	612	547	377	81	189	Q1 2031	-11%
Exploatering	Kurvan 2 & 5	Genomförandebeslut	239	284	226	226	12	-	Q1 2026	-21%
Exploatering	Ledningsomläggning Slussen	Genomförandebeslut	770	770	735	676	175	0	Q4 2028	-5%
Exploatering	Målarbanan	Genomförandebeslut	795	1 029	760	465	418	-	Q4 2027	-26%
Exploatering	Norra Djurgårdsstaden, Norra	Genomförandebeslut	350	508	483	324	11	75	Q4 2033	-5%
Exploatering	Norra Djurgårdsstaden, Södra	Genomförandebeslut	300	429	403	102	138	Okant	Q4 2042	-6%
Exploatering	Skärholmsdalen	Inriktningsbeslut	460	640	460	6	87	35	Q4 2029	-28%
Exploatering	Stockholm Ström (400kV): Bredäng - Beckomberga	Genomförandebeslut	199	199	199	213	161	0	Q4 2031	0%
Exploatering	Tvärförbindelse Södertörn	Inriktningsbeslut	1 150	1 450	1 137	108	831	-	Q4 2029	-22%
Exploatering	Vidja	Genomförandebeslut	525	617	525	227	13	166	Q1 2028	-15%
Exploatering	Vårby Udde	Utredningsbeslut	-	-	240	-	69	73	Q4 2028	#####
Exploatering	Årstafältet etapp 1	Genomförandebeslut	1 136	1 229	1 136	715	737	37	Q4 2026	-8%
Exploatering	Årstafältet etapp 2 & 3	Genomförandebeslut	185	227	186	8	71	50	Q2 2027	-18%
SFA	Stockholms framtida avloppsrening (SFA)	Genomförandebeslut	19 500	22 143	18 192	10 218	-	-	Q4 2031	-18%
SFA reinvestering	Nya Östbergatunneln	Genomförandebeslut	641	745	642	382	-	-	Q3 2026	-14%
SFA reinvestering	Grovrening Sickla del 1 bergentreprenad	Genomförandebeslut	298	395	349	317	-	-	Q3 2023	-12%
SFA reinvestering	Grovrening Sickla del 2 installationer	Genomförandebeslut	1 379	1 413	1 379	0	-	-	Q4 2028	-2%
SFA reinvestering	Rötkammare 1-7	Genomförandebeslut	206	271	251	136	-	-	Q4 2029	-8%
SFA reinvestering	Rötkammare 8	Genomförandebeslut	289	316	302	76	-	-	Q4 2026	-4%
SFV	Högdalens reservoar	Genomförandebeslut	245	250	245	49	-	-	Q4 2030	-2%
SFV	Nya Långsamfilter Norsborg	Genomförandebeslut	615	627	615	92	-	-	Q1 2028	-2%
SFV	Nya ställverk inkl byggnader Lovö	Genomförandebeslut	342	440	325	293	-	-	Q2 2025	-26%
SFV	SFV-L Jeriko Långsjön (Källbrink-Långsjöparken)	Genomförandebeslut	Sekretess	Sekretess	Sekretess	37	-	-	Q4 2028	#####
SFV	SFV- L Lovö vattenverk – Drottningholmssundet	Inriktningsbeslut	405	438	401	14	-	-	Q2 2030	-8%
SFV	SFV-L Norsborg VV - Alby	Inriktningsbeslut	475	599	661	41	-	-	Q3 2029	10%
SFV	Tenstareservoaren	Inriktningsbeslut	550	595	620	21	-	-	Q4 2032	4%
SFV	Trekantens reservoar	Genomförandebeslut	530	663	600	247	-	-	Q4 2027	-10%
SFV	Ugglevikens reservoar	Inriktningsbeslut	800	1 036	986	23	-	-	Q4 2033	-5%
SFV	Västra verkets snabbfilterbottnar med underspolning	Genomförandebeslut	200	261	200	176	-	-	Q3 2024	-23%
Övriga investeringar	Högdalens sorterings- och matafallsanläggning	Genomförandebeslut	955	1 235	1 208	998	-	-	Q3 2024	-2%
Övriga investeringar	Mässtunneln	Genomförandebeslut	1 061	1 189	1 062	136	-	-	Q1 2031	-11%
Övriga investeringar	Ny ÄVC Lövsta	Inriktningsbeslut	123	158	200	9	-	-	Q1 2028	27%
Övriga investeringar	Oxtorgsgatan/Lästmakargatan	Utredningsbeslut	-	-	380	-	-	-	Q3 2030	#####

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
<p>Aspen (del av Storängen)</p>	<p>I samband med detaljplanarbetet inom Storängen i Huddinge kommun har SVOA utrett kapaciteten för dag- och spillvatten i hela Storängen. Utredningarna har visat att dagvattennätet måste byggas ut för att kunna omhänderta dagvattnet vid stora flöden. Befintligt nät kan inte uppfylla VA-huvudmannens ansvar då området i Storängen är ett instängt område och för detta är kravet att ledningsnätet ska kunna hantera ett 30 års regn. Trycklinjen stiger över marknivån och risken finns att mark- och källaröversvämningar uppstår. Systemhandlingsprojekteringen visar att dagvattenledningarna måste bytas ut till dubbla ledningar och större dimensioner. Vidare behöver en fördröjningsyta anläggas strax uppströms om den befintliga dagvattenpumpstationen Invallningen, samt att dagvattenpumpstationen bör byggas ut och uppdimensioneras. Utöver detta bör kapaciteten på spillvattenledningarna höjas för att klara framtida behov. Dricksvattennätet behöver inte utökas i sin kapacitet men ledningarna behöver flyttas för att ge rum för de nya dagvattenledningarna och skapa rundmatning. Befintlig utloppsledning mellan avloppspumpstation (AP) Invallningen och sjön Trehörningen behöver också bytas ut.</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i bolagsstyrelsen i september 2020, 20 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 200 mnkr.</p>	<p>Rapport avseende hela Storängen, där Aspen föreslås ingå som ett delprojekt, har lämnats till styrelsen i juni. Projekt Storängen beräknas begära inriktningsbeslut under hösten 2024.</p> <p>För SVOA pågår i Aspen, likt vid rapporten i april, fortfarande systemhandlingsprojektering för ledningar inom fördröjningsyta samt förstudie för dagvattenpumpstationen och utloppsledningen. Utöver det pågår framtagande av handlingar inför ansökan om vattenverksamhet vilken görs gemensamt med Huddinge kommun. Huddinge kommun arbetar med systemhandlingsprojektering av skyfallslösningar. Visst arbete för SVOA pågår även i form av att samordna bolagets arbeten med kommunens skyfallsprojektering. Aspens detaljplan var på granskning i maj 2024. Huddinge bedömer att detaljprojektering för detaljplanen påbörjas under Q1 2025.</p>	<p>Inlämning av handlingar för vattenverksamhet till domstol uppskattas försenas med cirka ett kvartal på grund av att underlag från projektering och undersökningar inte är färdigställda. Bolaget arbetar för att utloppsledningen mellan AP Invallningen och Trehörningen ska bli en öppen lösning istället för en ledning.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Blackeberg Islandstorget	<p>Stockholms stad initierade programmet för att exploatera "Blackebergsvägen" i västra Stockholm år 2011 och områdesprogrammet godkändes av stadsbyggnadsnämnden år 2013. Exploateringen syftar till att knyta samman de två stadsdelarna Södra Ångby och Blackeberg genom utvecklingen av Blackebergsvägen till en stadsgata. I programmet anges sammanlagt cirka 900 nya bostäder i tre utbyggnadsetapper samt två förskolor och lokaler. Programmet för Blackebergsvägen är uppdelat i tre etapper, vilket i sin tur är uppdelat i två projekt inom Stockholm Vatten och Avfall - Projekt Blackeberg Islandstorget och Projekt Blackeberg Etapp 2 och 3.</p> <p>Detaljplanen för den första etappen, Blackeberg Islandstorget, vann laga kraft 2017. Planen innefattar cirka 500 bostäder och lokaler i bottenvåningarna. Vidare planeras en förskola för fyra avdelningar, nya och upprustade gator och torg, samt ett nytt klubbhus till Ångby södra bollplan.</p> <p>Projektet innefattar omläggning och nyläggning av ledningar för spill, vatten och dagvatten för att möjliggöra exploateringen. Inom projektet kommer även ledningar under tunnelbanans spår och Bergslagsvägen att anläggas.</p>	<p>Projektet beviljades genomförandebeslut 2015, 7,5 mnkr.</p>	<p>Sedan bolagets genomförandebeslut år 2015 har projektet pausats och till stora delar förändrats flera gånger. Bolaget föreslår att projektet beslutsmässigt sett backar ett steg tillbaka och bereder nu ett underlag för inriktningsbeslut om 280 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>	<p>Projektet ser i detta läge flertalet risker i ett tekniskt komplicerat projekt, bland annat med ledningar som ska anläggas under tunnelbanespåret och under den hårt trafikerade Bergslagsvägen.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Bromsten klimatåtgärder utjämningsmagasin	En förutsättning för att det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån och Stockholms stads exploateringsprojekt "Bromstensstaden" ska kunna genomföras enligt plan, både med hänsyn taget till översvämningsrisk och miljökvalitetsnormer för vatten, är att en rad klimatåtgärder utanför planområdet för dagvattenhantering kommer till stånd. Dessa åtgärder tar höjd för såväl god vattenstatus som ett förändrat klimat. Ett starkt motiverat förslag om klimatåtgärd är att anlägga ett utjämningsmagasin under Bromstens IP i anslutning till Bällstaån för att minimera översvämningsrisken.	Inriktningsbeslut fattades i bolagsstyrelsen i januari 2020, 19 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 90 mnkr.	Underlag för genomförandebeslut lämnades till styrelsen för godkännande under 2022. Diskussioner har efter det förts om kostnadsfördelning då åtgärden omhändertar flera behov, beslut fattades under slutet av 2022 om att de två klimatåtgärderna i Bromsten – detta projekt för utjämningsmagasin samt projektet för vattendammar, ska fördelas 50/50 mellan Exploateringskontoret och SVOA, parterna tar en åtgärd vardera då kostnaden bedöms ligga någorlunda lika. I nuläget ses behovet av åtgärden över av exploateringskontoret, eventuellt kommer omfattningen att justeras. Projektet är pausat på SVOA.	Nuvarande prognos är >200 mnkr men väldigt osäker; bolaget inväntar förhandling och beslut om omfattning samt finansiering.
Bromsten klimatåtgärder vattendammar	En förutsättning för att det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån och Stockholms stads exploateringsprojekt "Bromstensstaden" ska kunna genomföras enligt plan, både med hänsyn taget till översvämningsrisk och till miljökvalitetsnormer för vatten, är att en rad klimatåtgärder utanför planområdet för dagvattenhantering kommer till stånd. Åtgärderna tar höjd för såväl god vattenstatus som ett förändrat klimat. Anläggande av två stycken vattendammar i Spångadalen är en sådan planerad klimatåtgärd.	Genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i januari 2020, 66 mnkr.	Underlag för genomförandebeslut lämnades till styrelsen för godkännande under 2022. Diskussioner fördes efter det om kostnadsfördelning då åtgärden omhändertar flera behov, beslut fattades under slutet av 2022 om att de två klimatåtgärderna i Bromsten – detta projekt för vattendammar samt projektet för utjämningsmagasin, ska fördelas 50/50 mellan Exploateringskontoret och SVOA, parterna tar en åtgärd vardera då kostnaden bedöms ligga någorlunda lika. Projektet är i nuläget pausat på SVOA då det hänger samman med vad som sker med projektet för utjämningsmagasin. Diskussion med exploateringskontoret fortgår.	Nuvarande prognos >200 mnkr men väldigt osäker; bolaget inväntar förhandling och beslut om omfattning samt finansiering.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Bromstensstaden Etapp 1 Kv. Tora	<p>Exploateringsprojektet "Bromstensstaden" initierades av Stockholms stad år 2003 med syfte att omvandla stadsdelen Bromsten i nordvästra delen av Stockholm från industriområde till blandstad. Exploateringen innebär byggandet av cirka 2500 bostäder, parker, förskola och lokaler för verksamheter och service.</p> <p>Exploateringen av Bromstens industriområde är uppdelad i två huvudsakliga etapper; Etapp 1, även kallad Kv. Tora, och Etapp 2, även kallad Kv. Gustav/Gunhild. För Stockholm Vatten och Avfall innebär etapp 1 om- och nyläggning av VA-ledningsnät samt byggandet av tre fördröjningsmagasin och tre pumpstationer.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i januari 2020, 286 mnkr.</p>	<p>Underlag för nytt reviderat genomförandebeslut har i maj 2024 hanterats i bolagets styrelse och rekommenderats för beslut i högre instans.</p>	<p>Nuvarande prognos är 463 mnkr (494 mnkr inkl förväntad kostnadsutveckling). Kostnadsökningen beror främst på pris- och marknadsutveckling sedan det förra beslutet, förseningar som resulterat i stillestånd och forceringar i stadens entreprenader, utökad omfattning och framtagande av handlingar för ansökan om tillstånd för vattenverksamhet med tillhörande kontrollprogram.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
<p>Centrala Bromma, Riksby (Centrala Bromma, dp Linta gårdsväg)</p>	<p>Projektet är en del av det program för centrala Bromma som godkändes av stadsbyggnadsnämnden år 2017. Den aktuella detaljplanen syftar till att möjliggöra för cirka 1250 bostäder samt totalt cirka 150 000 kvm BTA (bruttoarea) verksamhetsyta mm. Exploateringen innebär stora investeringar för Stockholm Vatten och Avfall, bland annat i omläggningar av huvudledningar för vatten och avlopp, anläggande av nytt dagvattenmagasin och pumpstation samt utbyggnad av lokalt ledningsnät för vatten och avlopp.</p>	<p>Reviderat inriktningsbeslut fattades i bolagsstyrelsen november 2020, 18,5 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 154 mnkr.</p>	<p>Underlag för nytt reviderat inriktningsbeslut bereds och förväntas tas upp i bolagsstyrelsen inom kort samt rekommenderas för beslut i högre instans. Exploateringskontorets projekt bereder ett underlag till genomförandebeslut under hösten. Samordning mellan organisationerna pågår för att de två beslutsärendena ska hanteras av KF vid samma tillfälle.</p>	<p>Sedan tidigare inriktningsbeslut har Stockholm Vatten och Avfalls tekniska lösningar konkretiserats och samordnats med övrig planerad infrastruktur i området. Exempelvis har ledningar dimensionerats och pumpstationens placering bestämts i samarbete Stockholms stad. Omfattningen på nödvändiga geotekniska åtgärder har tydliggjorts och visat sig vara mycket omfattande. Mycket stora kostnader ligger i markförstärkning och tillfällig spont för ledningsarbeten. Total budget för projektet beräknas nu till 1 460 mnkr inklusive förväntad kostnadsutveckling. De huvudsakliga skälen till kostnadsökningen (förutom prisutveckling) är:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Behov av temporära sponter och andra geotekniska åtgärder har blivit tydligare efter att geotekniska undersökningar har genomförts. Utförd stabilitetsutredning visar på behov av omfattande arbeten med temporära sponter för VA-ledningsarbetena. Tidigare identifierad känd projektrisk har därmed fallit ut och visat sig vara avsevärt större än tidigare bedömning. Åtgärderna beräknas innebära en kostnad om cirka 367 mnkr * Utformning av pumpstationer har studerats ytterligare. Det underjordiska dagvattenmagasinet har storleksberäknats för att flöden ska kunna hanteras på ett rimligt sätt. Anläggningen med pumpstation och magasin är beräknad till en totalkostnad om 285 mnkr vilket innebär en ökning om 241 mnkr.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Flemingsbergsdalen	<p>Huddinge kommun tillsammans med exploatören planerar för utveckling av en ny stadsdel i Huddinge, Flemingsbergsdalen. Detta kommer att bli ett av Stockholmregionens största stadsbyggnadsprojekt. Visionen är att skapa Stockholm South Business District med syfte att ge bättre bostads- och arbetsplatsbalans mellan södra och norra Stockholm. Flemingsbergsdalen ligger inom Stockholm Vatten och Avfalls verksamhetsområde och samtliga fastigheter inom exploateringen ska VA-försörjas med anslutning till det allmänna VA-ledningsnätet. För att möjliggöra VA-försörjning kommer bolaget att behöva bygga ut det allmänna VA-nätet. Det kommer även krävas uppdimensionering av befintliga ledningssträckor för att säkerställa god framtida kapacitet. Vissa befintliga ledningssträckor kan behöva flyttas beroende på de nya gatornas och byggnadernas placering, som ännu inte fastställts av Huddinge kommun. Totalt beräknas projektet innebära utbyggnad, uppdimensionering och flytt av cirka 9 000 meter vatten-, spill- och dagvattenledningar. Stockholm Vatten och Avfall planerar därtill att anlägga två dagvattendammar inom området för hantering av dagvatten samt en pumpstation för avledning av spillvatten.</p>	<p>Projektet beviljades inriktningsbeslut med en indikativ totalbudget om 1200 miljoner kronor i kommunfullmäktige i oktober 2023. Inkomst för projektet beräknas till 353 miljoner kronor genom anläggningsavgifter och kostnadsreglering med Huddinge kommun. Projektet kommer igång under 2024. Ett par mindre och tidiga delprojekt under huvudprojektet har beviljats genomförandebeslut i bolagets Investeringsråd i december 2023.</p>	<p>Delprojekt Separatorn är klart.</p> <p>Delprojekt Kvarnängsvägen har påbörjats och beräknas vara utbyggt vid årsskiftet 2024/2025.</p> <p>Delprojekt Regulatorvägen m.fl. påbörjar systemhandling i augusti som beräknas vara klar cirka Q4 2025.</p> <p>Övriga delprojekt inväntar fortfarande plansamråd innan de är aktuella för projektering.</p>	<p>En stor utmaning/risk kommer bli utbyggnadsskedena där kommunen planerar att bygga ut gatorna "stötvis" för att matcha Fabeges detaljplaner. Detta medför att SVOA inte kommer kunna bygga ut VA-systemet enligt bolagets standarder, vilket riskerar hydrauliken och kan orsaka onödiga ombyggnationer och provisorier, som i sin tur genererar ökade kostnader.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Gladö Kvarn	<p>Stockholm Vatten och Avfall bygger ut kommunala vatten- och avloppsledning i omvandlingsområde Gladö Kvarn i Huddinge kommun. Fritidshusområdet från 1940-talet har på senare år fått en allt högre andel permanentboende. De gamla enskilda avloppen är inte anpassade efter den ökade belastningen som permanentboende ger, vilket innebär risk för utsläpp av orenat avloppsvatten. Utvecklingen från fritidshushåll till permanentboende, ställer större krav på miljöriktiga och hållbara vatten- och avloppslösningar. Huddinge kommun har som målsättning att kunna erbjuda fler invånare permanentboende och har därför detaljplanerat Gladö Kvarn. Nuvarande detaljplan vann laga kraft 2013, och utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp har pågått under åren 2015-2023. Totalt ansluts cirka 570 fastigheter till det nya VA-nätet, vilket innefattar befintliga samt tillkommande fastigheter.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i november 2021, 350 mnkr.</p>	<p>Anläggningen är färdigställd under 2023. Upparbetat ca 340 mnkr. Projektet håller på att avslutas och kommer att slutrapporteras under hösten 2024.</p>	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Hagastaden	Genom överdäckning av motorväg och järnväg kommer det gamla industriområdet bebyggas och omvandlas till en levande och attraktiv stadsdel. Det nya området Hagastaden kommer rymma 5 000 nya bostäder och 50 000 arbetsplatser när det står färdigt. Stadsdelen kommer att integreras med Karolinska Institutet och Nya Karolinska Solna. För att möta dessa bostäders och arbetsplatsers behov av ett fungerande vatten- och avloppssystem måste Stockholm Vatten och Avfall förnya det befintliga VA-systemet för att möta exploateringens krav.	Reviderat genomförandebeslut om 566 miljoner kronor beviljades under hösten 2022 i Kommunfullmäktige.	Inom de centrala delarna av Hagastaden är större delar av VA-systemet utbyggt, cirka 90 procent. Under 2024 kommer större trafikomläggningar att genomföras inom östra kvarteren för att bland annat möjliggöra omläggningar av befintligt VA, med start 2025.	Tidplanen har förskjutits och vissa entreprenader senarelagts. Rent generellt har entreprenaderna dessutom blivit dyrare än tidigare beräknat. För västra Hagastaden påbörjas systemhandling under hösten 2024. Vissa ändringar av innehållet för hela Hagastaden har skett som kommer medföra ökade kostnader. Denna ökning bedöms i nuläget kunna rymmas inom projektets beslutade budget. Stora ändringar före det senaste beslutet har framförallt skett i östra Hagastaden där den tidigare fördjupade översiktsplanen, som låg till grund för genomförandebeslut, redovisade en rondellösning vid Norrtull och en stadsstruktur kring trafikplatsen. Strukturen för östra kvarteren av Hagastaden utvecklades i programmet och har fått en ändrad och utökad omfattning med fler byggrätter och ett utökat geografiskt område. I dagsläget bedöms reviderat beslut behöva fattas år 2027 på grund av prisindexökningar.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Kurvan 2 & 5	Projektet Kurvan 2 & 5 har uppkommit på grund av fastighetsägarens planer på att exploatera ytor i Kungens kurva. För att möjliggöra exploateringen behöver Stockholm Vatten och Avfall flytta de befintliga dag- och dricksvattenledningar som påverkas. I projektet ska även Ingvar Kamprads allé byggas, en väg som förbinder Smistavägen med Dialoggatan. I den nuvarande sträckningen går öppna dagvattendiken. För att möjliggöra sträckningen måste dagvattendiken kulverteras. I och med detta måste en vattendom sökas. Ärendet togs upp i Mark- och miljödomstolen i oktober 2022, där blev domen negativ och SVOA överklagade beslutet till Mark- och miljööverdomstolen.	Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i september 2021, 239 mnkr.	SVOA har överklagat beslutet från Mark- och miljödomstolen till Mark- och miljööverdomstolen. Där har bolaget fått prövningstillstånd och förhandling kommer att ske efter sommaren 2024. Vid ett positivt utfall kommer upphandling att ske och arbetena med kulvertering att starta för att möjliggöra Ingvar Kamprads allé.	Den stora risken är att det blir negativt utslag i Mark- och miljööverdomstolen och ny vattendom kommer att sökas. Detta skulle medföra förseningar och ett fördyrande.
Ledningsomläggning Slussen	I och med Stockholms stads ombyggnation och exploatering av Slussen påverkas samtliga huvud- och distributionssystem för vatten, spillvatten och dagvatten inklusive dess tillhörande tekniska anläggningar i stor omfattning. Slussen är en strategisk knutpunkt för flera av Stockholm Vatten och Avfalls många ledningssystem vilka försörjer stora delar av innerstaden. Slussens grundläggning och konstruktioner är uttjänta och måste återuppbyggas från grunden. Därför krävs att bolagets berörda ledningssystem flyttas och läggs om, samtidigt som nya ledningssystem och anläggningar tillkommer för att klimat- och kapacitetssäkra VA-försörjningen.	Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i mars 2021, 770 mnkr inklusive indexuppräknig.	Under 2024 har byggtakten för VA varit låg i väntan på kommande entreprenad SN82, som har en framskjuten tidplan orsakat av förseningar inom byggnationen av ny bussterminal i berg. Tilldelning av kontraktet i juni och förmodad byggstart för SN82 är i september 2024.	Inga avvikelser eller nyuppkomna risker.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Mälarbanan	I projekt Mälarbanan bygger Trafikverket ut järnvägen genom att dubblera antal spår mellan Tomtebodavägen och Kallhäll. Stockholm Vatten och Avfall har många VA-ledningar som korsar eller ligger parallellt med järnvägsfastigheten och behöver genomföra anpassningar av VA-nätet till ny infrastruktur.	Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i januari 2020, 795 mnkr.	Projektet har stannat upp med anledning av att detaljprojektering visar på ändrade förutsättningar och Trafikverket behöver se över en del av projektet. Utredning och omprojektering pågår och beräknas ta cirka två år.	Inga avvikelser eller nyuppkomna risker.
Norra Djurgårdsstaden, norra delarna	Stockholms Stad har beslutat att exploatera området kring Hjorthagen, Vårta och Frihamnen och bilda den nya stadsdelen Norra Djurgårdsstaden. Exploateringsområdet uppgår till 236 hektar och ingår i stadens satsning på en miljöprofilerad stadsdel. Inom hela Norra Djurgårdsstaden planeras det för totalt 12 000 nya bostäder, 35 000 arbetsplatser samt för utbyggnad av spårväg och hamnverksamhet vid Vårta- och Frihamnen. Projektet innefattar VA-ledningsnätet inom Norra Djurgårdsstadens norra del, norr om Lidingövägen.	Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i oktober 2015, 350 mnkr.	Hittills har totalt cirka 22 km VA-ledningar (vatten, spill och dagvatten) byggts för att ansluta ny bebyggelse till VA-ledningsnätet. Utöver detta har tre stycken avloppspumpstationer uppförts. Arbete med planering, projektering och genomförande återstår endast i tre av de sexton delprojekten; övriga är färdigbyggda. De delprojekt inom vilka VA-anläggningarna ännu inte är helt färdigprojekterade och byggda är NDS Gasverket, NDS Bobergsgatan etapp 2 och NDS Kolkajen-Ropsten. Ärende för reviderat genomförandebeslut har behandlats i bolagets styrelse i maj och rekommenderats för beslut i högre instans. Sedan det senaste beslutet 2015 har flertalet förändringar skett som gjort att projektet kommer att bli dyrare än tidigare beräkning. Ökningen beror främst på prisutveckling, ändrad omfattning, försenade tidplaner och många omtag i projektering. Nuvarande prognos är 558 mnkr inklusive förväntad kostnadsutveckling.	Detaljplanen för Kolkajen är ännu inte antagen, vilket innebär en osäkerhetsfaktor både ekonomiskt och tidsmässigt. Anläggning av VA-ledningar inom detaljplanen för Kolkajen kan försvåras av undermarks-konstruktioner som inte är kända i och invid befintlig kajkonstruktion där VA-ledningarna ska byggas, vilket kan medföra ökade kostnader.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
<p>Norra Djurgårdsstaden, södra delarna</p>	<p>Stockholms stad har beslutat att exploatera områdena kring Hjorthagen, Värtan och Frihamnen. Området ingår i stadens satsning på en miljöprofilerad stadsdel. Inom Norra Djurgårdsstaden planeras det för 12 000 nya bostäder, 35 000 arbetsplatser, utbyggnad av spårväg och hamnverksamheten vid värta- och frihamnen. Exploateringen kräver utbyggnad av nytt VA-ledningsnät inklusive pumpstationer samt utförande av erforderliga förstärkningsåtgärder på befintliga ledningssystem inom Norra Djurgården.</p> <p>Projektet innefattar VA-ledningsnätet inom Norra Djurgårdsstadens södra del, söder om Lidingövägen.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i mars 2016, 300 mnkr.</p>	<p>Merparten av VA-anläggningarna som ska byggas inom huvudprojektet kvarstår att utföra. Endast en mindre del har byggts inom Södra Värtan, främst i gatorna söder om Hamnbassängen.</p> <p>Projektering pågår just nu av VA-anläggningar inom delprojekten NDS Hamnpåfarten och NDS Energihamnen.</p> <p>VA-ledningar och en avloppspumpstation kommer inom NDS Hamnpåfarten att anläggas med start tidigast hösten 2024.</p> <p>Osäker tidplan för och omfattning av utbyggnaden inom resterande delarna av området. Tidplanerna är osäkra och har succesivt förskjutits framåt i tiden.</p> <p>Eventuellt behov av reviderat genomförandebeslut längre fram.</p>	<p>Risker som föreligger är svåra att bedöma då mycket av det som återstår att utföras ligger många år framåt i tiden.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Skärholmsdalen	Skärholmsdalen är ett av flera projekt inom exploateringskontorets fokusområde Fokus Skärholmen. Syftet med Skärholmsdalen är att möjliggöra 800 – 1100 bostäder, två nya förskolor, en utökad förskola, ett vårdhem samt lokaler i entréplan på bostadshusen. I samband med detta behöver Stockholm Vatten och Avfall genomföra omfattande ny- och omförläggningar av vatten-, spill- och dagvattenledningar i området. Sammanlagt anläggs 7800 meter VA-ledningar i projektet som uppdelas i två underprojekt/etapper där etapp 1 avser Skärholmsdalen Västra och etapp 2 avser Skärholmsdalen Östra.	Reviderat inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i juni 2024, 33 mnkr för planeringsfasen med en indikativ totalbudget om 640 mnkr inklusive prisindexrisk.	Detaljprojektering för etapp 1 pågår enligt plan med planerad produktionsstart Q3 2025. I etapp 2 kommer reviderad systemhandling tas fram utifrån nya förutsättningar avseende utformning kopplat till Spårväg Syd och Förbifart Stockholm samt tillståndsprocess för vattenverksamhet. Arbetet påbörjas i september 2024.	Projektets främsta risker består av att tidplanen drar ut på tiden med anledning av det rådande marknadsläget i kombination med att endast hälften av projektets kvartersmark är markanvisade; att besked dröjer från de angränsande projekten Spårväg Syd och Förbifart Stockholm; samt att tillståndsprocess för vattenverksamhet drar ut på tiden. Utöver detta är det även en stor risk att de geo- och markmiljötekniska förutsättningarna skiljer sig i genomförandet jämfört med framtagna utredningar.
Stockholm Ström (400kV): Bredäng - Beckomberga	Stockholms Ström är ett projekt som drivs av Ellevio, Vattenfall och Svenska kraftnät tillsammans med ett antal kommuner i Stockholmsregionen. Som en del i projektet ska Ellevio förlägga en 400 kV kraftledning mellan Beckomberga och Bredäng, en sträcka på cirka 12 kilometer. Den nya kraftledningen kommer på ett flertal ställen korsa eller ligga för nära VA-ledningar som ägs och förvaltas av Stockholm Vatten och Avfall och åtgärder av olika slag måste vidtas. Åtgärderna på SVOA:s anläggningar som direkt påverkas av kabeldragningen bekostas av Ellevio. I de fall där kapacitetshöjning är aktuell bekostar SVOA merkostnaden.	Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i juni 2024, 199 mnkr i utgifter. Ellevio beräknas bekosta 161 mnkr.	Byggnationen är klar och ekonomigenomgångar med Ellevio genomförda. Kvarstår slutreglering samt avslut.	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Tvärförbindelse Södertörn	I samband med Trafikverkets utbyggnad av den nya trafikleden Tvärförbindelse Södertörn mellan E4/E20 vid Vårby och väg 73 vid trafikplats Jordbro, Haninge måste befintlig VA-anläggning läggas om och byggas ut. Bolaget bör också utföra vissa strategiska förarbeten för att möjliggöra framtida utbyggnad av den allmänna VA-anläggningen i området. Åtgärderna samordnas med angränsande exploateringar och bolagets övriga planerade arbeten.	Reviderat inriktningsbeslut för projektet som helhet (planerabudget 119 mnkr med en indikativ totalbudget om 1150 mnkr) samt genomförandebeslut för tre delprojekt (sammanlagt 357 mnkr) fattades i kommunfullmäktige i januari 2022.	Gemensam styrgrupp med Trafikverket och SVOA har startats under mars månad. Generellt genomförandeavtal håller på att förhandlas fram med Trafikverket för alla trafikplatser. Alla delprojekt befinner sig i projekteringsstadiet och förväntas fortsätta med projektering under 2024. Ett delprojekt (410579 flytt APE4) är färdigställt och överlämnat till förvaltning. Genomfört inom budget.	Fortfarande finns det till olika grad osäkerheter för hur konfliktpunkter för ännu inte påbörjade delprojekt ska lösas. Svårnavigerat projekt då bolaget styrs av Trafikverkets tidplan och organisation.
Vidja	Stockholm Vatten och Avfall är huvudansvarig för VA-anläggningen i Huddinge sedan 1997. Länsstyrelsen har förelagt Huddinge kommun att fastställa verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster samt tillgodose behovet av dessa i Vidja. Projektet rör utbyggnaden av den allmänna VA-anläggningen för detta omvandlingsområde. Området är beläget centralt i Huddinge kommun vid sjön Orlången och ytan uppgår till cirka två kvadratkilometer. I Vidja finns det omkring 625 fastigheter.	Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i juni 2024, 617 mnkr inklusive prisindexrisk.	Huvudprojektet är uppdelat i två etapper, etapp 1 och 2. Etapp 1, som består av 125 fastigheter, är färdigställt och anslutet till den allmänna VA-anläggningen. Etapp 2, som består av cirka 500 fastigheter, är vidare indelat i två deletapper, deletapp 2A och 2BC. Deletapp 2A är färdigställt till 80 % med beräknad slutbesiktning i december 2024. Deletapp 2BC är i pågående upphandling och förväntad entreprenadstart är tidigast Q3 2024.	Anbud i etapp 2BC överstiger tänkt budget. Ny samarbetsform i deletapp 2BC där arbetet bedrivs under ett gemensamt kontrakt med Huddinge kommun (i jämförelse med 2 separata kontrakt i etapp 2A).

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Vårby Udde	<p>Vårby Udde är ett exploateringsprojekt initierat av Huddinge kommun. Kommunen arbetar med framtagande av en ny detaljplan för Vårby Udde. Detaljplanen möjliggör nybyggnad av 2 000 bostäder, skola, förskolor, vårdboenden, butiker, hotell och kontor. Planområdet är cirka 16 hektar stort och utgörs idag främst av industrimark med inslag av grönområden och mindre skogspartier. Området ingår i Stockholm Vatten och Avfalls (SVOA) verksamhetsområde för VA och dagvatten.</p> <p>För SVOA:s del innebär projektet 1 500 meter nyläggning av vatten-, spill- och dagvattenledningar, 600 meter flytt av spillvattenledning samt 400 meter flytt av två stycken stora huvudvattenledningar.</p>	<p>Inriktningsbeslut behandlades i bolagets styrelse i juni 2024, 340 mnkr inklusive prisindexrisk. Bolaget inväntar beslut i Kommunfullmäktige.</p>	<p>Systemhandling finns för VA samt en förprojekterad ledningssamordning. Detaljplanen beräknas vinna laga kraft under Q1 2025. För tillfället projekteras ingenting i projektet i väntan på Huddinge Kommun.</p>	<p>Huddinge önskar lämna över ansvaret till exploatören på grund av komplexa underjordiska markförhållanden i form av befintliga kulvertar, bland annat. Huddinge menar på att exploatören har bättre koll på den befintliga situationen och därmed bättre förutsättningar att driva och bygga ut exploateringen.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Arstafältet etapp 1	<p>Stockholms stad har sedan 2007 arbetat med planeringen av den nya stadsdelen där cirka 6 000 nya bostäder är planerade att anläggas. För Stockholm Vatten och Avfall innebär denna exploatering ett VA-mässigt komplext arbete där såväl stora VA-system påverkas av exploateringen samt att ett helt nytt VA-system måste anläggas. Arbetet kommer att genomföras i åtta etapper.</p> <p>Inom etapp 1 krävs stora investeringar för att möjliggöra den vidare exploateringen. VA-projektet innefattar byggandet av ett nytt lokalt ledningsnät med spill-, dag-, och dricksvattenledningar för att ansluta ny bebyggelse. Projektet innefattar även omläggning av befintliga huvudledningar med dimensioner upp till 2000 millimeter i diameter. Därutöver byggs en ny dagvattendamm cirka 1,8 hektar, en ny tryckstegringsstation för vatten och en ny pumpstation för dagvatten.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i juni 2024, 1229 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>	<p>I nuläget är cirka två tredjedelar av de projekterade VA-ledningarna anlagda. Dagvattendammen är i princip färdigställd. Den nya entreprenören väntas påbörja kvarstående arbeten inom kort. Bland kvarstående arbeten ingår bland annat anläggande av en tryckstegringsstation för vatten och en pumpstation för dagvatten.</p>	<p>De största kvarvarande riskerna är kopplade till omläggning av ledningar till följd av entreprenörsbytet. Den nya entreprenören kan tvingas lägga om nylagda ledningar på grund av kvalitetsbrister. Övriga kvarstående risker är svåra geotekniska förhållanden samt förändringar i projektorganisationen som kan leda till bristande information och överlämningar. Det arbetas aktivt med att minimera och motverka konsekvenserna av de kvarvarande riskerna.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Årstafältet etapp 2 & 3	<p>Årstafältet Etapp 2 och 3 är en del i exploateringen av Årstafältet. Exploateringen i sin helhet är planerad att genomföras i åtta etapper. Stockholms stad har sedan 2007 arbetat med planeringen av den nya stadsdelen. Totalt är cirka 7000 nya bostäder planerade, varav cirka 2200 bostäder ska byggas inom etapp 2 och 3.</p> <p>För Stockholm Vatten och Avfall innebär exploateringen av etapp 2 och 3 bland annat att omläggningar av ledningar och utbyggnad av lokalt ledningsnät behöver ske.</p>	Genomförandebeslut fattades i bolagets styrelse i juni 2024, 237 mnkr inklusive prisindexrisk.	Projektet har inväntat genomförandebeslut.	Flertalet lösningar i projektet är avhängiga av Årstafältet etapp 1.
Stockholms Framtida Avloppsrening (SFA)	En förutsättning för stadens tillväxt är en fungerande avloppsrening som klarar kraven på såväl rening av avloppsvattnet som påverkan på omgivningen i form av buller, lukt och transporter. Byggandet av SFA innebär en fördubbling av kapaciteten i Henriksdals reningsverk och åtgärder som utvecklar anläggningen till ett av världens modernaste reningsverk. Beslutet innebär även att Bromma reningsverk stängs och att en ny avloppstunnel byggs från Bromma till Henriksdal. Projektmålen inkluderar ett renare vatten i Mälaren, minskade utsläpp i Östersjön och att transporter med avloppsslam genom bostadsområden upphör.	Ett reviderat genomförandebeslut om 19 500 mnkr (en ökning med drygt 10 000 mnkr jämfört med tidigare beslut från 2017) har hanterats i bolagets styrelse i december 2023 och hemställts kommunfullmäktige för beslut. Ärendet återremitterades i Kommunfullmäktige i februari 2024. Bolaget inväntar att ärendet tas upp igen i Kommunfullmäktige.		

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Nya Östbergatunneln	Nya Östbergatunneln ska avlasta Henriksdals reningsverk från dagvatten, frigöra bräddvattenkapacitet i befintlig brädd- och dagvattentunneln från Sicklaanläggningen och öka kapacitet för avledning av dagvatten. Investeringen innebär anläggande av en 2100 meter lång dagvattentunnel i berg från Sickla till Saltsjön.	Genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i februari 2022, 641 mnkr.	Pågående arbeten: Tunneldrivning av huvudtunnel NÖT01, betongarbeten nytt utlopp Finnroda. Kommande arbeten: RAV och slamledningar Q4 2024. Projektet följer i dagsläget plan.	Utökad svaghetszon i Finnroda och i Östberga medför kortare sprängsalvor samt ökade förstärkningar. Upptaget bland riskerna; beroende på hur omfattande svaghetszonerna är kan det påverka slutkostnad och sluttid. Analys kommer att genomföras när hela tunneln är utsprängd.
SFA reinvestering Grovrening Sickla del 1, bergentreprenad	SFA-projektet påbörjade om- och nybyggnationen av Sicklaanläggningen år 2018. Befintlig grovrening i Sickla är på några års sikt i stort behov av att uppgraderas när delar av anläggningen är uttjänt och utrustning behöver bytas för att möta ökad belastning och tekniskifte samt stort behov att förbättra arbetsmiljön. Inom en tioårsperiod hade bergrummet behövt säkras upp, arbetsmiljön förbättras samt utrymme skapas för ny utrustning då merparten av utrustningen behövt bytas ut och uppgraderas, exempelvis rensutrustning, sandfång, ventilation och styr- och reglerutrustning.	Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i mars 2022, 298 mnkr.		

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFA reinvestering Grovrening Sickla del 2, installationer	<p>Projektet Grovrening Sickla del 2 innebär en uppgradering av den mekaniska reningen av inkommande avloppsvatten som görs i Sicklaanläggningen. Den befintliga grovreningen i Sickla är i stort behov av uppgradering då anläggningen har uppnått sin tekniska livslängd samt att arbetsmiljön måste förbättras gällande bland annat luftkvalitet. Uppgraderingen av grovreningen i Sickla har avvaktat ombyggnationen av projektet Stockholms framtida avloppsrening (SFA) för att möjliggöra ett helhetsgrepp och säkra kapacitet, funktion och drift. Projektet bedöms som nödvändigt att genomföra för att upprätthålla funktion.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i maj 2024, 1670 mnkr inklusive prisindexrisk.</p>		

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFA reinvestering Rötkammare 1-7	<p>Uppgraderingen av rötanläggningen i Henriksdal möjliggörs av att befintliga rötkammare i Henriksdal renoveras. I samtliga rötkammare, rötkammare 1-7, kommer befintlig maskinell utrustning bytas ut för att säkra upp rötanläggningens funktion och kapacitet. Exempel på maskinell utrustning som kommer att bytas ut är omrörare, medrotationshinder, vattenlås, osv. I rötkammare 1 och 2 kommer även betongrenovering att utföras. För att kunna renovera rötkamartopparna på rötkammare 1 och 2 behöver förberedande arbeten utföras i form av flytt av gasledning, schakt för flytt av gasledning samt anläggning av ny väg för att tillse att det finns transportväg till övriga anläggningsdelar och bereda plats för entreprenadverksamheten. Utöver detta kommer omfattande flytt av befintlig el kanalisation, dragning av ny el kanalisation samt nya ställverk krävas för att möjliggöra renovering och uppgradering.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i mars 2019, 206 mnkr.</p>		

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFA reinvestering Rötkammare 8	<p>Kapaciteten för rötningsprocessen vid Henriksdals reningsverk kommer att bli kritiskt låg, på grund av den ökande belastningen på verket, till följd av befolkningsökningen samt att vattnet som idag går till Bromma reningsverk och via Eolshälls pumpstation till SYVAB ska ledas till Henriksdal. Utifrån ovanstående avser Stockholm Vatten och Avfall att bygga ytterligare en rötkammare på Henriksdal. Detta gör det möjligt att stänga av en rötkammare för underhållsarbete utan att uppehållstiden i övriga röt-kammrarna blir för kort. Vid Henriksdals reningsverk produceras biogas och fungerande rötkammare är en förutsättning för att produktionen skall fungera. Den nya rötkammaren måste vara klar innan vattnet som idag går till Bromma reningsverk och via Eolshälls pumpstation istället går till Henriksdal.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i september 2022, 269 mnkr.</p>		

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Högdalens reservoar	Högdalens reservoar är belägen på gränsen mellan Fagersjö och Högdalen. Reservoaren stod klar 1962. Reservoaren rymmer 10 600 m ³ dricksvatten. Reservoaren ingår tillsammans med Högdalens vattenpumpstation i systemet som försörjer fastigheter inom bland annat Bandhagen, Högdalen, Rågsved, Farsta, Trångsund, Länna samt Haninge och Nynäshamn. Reservoaren har omfattande konditionsbrister som måste åtgärdas så snart som möjligt. Reservoaren har två behållare som kan stängas av en i taget. Målsättningen med projektet är att reservoaren efter renovering ska kunna fungera i ytterligare 50 år, med de krav som i dagsläget ställs på en sådan anläggning.	Genomförandebeslut fattades i bolagets styrelse i oktober 2023, 245 mnkr.	Förberedande arbeten pågår. Upphandling av huvudentreprenör pågår. Driftverksamheten pågår samtidigt vilket medför en risk för störningar.	Inga avvikelser eller nyuppkomna risker.
Nya långsamfilter Norsborg	Stockholm Vatten och Avfall står inför en omfattande kapacitetsökning av dricksvatten för att klara de mål som är utgångspunkt för programmet Stockholms framtida vattenförsörjning. Bland de åtgärder som tagits fram finns investering i sex stycken nya långsamfilter på Norsborg vattenverk för att öka kapacitet med 2 400 m ³ /t. Storleken på en bassäng är 70 m * 100 m och djupet är 2,6 m. Den totala filter ytan motsvarar storleken av 10 olympiska simbassänger. Byggnation av nya långsamfilter medför att vattenproduktionen kommer att möta nya behov av dricksvatten i takt med att Stockholm växer.	Genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i oktober 2023, 615 mnkr.	Schaktarbetet och upphandling av sand för långsamfilter pågår i nuläget. Start för betongarbete (gjutning av bassänger) är planerad till efter sommaren. Anslutningen till befintliga ledningar är planerad till februari 2025. Projektet följer i dagsläget plan.	RISKER : Kända risker i projektet är relaterade till: - ny risk : godkännande av material i kontakt med dricksvatten (formolja) - leverans av betong utan flygaska - inköp av sand för långsamfilter enligt SVOA:s krav - anslutning till befintligt verk samt skador på befintliga bassänger/anläggningar Projekthistorik: långtgående projekt, krav har ändrats över tid, olika projektörer och projektledning. Avvikelser : inga

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Nya ställverk inklusive byggnader Lovö	Stockholm Vatten AB:s styrelse beslutade i oktober 2020 att uppföra tre nya ställverk. Ställverkens funktion är att ta emot inkommande el och fördela ut den till elcentraler i respektive anläggningsdel i vattenverket.	Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i mars 2024, 342 mnkr inklusive prisindexrisk.	Restpunkter efter slutbesiktningen av husen åtgärdas till mitten av juni. Driftsättning av ställverken är planerad till september. Slutbesiktning av ställverken är planerad till slutet av november.	Inga avvikelser eller nyuppkomna risker.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFV-L Jeriko Långsjön (Källbrink – Långsjöparken)	<p>Projektet SFV-L Källbrink-Långsjöparken (tidigare benämnt Jeriko-Långsjön), inom Huddinge kommun, är det högst prioriterade ledningsnätprojektet i närtid inom programmet för Stockholms Framtida Vattenförsörjning (SFV).</p> <p>Syftet med projektet är initialt att möjliggöra nedstängning och renovering av befintlig huvudvattenledning mellan Källbrink och Långsjön byggd år 1958. Långsiktigt är syftet med projektet att den nya ledningen och den befintliga ledningen ska fungera parallellt och med detta tillföra betydande kapacitetsökning och redundans i huvudvattenledningsnätet. Projektet bedöms som mycket tidskritiskt eftersom befintlig huvudvattenledning har både renoveringsbehov och kapacitetsbegränsning. Konsekvenser av att inte genomföra SFV-L Källbrink-Långsjöparken skyndsamt innebär successivt ökande risker för störningar på vattenförsörjningen i södra Stockholm samt att SFV-programmets övergripande mål, att säkerställa vattenförsörjningen för ytterligare en halv miljon människor i Stockholmsregionen till år 2050, motverkas. Projektet omfattar nyförläggning av cirka tre kilometer ställedning i dimension 1200 mm i mycket varierande omgivning.</p>	<p>Projektet beviljades genomförandebeslut i Kommunfullmäktige i november 2023.</p> <p>Belopp sekretessbelagt med hänvisning till LOU.</p>	<p>Start FU-skede hösten 2024. Styrgruppsbeslut om inkludering av omläggning befintlig V1200-ledning i projektet. Informationsinsatser till berörda intressenter.</p>	<p>Projektet ligger efter tidplan på grund av omtag i systemhandling, optimeringsprojektering samt inväntan av styrgruppsbeslut gällande hantering av befintlig V1200-ledning i Lönnvägen.</p> <p>Projektrisker:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hantering och åtgärder kopplade till buller och åtkomststörningar för närboende - Ofullständigt projekteringsunderlag medförande överraskningar i entreprenadskede - Ogynnsamt marknadsläge vid anbudsskede för entreprenad

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFV-L Lovö vattenverk – Drottningholmssundet	<p>Som en del av programmet Stockholms framtida vattenförsörjning (SFV) planeras en ny vattenledning från Lovö vattenverk till Trekantens reservoar. Projektet avser sträckan mellan Lovö vattenverk och Drottningholmssundet där en vattenledning, dimension 1200 mm, ska förläggas på en sträcka om 4,8 km.</p> <p>Projektet höjer kapaciteten i huvudvattennätet och stärker leveranssäkerheten vilket medför att befintliga huvudvattenledningar blir möjliga att stänga av och renovera.</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i november 2022, 34 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 405 mnkr.</p>	<p>Försening i projekteringen av systemhandling, slutleverans av systemhandling beräknad till juni 2025. Projektet beräknas söka enomförandebeslut Q1 2026.</p>	<p>Den största kostnadsbärande risken i projektet är att de geotekniska förutsättningarna har visat sig vara mer komplicerade än vad man antagit vid förstudien. Den största risken för tidsförskjutning är att den privata fastighetsägaren inte godkänner ledningsdragningen.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
SFV-L Norsborg VV-Alby	Som en del av programmet Stockholms framtida vattenförsörjning (SFV) planeras en ny vattenledning från Norsborgs vattenverk till Trekantens reservoar. Projektet avser den första etappen där en ny vattenledning, dimension 1400 mm, ska förläggas på en sträcka om 3,8 km mellan Norsborgs vattenverk och Fittjakammaren i Botkyrka kommun. Syftet med förläggningen är dels att säkra dricksvattenförsörjningen för ytterligare drygt en halv miljon människor i regionen, dels att möjliggöra renovering av de tre befintliga ledningarna från Norsborgs vattenverk.	Inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i november 2020, 38 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 475 mnkr. Ett genomförandebeslut på 875 mnkr inklusive prisindexrisk hanterades i bolagsstyrelsen i oktober 2023, och hemställdes kommunfullmäktige för beslut. Kostnadsökningen från inriktningsbeslutet avsåg till 4 procent omfattningsförändring och resterande del prisindexökningar. Bolaget lät genomföra extern granskning av projektets kalkyl innan ärendet gick vidare för hantering i högre instans.	Förfrågningsunderlag för delsträcka A och C är i huvudsak klart. Detaljprojektering av delsträcka B (korsning med E4an) har inväntat Trafikverket och genomförandebeslut men planeras att påbörjas under hösten -24. Delsträcka A och C kan utföras och driftsättas oberoende av delsträcka B. Beslut om ledningsrätt kommuniceras till berörda under augusti -24. Genomförandebeslut i Kommunfullmäktige förväntas under Q3 2024.	De största kostnadsbärande riskerna i projektet är att de geotekniska förutsättningarna skiljer sig vid byggnation, att anbud blir dyrare än beräknat, oförutsedda ledningar eller anläggningar i marken samt brister i projekteringen. Bland övriga ej kostnadsbärande risker finns projektförseningar på grund av lång hanteringstid för genomförandebeslut, överklagande av ledningsrätt, kontaminering av dricksvatten vid inkopplingsarbeten samt organisationsförändringar hos beställaren på grund av lång projekttid.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Tenstareservoaren	<p>Tenstareservoaren som togs i drift 1969 ingår i det så kallade normalzonsnätet som är direkt kopplat till vattenverken i Lovö och Norsborg. Reservoaren har stor betydelse för att utjämna flödesvariationer, vilket ger jämnare vattenproduktion och pumpdrift från vattenverken samt jämnare tryckförhållanden inom distributionsområdet. Reservoaren har dessutom, som alla reservoarer, en leveranssäkrande funktion. Tenstareservoaren är i behov av renovering och volymen behöver utökas för att säkra driften och leveranssäkerheten med den vattenförbrukning som prognostiserats för 2050. SVOA har genomfört utredningar som visar att det bästa alternativet är att bygga en ny reservoar bredvid den befintliga. Därefter kan den befintliga reservoaren stängas av helt för renovering som då kan utföras effektivt med minimerade risker.</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i november 2022, 45 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 550 mnkr.</p>	<p>Bygglovsansökan lämnades in vid årsskiftet 2023/2024. Om bygglov meddelas är projektet redo för genomförandebeslut.</p>	<p>En risk är att bygglovsansökan avslås vilket får konsekvenser för tidplan, kostnader och eventuellt omfattning.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Trekantens reservoar	Trekanten är den största reservoaren i bolagets verksamhetsområde och rymmer 72 200 m ³ vatten, fördelat på två behållare (norra och södra). Reservoaren ligger centralt i normalzon och fungerar som utjämningsreservoar inom Norsborg och Lovö vattenverks normalzonsområde. Den grundläggande funktionen är att hantera variationerna i vattenförbrukningen under dygnet i hela leveransområdet och därmed möjliggöra en jämn inpumpning från vattenverken till huvudvattennätet. I händelse av störningar eller avbrott i leveransen från vattenverken respektive avbrott i huvudvattennätet fungerar reservoaren tillsammans med övriga reservoarer även som reservvolym i vattenförsörjningen. Reservoar Trekanten har omfattande funktions- och konditionsbrister som behöver åtgärdas.	Genomförandebeslut fattades i kommunfullmäktige i februari 2021, 530 mnkr.	Renoveringen pågår enligt plan. Nu renoveras den norra behållaren och när den är klar ska den södra renoveras. Då det är en renovering av en anläggning som är i drift blir det en del ändringar vilket är planerat. Entreprenaden är indexreglerad och påverkas av prisläget. Prognosen ligger inom indexuppräknad nivå.	Bygglov finns men måste sökas om då projektet är längre än 5 år.

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Ugglevikens reservoar	<p>Ugglevikens reservoar, som togs i drift 1935, är en av de viktigaste reservoarerna då den tillhör det så kallade normalzonsnätet som är direkt kopplat till vattenverken i Lovö och Norsborg. Reservoaren har stor betydelse för att säkerställa en jämn produktion av vatten på vattenverken och för att fullt ut kunna använda övriga tre normalzonsreservoarer i Trekanten, Tensta och Tallkrogen. Reservoaren har dessutom, liksom övriga reservoarer, en leveranssäkrande funktion. Ugglevikens reservoar är för låg, varför den begränsar hur övriga normalzonsreservoarer kan nyttjas samt hur balansen i nätet fungerar. Under en del av dygnet måste Ugglevikens reservoar stängas, vilket medför att leveransområdet inkluderande Norrmalm och Östermalm då saknar reservoar. Reservoarens volym är också för liten och behöver utökas. Projektets huvudsyfte är att säkra den framtida funktionen vilket kräver att bräddnivån höjs med fem meter och att reservoarvolymen ökas med cirka 50 procent, från 18 000 m³ till 27 000 m³.</p>	<p>Inriktningsbeslut fattades i Kommunfullmäktige i januari 2020, 75 mnkr för planerfasen med en indikativ totalbudget om 800 mnkr.</p>	<p>Kommunfullmäktige antog detaljplanen i slutet av 2022. Beslutet har överklagats och ligger i dagsläget hos mark och miljööverdomstolen. När detaljplanen vinner laga kraft kommer projekteringen att slutföras och underlag för genomförandebeslut tas fram.</p>	<p>Om detaljplanen avslås får det stora konsekvenser för projektet. Omtag för detaljplan.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Västra verkets snabbfilterbottnar med underspolning	<p>Snabbfiltren på västra verket är byggda i början av 50-talet och har sedan många år haft problem med återkommande bottenhaverier. Haverierna har i perioder lett till att flera filter varit ur drift samtidigt vilket skapar en flaskhals i vattenproduktionen och verkets kapacitet. En starkt bidragande orsak till haverierna är förekomsten av ryssjespinnare (vattenlevande insektslarver) i filtren som bidrar till igensättningen av dysorna, stor belastning på bottnarna vid backspolning och efterföljande dysbrott och bottenhaverier. För att åtgärda problemet planeras luftspolning att installeras då detta har visat sig vara effektivt på Östra verket. Installationen av luftspolning kräver en total ombyggnad av filterbottnarna. Ombyggnaden förväntas leda till mindre spolvattenförbrukning och betydande minskning av haverier och underhållsbehov. Filtren behöver även ses över avseende betongskick, spolningsrännor, styrsystem och ventiler.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i bolagsstyrelsen i juni 2019, 200 mnkr.</p>	<p>Ettapp 1-7 är klara. Återstår renovering av SF1 som pågår. Genomförandet SF1 beräknas klart i oktober 2024. Projektet håller utökad tidplan och förväntas avslutas i december.</p>	<p>Inga särskilda avvikelser eller nya risker att rapportera.</p>

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Högdalens sorterings- och matavfallsanläggning, HSMA (Resursutvinning Stockholm - RUS)	<p>Stockholms stad har som ett led i sitt klimatarbete beslutat att samla in och biologiskt behandla 75 procent av stadens matavfall. Stadens klimatstrategi omfattar även att förbränning av fossil plast ska minska och på så sätt uppnå en mer förnyelsebar fjärrvärmeproduktion samt att staden ska eftersträva resurseffektiva kretslopp. Ett sätt att få mer förpackningsmaterial, vilket i stor utsträckning i dagsläget felaktigt hamnar i hushållens restavfallspåse istället för i producentansvarssystemet, till materialåtervinning är att låta en sorteringsanläggning eftersortera restavfallet mekaniskt. Stockholms stad har i ägardirektiv angett att Stockholm Vatten och Avfall ska verka för att en sådan anläggning uppförs. Anläggningen, i kombination med befintlig separat insamling av matavfall, uppskattas bidra till en minskad klimatpåverkan för Stockholms avfallshantering i form av minskade utsläpp av växthusgaser på cirka 43 000 ton CO₂e/år.</p>	<p>Reviderat genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i maj 2020, 995 mnkr i 2020 års prisläge. Indexuppräknig per 2024-02 ger en uppräknad budget på ca 1200 mnkr. Projektet förväntas inte överskrida budget.</p>	<p>Anläggningen förväntas i dagsläget färdigställas till hösten 2024 trots förseningar i vissa byggmoment.</p>	<p>Flertalet entreprenörer aviserar problem med långa leveranstider av material. Ny Projektchef, Lars Nyquist, tillträdde 2024-04-01.</p>
Mässtunneln	<p>Mässtunneln avlastar befintligt avloppssystem, minskar bräddning och möjliggör planerad exploatering av Mässtaden. Bolaget anlägger en cirka 4 kilometer lång avloppstunnel i berg från Mäsvägen söder om Älvsjö gård som ansluts till planerad Stockholms framtida avloppsrening ledningsnäts tunnel (SFAL) vid Liljeholmen.</p>	<p>Genomförandebeslut fattades i Kommunfullmäktige i maj 2020, 1061 mnkr.</p>	<p>Pågående arbeten: Tunneldrivning huvudtunnel MT01 från SFAL i Liljeholmen och arbetstunnel MT21 Solberga. Kommande arbeten: Tunneldrivning och ledningsarbeten anslutning Juvelerarvägen MT36.</p> <p>Projektet följer plan.</p>	

Projekt	Beskrivning	Beslutsläge	Nuläge, kommande aktiviteter och beslut	Avvikelser och risker
Ny AVC Lövsta	På grund av den planerade flytten av Hässelby värmeverk till Lövstaområdet behöver Lövsta återvinningscentral omlokaliseras. En ny tomt för återvinningscentral har avsatts inom Lövstaområdet och pågående detaljplan för kraftvärmeverket inkluderar även ny återvinningscentral. Bolaget bedömer att den anvisade tomten är möjlig att nyttja för återvinningscentral. Närheten till befintliga och planerade bostäder medför dock att anläggningen kommer att behöva byggas in vilket är fördyrande. Då ingen fördelaktigare alternativ lokaliserings finns i nordvästra Stockholm bedömer bolaget att en ny återvinningscentral vid Lövsta bör uppföras.	Inriktningsbeslut fattades i bolagsstyrelsen i september 2020, 8 mnkr för planerfasen med en total indikativ budget om 123 mnkr.	Projektet är i dagsläget pausat och osäkert. SVOA är beroende av andra parter och att detaljplan antas. Väntar in beslut från Mark- och miljööverdomstolen kring Stockholm Exergis tillstånd.	Dåliga geotekniska markförhållanden inom delar av området medför risk för sättningar. Planerade uppfyllnadsnivåer är stora och för med sig geotekniska problem som är svårhanterade utan kostsamma förstärkningsåtgärder, exempelvis påldäck. Kommande AVC kommer behöva grundläggas med pålar och plintar vilket också påverkar kostnaden för grundläggning. Förhöjda halter av markföroreningar samt i vissa delar av området även metangas ger ökade kostnader för sanering och omhändertagande av metangas.
Oxtorgsgatan/ Lästmakargatan	Sekretess	Inriktningsbeslut behandlades i bolagets styrelse i juni 2024.		Samordning och tidsåtgången för godkänd säkerhetsprövning av projektörer/projektledning hos flera/samtliga ledningsägare kan försena projektering och planeringsfasen. Samordning/tidsplanering/prioritering mot andra projekt (exempelvis projekt som sker eller kommer att ske i Trafikkontorets regi) i närområdet kan försena beslutsprocessen och avgränsningar. Nivå/krav gällande hantering av information (FU) i upphandling av entreprenör påverkar konkurrensen och priser.