

Finansavdelningen

Styrelsen för Stockholm Vatten och Avfall AB

## Taxa för vatten och avlopp 2025 - Genomförandebeslut

### FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

- att godkänna förslag till taxa för vatten och avlopp för år 2025 i enlighet med förslaget
- att överlämna förslaget till kommunfullmäktige i Stockholm för beslut
- att taxa för år 2025 börjar gälla den 1 januari 2025

Christian Rockberger  
Verkställande direktör

Karolina Roos  
Avdelningschef  
Finans

Bilaga: VA-taxa 2025 – Taxa för vatten och avlopp Stockholm och Huddinge

## Sammanfattning

Stockholm Vatten och Avfall har i uppdrag att säkerställa tillförlitlig dricksvatten- och avloppshanteringen i Stockholm och Huddinge med minimal miljöpåverkan. För att upprätthålla denna standard krävs kontinuerliga investeringar i både underhåll och utbyggnad av ledningsnät och anläggningar. I linje med bolagets strategiska plan behöver intäkterna, justeras i takt med kostnaderna genom brukningsavgifterna och vidare behöver intäkterna för nyanslutning, genom anläggningsavgifterna, spegla motsvarande kostnad.

Finansiering genom VA-taxa 2025 är en central del av arbetet med att säkerställa hög kvalitet och driftsäkerhet, samtidigt som anläggningar och ledningar framtidssäkras mot förändringar i efterfrågan och miljökrav. Det föreslås att styrelsen och kommunfullmäktige godkänner förslaget om VA-taxa 2025.

*Brukningsavgifter.* För att ge incitament till minskad vattenförbrukning koncentreras de föreslagna höjningarna helt på den rörliga, volyberoende delen av avgiften. Denna differentiering innebär att användare med högre förbrukning får en högre avgiftshöjning, medan lågförbrukare drabbas i mindre utsträckning (både i absoluta tal och procent).

Det föreslås att brukningsavgifterna 2025 höjs med i genomsnitt 12 %, inklusive särskilda VA-abonnemang och industriavloppstaxan. För en jämförbar villa (Typhus A) innebär förslaget en höjning med 42 kr/månad jämfört med 2024 (+7%). För ett flerfamiljshus (Typhus B) innebär förslaget en höjning med 42 kr/månad jämfört med 2024 (+14%).

*Anläggningsavgifter.* För att öka täckningsgraden och bättre möta de ökande utgifter som identifierats i pågående och framtida exploaterings- och stadsutvecklingsområden, föreslås en höjning av anläggningsavgiften med i genomsnitt 33 % för 2025. Den största delen av höjningen riktas mot flerfamiljshus och lokaler, vilka dominerar fastighetsmixen i mer utmanande exploateringsområden.

För en villa (Typhus A) innebär förslaget en ny anslutningsavgift på ca 345 000 kr vilket motsvarar en höjning med ca 50 000 kr jmf med 2024 (+17%). För ett flerfamiljshus (Typhus B) innebär förslaget en ny anslutningsavgift på ca 1 022 000 kr vilket motsvarar en höjning med ca 17 000 kr per genomsnittlig lägenhet (+34%).

Bolaget samarbetar idag med Stockholms Stad och Huddinge kommun för att beakta VA-kostnaderna redan i planskedet. En utredning planeras för att undersöka möjliga framtida finansieringsalternativ, särskilt med tanke på de varierande VA-kostnaderna i olika exploateringsområden.

Med hänsyn till de föreslagna höjningarna, samt förväntad volymutveckling och utveckling av drifts- och kapitalkostnaderna i enlighet med flerårsplanen 2025-2027, beräknas ett positivt finansiellt resultat på 35 miljoner kronor för 2025.

VA Taxan föreslås börja gälla från den 1 januari 2025. Detta innebär följande tidplan för Genomförandeärende VA Taxa 2025:

2024-09-19

2024- senast nov månads utgång

Beslut i Styrelse

Beslut Kommunfullmäktige (KF),  
i Stockholms stad och  
i Huddinge kommun

## ÄRENDET

### Uppdrag, principer, riktlinjer och bakgrund

Stockholm Vatten ABs uppdrag är att tillhandahålla vatten- och avloppstjänster inom verksamhetsområdet Stockholm och Huddinge samt säkerställa dricksvattenleverans och avloppshantering via det allmänna VA-systemet, i enlighet med styrande regler och lagar såsom Lagen om Allmänna Vattentjänster (LAV). Verksamheten ska dygnet runt garantera kapacitet och kvalitet i samtliga produktions-, distributions- och reningsanläggningar.

Finansieringen sker genom taxor i enlighet med självkostnadsprincipen, vilket innebär att det totala avgiftsuttaget inte skall överstiga de faktiska och nödvändiga kostnader som uppstår för att fullgöra uppdraget inom verksamhetsområdet. En flerårsplan upprättas årligen för kommande tre åren och omfattar de ekonomiska förutsättningarna samt bedömda utfall för drift- och kapitalkostnader. Nuvarande flerårsplan sträcker sig fram till 2027. Intäkterna planeras för att täcka VA-kollektivets självkostnader (inklusive räntor och avskrivningar) och för att över tid uppnå ett nollresultat.

Under perioden 2021-2023 uppvisade bolaget ett negativt resultat efter finansnetto på totalt - 444 miljoner kronor, främst pga. ökade kostnader kopplade till hög inflation, stigande räntenivåer samt högre skadeståndskostnader på grund av kraftiga regn under 2021. Bolaget har dock haft tillräckligt stort eget kapital för att hantera dessa underskott.

Följande generella riktlinjer utgör viktiga principer för Stockholm Vatten AB, både för utformning och nivå på den taxa som rekommenderas i detta genomförandebeslut:

- VA-verksamheten eftersträvar nollresultat över tid (3 års resp. 5 års rullande resultat)
- Taxeutvecklingen bör, ur ett kundperspektiv, hållas så jämn som möjligt
- Resultat från externa affärer (ej huvudmannaskap) kan återföras till VA-verksamheten

Både budget och prognos för 2024 indikerar ett resultat nära noll, vilket innebär att bolaget under 2025 behöver generera ett positivt resultat för att påbörja balanseringen av tidigare års underskott. De beslutade taxorna för 2025 gäller tills nya beslut om VA-taxor fattas, vilket innebär att framtida resultat är beroende av kommande taxebeslut.

Taxorna för Vatten och Avlopp består av två huvudsakliga delar; *Brukningssavgifter* – periodiska avgifter som täcker de årliga drifts- och kapitalkostnaderna för VA-verksamheten, och *Anläggningsavgifter* – engångsavgifter som täcker de genomsnittliga utgifterna för att ansluta nya fastigheter eller exploateringsområden till det allmänna VA-nätet.

Taxebaserade intäkter utgör ca 75 % av Stockholm Vatten ABs totala intäkter, där brukningssavgifterna utgör ca 95 % av dessa. Detta gör brukningssavgifterna till de mest kritiska avgifterna för bolagets årliga totala intäkter. Anläggningsavgifterna (engångsavgift) periodiseras över en längre period (normalt 40 år) och därför får en avgiftshöjning en successiv effekt på resultatet.

## Ekonomisk analys

### Flerårsplan 2025 till 2027

Genomförandeärendet baseras till stor del på den ekonomiska flerårsplanen för 2025-2027, som förväntar sig stabilare inflation och räntenivåer jämfört med tidigare år. Vatten- och avloppsvolymer bedöms vara oförändrade, vilket innebär att framtida kostnadsökningar måste täckas av avgiftshöjningar. Kapitalkostnaderna för 2025 är främst kopplade till redan genomförda investeringar, vilket gör att endast driftskostnaderna kan påverkas kortsiktigt.

Investeringsnivån förväntas leda till en ökning av skuldsättningen med 60-70 % fram till 2027, vilket kräver en stark projekt- och investeringsstyrning. För en mer detaljerad analys av antaganden, investeringsnivåer och kostnadsutveckling för perioden 2025-2027 hänvisas till Stockholm Vatten ABs Flerårsplan 2025-2027.

### Utveckling och analys 10 års scenario (till 2034)

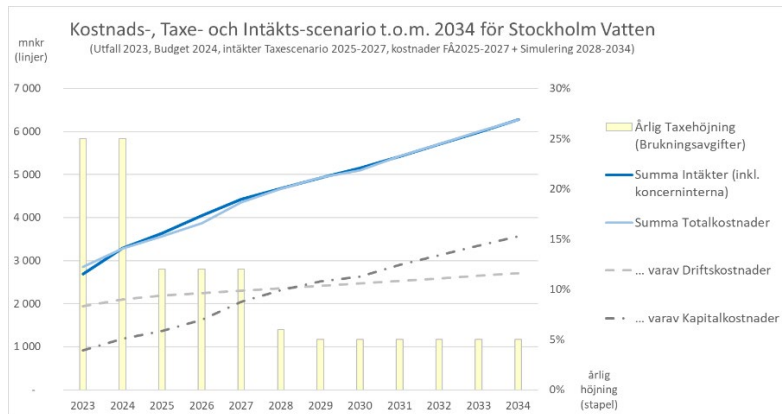
För att belysa och kvantifiera utmaningen med kommande års investeringsbehov, upprustning av anläggningar och relaterade kapitalkostnader har Stockholm Vatten tagit fram ett 10-årigt finansiellt scenario (2025-2034) som simulerar utvecklingen för kostnader, intäkter, investeringar<sup>1</sup> och taxor utifrån ett antal antaganden. Detta scenario är dock ingen formell prognos, utan ett resultat av satta antaganden. Syftet är att visa vilka parametrar som har störst påverkan på bolagets ekonomiska situation över tid och möjliga konsekvenser av förändringar. Några viktiga insikter från detta scenario inkluderar;

- **Investeringar** om totalt närmare 50 miljarder kronor under perioden
- Resultatpåverkande **skulder** kommer att tredubblas
- Bolagets årliga totala **kostnader** fördubblas

Det 10-åriga scenariot bygger inledningsvis på samma antaganden som i flerårsplanen 2025-2027. För 2028 och framåt antas verksamheten vara oförändrad i omfattning (jämfört med 2027) samtidigt som standardiserade antaganden görs för vissa kritiska ekonomiska parametrar, t.ex. oförändrad volymutveckling, 2 % inflation, 3 % löneökningar, 3 % ränta och ca 5 miljarder kronor i årliga investeringar. Övriga intäkter (t.ex. externa affärer, ej kopplade till huvudmannskapet) utvecklas i linje med sina kostnader (dvs. oförändrade marginaler).

---

<sup>1</sup> Investeringarna kommer till hög grad att lånefinansieras vilket ökar bolagets skuldsättning. Med en relativt hög ränta (högre än föregående 10 år) så kommer räntekostnaderna att öka kraftigt, vilket förväntas leda till att kapitalkostnaderna överstiger driftskostnaderna innan år 2030. Räntan får därmed en allt större påverkan på framtida VA-taxor. Detta är dock inget unikt fenomen för Stockholm/Huddinge utan hela Sveriges VA-bransch möter dessa utmaningar (se Svenskt Vattens Investeringsrapport 2023).



Figur 1. Översiktsskild av bolagets 10-åriga finansiella scenario, vilket även inkluderar årliga taxehöjningar av brukningsavgifterna som behövs för att täcka denna utveckling.

Scenariot möjliggör därmed simuleringar av enskilda parametrar under antagandet "allt-annat-lik" och resulterar i de årliga taxehöjningar (brukningstaxan) som krävs för täcka periodens kostnader och nå årliga nollresultat (enligt självkostnadsprincipen).

Med ovanstående förändring av Stockholm Vatten ABs kostnadsprofil (kapitalkostnaderna ökar och går om driftskostnaderna) så följer en klart ökad räntekänslighet.

## Förslag på taxeändring för VA-taxa 2025

### Brukningsavgifter

#### Bakgrund

För att säkerställa fortsatt tillförlitlighet och säkerhet i dricksvatten- och avloppshantering samt möta miljökraven, är justeringar av brukningsavgifterna nödvändiga. Intäkterna från dessa avgifter finansierar underhåll och utbyggnad av anläggningar och ledningsnät, i enlighet med bolagets strategiska plan. Oförändrade vatten- och avloppsvolymer och ökade kostnader gör dessa justeringar nödvändiga för att säkerställa framtida kapacitet och kvalitet.

Nationellt sett är Stockholm Vattens brukningsavgifter bland de lägsta. Endast Botkyrka och Solna har lägre avgifter för villor (Typhus<sup>2</sup> A) enligt Svenskt Vattens VASS-statistik (se Figur 2 och Figur 3). Det är betydande skillnader mellan de högsta och de lägsta avgifterna bland jämförda kommuner (upp till en faktor tre).

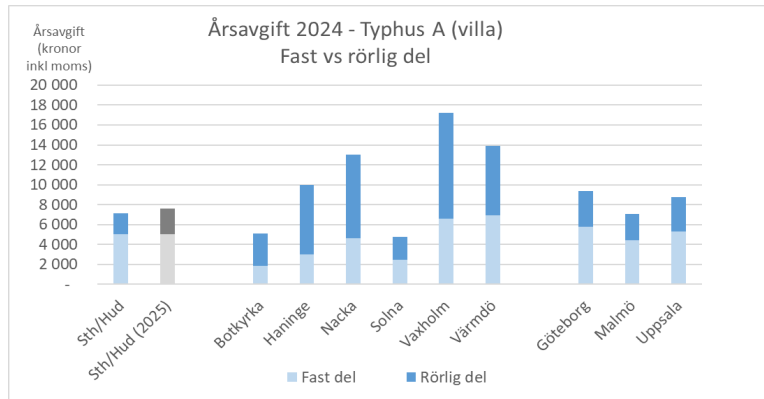
Bolagets rörliga andel är idag låg (relativt andra kommuner i Sverige<sup>3</sup>) och ambitionen är att stegvis öka denna andel. Skillnaden mellan fasta och rörliga delar i avgiften visas i figureerna

<sup>2</sup> För att underlätta jämförelser mellan kommuners taxor använder VA-branschen standardiserade Typhus. Genom att applicera respektive kommuns taxa på dessa Typhus kan en jämförelse göras som ger en rättvis bild av avgifterna. **Typhus A** är en **villa** med en vattenförbrukning på 150 m<sup>3</sup>/år och 800 m<sup>2</sup> tomtyta och **Typhus B** är ett **flerfamiljshus** med en vattenförbrukning på 2 000 m<sup>3</sup>/år, 15 lägenheter och 800 m<sup>2</sup> tomtyta som nyttjar tjänsterna vatten (V), spillvatten (S) och dagvatten (D).

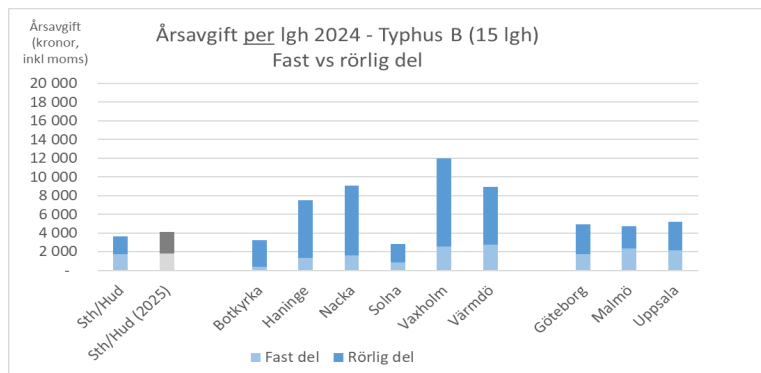
<sup>3</sup> Flera kommuner har idag en rörlig andel på över 60 % för en typisk villa och över 80 % för ett typiskt flerfamiljshus.

nedan. Där framgår även att den rörliga andelen för Typhus A (villa) ligger runt 30 % för bolaget medan den för ett Typhus B (flerfamiljshus) ligger runt 50 %.

Den föreslagna höjningen för 2025 innebär att den rörliga andelen stiger med ca 5 procentenheter per Typhus.



Figur 2. Jämförelse mellan bolagets taxa 2024 för brukningsavgifter och ett antal jämförbara kommuner i närområdet resp. på nationell nivå för Typhus A (villa). Även fördelningen mellan fast resp. rörlig andel framgår i figuren.



Figur 3. Jämförelse mellan bolagets taxa 2024 för anläggningsavgifter och ett antal jämförbara kommuner i närområdet resp. på nationell nivå för Typhus B (flerfamiljshus). Även fördelningen mellan fast resp. rörlig andel framgår i figuren.

För att skapa incitament för minskad vattenförbrukning föreslås att samtliga höjningar för 2025 läggs på den rörliga, volyberoende delen av avgiften. Denna differentiering innebär att större förbrukare får en högre avgiftshöjning, medan lågförbrukare drabbas i mindre utsträckning (både i absoluta tal och procent), och även att Bolaget möter ägardirektivet om en progressiv taxa.

### Förslag på taxeändring för brukningsavgiften

För brukningsavgifter föreslås en genomsnittlig höjning av **brukningsavgifterna med 12 %** för 2025.

För Typhus A innebär förslaget en ny årsavgift på 7 615 kr vilket motsvarar en månadskostnad på 635 kr/månad vilket i sin tur motsvarar en **höjning med 42 kr/månad** jämfört med 2024 (+7%).

För Typhus B innebär förslaget en ny årsavgift på 61 754 kr, vilket motsvarar en månadskostnad per genomsnittlig lägenhet på 343 kr/månad vilket i sin tur motsvarar en **höjning med 42 kr/månad** jämfört med 2024 (+14%).

Den specifika dagvattenavgiften för flerfamiljsfastigheter föreslås höjas med 25 % för att bättre spegla den nyttorelation som en genomsnittlig lägenhet har av dagvattenhantering relativt en motsvarande villa.

Särskilda VA-abonnemang, industriavloppstaxa samt dagvattenavgift allmän platsmark föreslås höjas med 12 % (dvs. i linje med brukningsavgifternas snitthöjning).

*Tabell 1. Årlig kostnad för Typhus A (villa/radhus) och Typhus B (flerfamiljshus) med applicerade brukningsavgifter enligt nuvarande förslag till taxa 2025. Avgifterna inkl. moms*

### Taxa 2025 - Brukningsavgifter

Brukningsavgifter	inkl moms (med momssats 25%)	Taxa 2024	=> höjning 2024	Taxa 2025	=> höjning 2025
<b>Typhus A Villa (1 bostadsenhet)</b>					
Grundavgift (per abonnemang)	913,11	2 019 kr	25%	2 019 kr	0%
Nyttoavgift (per mätare)	913,11	2 223 kr	25%	2 223 kr	0%
Dagvattenavgift Df (per bostadsenhet)	913,11	766 kr	25%	766 kr	0%
Rörlig avgift (V, S) per levererad m3	913,11	13,91 kr	25%	17,39 kr	25%
=> summa rörliga avgifter (typhus A; 150 m3)	150	2 087 kr	25%	2 609 kr	25%
<b>Total Årskostnad</b>		7 108 kr	25%	7 615 kr	7%
=> månadskostnad per villa		592 kr	118 kr	635 kr	42 kr
<b>Typhus B Flerfamiljshus (15 lägenheter/bostadsenheter)</b>					
Grundavgift (per abonnemang)	913,31	7 099 kr	25%	7 099 kr	0%
Nyttoavgift (per mätare)	913,31	15 894 kr	25%	15 894 kr	0%
Dagvattenavgift Df (per kvm fastighetsarea)	913,31	3,98 kr	25%	4,98 kr	25%
Rörlig avgift (V, S) per levererad m3	913,31	13,91 kr	25%	17,39 kr	25%
=> summa dagvattenavgifter typhus B (800 kvm)	800	3 184 kr		3 980 kr	25%
=> summa rörliga avgifter (typhus B; 2000m3, 133 m3/lgh)	2000	27 825 kr		34 781 kr	25%
översatt Taxa 2023 & 2024 (fel i formel)		9 000 kr			
<b>Total Årskostnad</b>		54 011 kr	25%	61 754 kr	14%
=> månadskostnad per lägenhet (15 st)		300 kr	60 kr	342 kr	42 kr

Det är värt att notera att en ökad andel rörlig brukningsavgift innebär en viss finansiell risk vid minskad efterfrågan/förbrukning då bolagets kostnader till stor del är fasta.

## Anläggningsavgifter

### Bakgrund

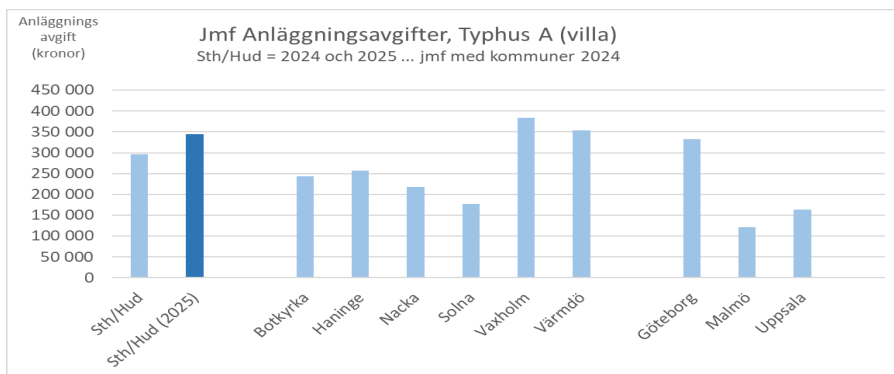
Dagens anläggningsavgifter<sup>4</sup> täcker inte de faktiska kostnaderna för att etablera VA-anläggningar i exploaterings- och omvandlingsområden eller att ansluta nya fastigheter till

<sup>4</sup> Anläggningsavgiften faktureras när förbindelsepunkt anvisas och baseras på den aktuella anläggningsavgiften för året. Anläggningsavgifterna periodiseras vanligtvis över 40 år, vilket innebär att

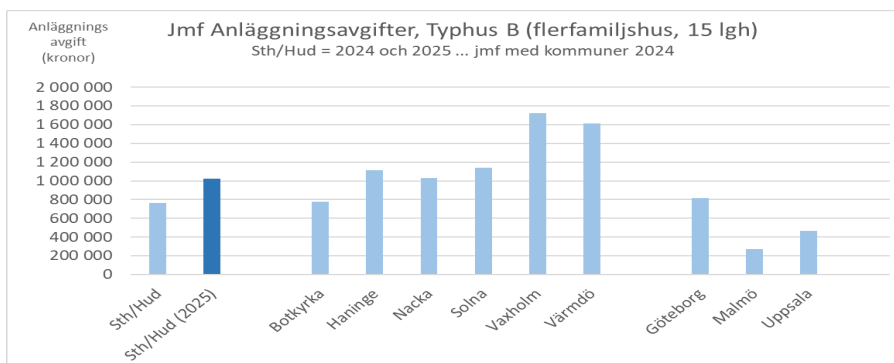
verksamhetsområdet. Historiskt har täckningsgraden legat på 40-60% men pga. de senaste årens kostnadsutveckling, markförutsättningar och projektutmaningar har den nu sjunkit avsevärt. Trots de senaste 10 årens höjningar har ökade kostnader för material, entreprenader och krav, såsom skyfallshantering, gjort att justeringarna inte varit tillräckliga för att täcka nuvarande och kommande investeringsutgifter.

En analys av ett flertal större projekts täckningsgrad (baserade på framlagda beslutsunderlag 2024) visar att den genomsnittliga täckningsgraden nu är omkring 20 %, med flera projekt under denna nivå. Detta indikerar en betydande utgiftsutmaning, vilket kräver att anläggningsavgifterna höjs kraftigt för att förbättra täckningsgraden.

Vid jämförelse<sup>5</sup> med andra kommuner i Stockholmsregionen och nationellt framgår att villor (Typhus A) har relativt höga anslutningsavgifter medan flerfamiljshus (Typhus B) varierar mer. Detta stödjer differentieringen av anläggningsavgiften där flerfamiljshus ska stå för en större del av höjningarna.



Figur 4. Jämförelse mellan bolagets taxa 2024 för anläggningsavgifter (Typhus A) och ett antal jämförbara kommuner i närområdet resp. på nationella nivå,



Figur 5. Jämförelse mellan bolagets taxa 2024 för anläggningsavgifter (årsavgift, Typhus B) och ett antal jämförbara kommuner i närområdet resp. på nationella nivå.

### Förslag på taxeändring för anläggningsavgiften

För 2025 föreslås en genomsnittlig höjning av **anläggningsavgifterna** med **33 %**, där huvuddelen av höjningen läggs på lägenhetsavgiften som föreslås öka med 45 %. Övriga

en höjning av anläggningsavgifterna ett enskilt år bara får marginell påverkan på intäkterna samma enskilda år eftersom effekten sprids över flera år.

<sup>5</sup> Statistik från Svenskt Vattens VASS-statistik för 2024.



delavgifter höjs med 13 % vilket ger en genomsnittlig höjning på ca 33 % i en bedömd portfölj av anslutna områden.

För Typhus A innebär förslaget en ny engångsavgift på ca 345 000 kr vilket motsvarar en **höjning** med ca **50 000 kr** jämfört med 2024 (+17%). För Typhus B innebär förslaget en ny engångsavgift på ca 1 022 000 kr vilket motsvarar en höjning med ca **17 000 kr** per genomsnittlig lägenhet (+34%).

Differentieringen innebär att fastigheter med många lägenheter, lokaler med stora ytor och användare med hög vattenförbrukning kommer att få en större taxehöjning 2025 än genomsnittet. Denna justering speglar bättre de kostnadsökningar som förväntas i kommande omvandlings- och exploateringsområden.

*Tabell 2. Årlig kostnad för Typhus A (enfamiljshus) och Typhus B (flerfamiljshus) samt ett antal andra fastighetstyper som förekommer i Stockholmsområdet, samtliga med applicerade anläggningsavgifter enligt förslaget samt i jämförelse till nuvarande taxa 2024. Priser inkl. moms.*

### Taxa 2025 - Anläggningsavgifter

Anläggningsavgifter Stockholm Vatten AB Stockholm & Huddinge	inkl moms med momsatt 25%	Taxa 2024 kr	Förslag	
			Taxa 2025 kr	= höjning 2025 kr %
Servisavgift (kr)	55,1 a	85 065	<b>96 123</b>	11 058 13%
Förbindelsepunktsavgift (kr)	55,1 b	97 825	<b>110 542</b>	12 717 13%
Bostadsenhetsavgift - fd lägenhetsavgift (kr)	55,1 d	33 384	<b>48 407</b>	15 023 45%
Tomtyteavgift (kr/m <sup>2</sup> )	55,1 e	99,25	<b>112</b>	13 13%

Avgifterna applicerade på Typhus				
Anläggningsavgift för Typhus A (Villa, 1/800)	1	800	295 674	<b>344 795</b> 49 120 17%
Anläggningsavgift för Typhus B (FF, 15/800)	15	800	763 050	<b>1 022 490</b> 259 440 34%
=> kostnad per lägenhet (bostadsenhet)			50 870	<b>68 166</b> 17 296 34%

Avgifterna applicerade på alt. fastigheter				
Anläggningsavgift Sthlm Småhus (1/300)	1	300	246 049	<b>288 718</b> 42 669 17%
Anläggningsavgift Sthlm Villa (1/1600)	1	1600	375 074	<b>434 517</b> 59 442 16%
Anläggningsavgift Sthlm FF50 (50/2000)	50	2000	2 050 590	<b>2 851 311</b> 800 721 39%
Anläggningsavgift Sthlm FF100 (100/2500)	100	2500	3 769 415	<b>5 327 727</b> 1 558 312 41%

I samband med taxeprocessen föreslås även att lägenhetsavgiften byter namn till Bostadsenhetsavgift, i linje med Svenskt Vattens branschrekommendation P120. Namnändringen påverkar inte delavgiftens definition eller tillämpande.

### Utredning och framtida inriktning

Bolaget kommer att fortsätta fokusera på kostnadsoptimering och processförbättringar, samt vidareutveckla konstruktionen av anläggningsavgiften genom differentiering och förbättrad täckningsgrad. Bolaget samarbetar idag med Stockholms Stad och Huddinge kommun för att beakta VA-kostnaderna redan i planskedet och för att säkra kostnaderna för dessa. En utredning planeras för att undersöka möjliga framtida finansieringsalternativ, särskilt med tanke på de varierande VA-kostnaderna i olika exploateringsområden.

## Ekonomiska konsekvenser och framtida resultat

Med de föreslagna taxorna och en utveckling av drift- och kapitalkostnaderna utvecklas i linje med flerårsplanen, beräknas ett positivt resultat 2025 på drygt 30 miljoner kronor för 2025. Detta bidrar till att balansera tidigare års underskott. Bolagets flerårsplan förutsätter motsvarande höjningar under 2026 och 2027, vilket indikerar ett ackumulerat resultat på över 200 miljoner kronor för perioden 2025-2027. Detta ligger i linje med bolagets mål att balansera tidigare underskott och därefter leverera årliga nollresultat.

Föreslagen höjning av taxorna ger en komprimerad resultat- och balansräkning som följer.

Tabell 3. Komprimerad resultaträkning för Stockholm Vatten AB som visar utfall 2023, budget 2024, intäkter utgående från Taxescenariot samt kostnader från flerårsplan 2025-2027.

Kostnader från Flerårsplan 2025-2027 (mnkr)	2023	2024	2025	2026	2027
	Utfall	Budget	Plan	Plan	Plan
<b>Taxebaserade intäkter</b>	1 879	2 376	<b>2 654</b>	<b>2 962</b>	<b>3 308</b>
... varav Brukningsavgifter	1 786	2 265	2 525	2 828	3 167
... varav Anläggningsavgifter/Ledningsflytt (periodiserade)	93	111	129	134	141
Övriga intäkter	607	643	688	741	797
<b>Summa intäkter (inkl aktiverat arbete)</b>	2 604	3 178	<b>3 501</b>	<b>3 875</b>	<b>4 283</b>
<b>Driftkostnader</b>	-1 939	-2 100	-2 167	-2 245	-2 304
<b>Driftresultat</b>	665	1 078	1 334	1 630	1 979
Koncerninterna intäkter och kostnader	89	111	103	116	120
Kapitalkostnader	-917	-1 185	-1 401	-1 631	-2 047
<b>Totala Kostnader</b>	-2 856	-3 285	<b>-3 568</b>	<b>-3 876</b>	<b>-4 351</b>
<b>Resultat efter kapitalkostnader</b>	-162	4	<b>35</b>	<b>116</b>	<b>52</b>

Faktisk och Föreslagen höjning av Brukningsavgifterna	25%	25%	12%	12%	12%
---	-----	-----	-----	-----	-----

Den ökande investeringsnivån kommer att öka bolagets anläggningstillgångar och skulder, vilket leder till högre kapitalkostnader och en större känslighet för ränteförändringar. Marknadens nuvarande ränteläge innebär att bolaget behöver vara försiktigt med framtida finansiella beslut för att hantera dessa ökade kostnader på ett hållbart sätt.

SLUT

# VA-TAXA 2025

Taxa för vatten och avlopp Stockholm och Huddinge

**FÖRSLAG**

Tillsammans för världens  
mest hållbara stad



STOCKHOLM  
VATTEN  
OCH AVFALL

© Stockholm Vatten och Avfall 2025

Kontaktuppgifter:

Stockholm Vatten och Avfall, 106 36 Stockholm

Telefon: 08-522 120 00 E-post: [kund@svoa.se](mailto:kund@svoa.se)

Webb: [www.svoa.se](http://www.svoa.se)

I denna taxa hänvisas till "vattentjänstlagen" och då avses lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Antagen av Stockholm kommunfullmäktige 2024-XX-XX (tbd) respektive Huddinge kommunfullmäktige 2024-XX-XX (tbd) att gälla fr.o.m 2025-01-01. Huvudman för den allmänna vatten och avloppsanläggningen är Stockholm Vatten AB (fortsatt kallad Stockholm Vatten och Avfall).

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

## **Mervärdesskatt**

Samtliga avgifter redovisas både med och utan moms.

## § 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka kostnader för Stockholm Vatten och Avfalls allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

## § 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och brukningsavgifter (periodiska avgifter). Samt i förekommande fall industriavloppsavgift, avgift för särskilda VA-abonnemang och avgifter för särskilda serviceåtaganden.

## § 3 Fastighetstyper

Fastigheterna indelas i bebyggd fastighet och obebyggd fastighet.

Obebyggd fastighet är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Bostadsenhet är ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad räknas varje påbörjat 150-tal m<sup>2</sup> lokalarea (LOA) enligt svensk standard som en bostadsenhet. Bostadsenhet hade tidigare benämningen lägenhetsenhet.

Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

## § 4 Avgiftsskyldighet föreligger

### 4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmänna platser såsom gator, vägar, torg och parker	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

4.6 Ytterligare avgiftsskyldighet enligt 5.6 eller 5.7 föreligger, det sker om eller tillbyggnad på fastigheten eller tomtytan utökas.

4.7 Fastighetsägaren har anmälningsplikt att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

# Anläggningsavgifter

## § 5 Anläggningsavgift för bebyggd fastighet

5.1 För bebyggd fastighet skall anläggningsavgift erläggas.

Avgift utgår per fastighet med:

	Ex. moms	Ink. Moms
a. en avgift avseende framdragnings av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	76 898 kr	96 123 kr
b. en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	88 434 kr	110 542 kr
c. en avgift per m <sup>2</sup> tomtyta	89,60 kr/m <sup>2</sup>	112,00 kr/m <sup>2</sup>
d. en avgift per bostadsenhet	38 726 kr	48 407 kr
e. *en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	29 235 kr	36 530 kr
f. ** en avgift för bortledande av Df, om bortledande av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	11 750 kr	14 680 kr

\* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 7 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

\*\* Avgift enligt 5.1 f) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) I de fall avgift enligt 5.1 f) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) enligt § 7 eftersom servisledning inte lagts.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Tomtyteavgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e), eller i de fall då avgift för Df tagits ut enligt 5.1 f), som summan av avgifterna 5.1 a), b), d) och f).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 7.2.



5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Ökas fastighetens tomtyta skall avgift erläggas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3

5.6 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall avgift erläggas enligt 5.1 e).

5.8 Extra servisledning: Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter tas anläggningsavgiften ut som den verkliga kostnaden för utlägg och arbete enligt självkostnadsprincipen.

5.9 Om servisledningar på grund av fastighetsägarens önskemål läggs i skilda rörgravar och/eller på särskilt djup ökas anläggningsavgiften enligt 5.1 a) ovan med 50 % för det ena fallet och 50 % för det andra fallet.

## § 6 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

6.1 För obebyggd fastighet skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Bebyggd fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100 %
Avgift per FP*	5.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0 %
Grundavgift för Df, om FP* för Df inte upprättats	5.1)	100 %
Avgift för bortledande av Df, om bortledande av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	5.1 f)	100 %

\* FP= förbindelsepunkt

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), eller i de fall då avgift för Df tagits ut enligt 5.1 f), som summan av avgifterna 5.1 a), b), d) och f). jfr 5.3 andra stycket.

6.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall resterande avgifter erläggas enligt följande:

Bostadsfastighet		
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

\*) Bebyggs fastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

## § 7 Reducerad avgift

7.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgift för framdragen servisledning  
 en ledning 70 % av avgift enligt 5.1 a)  
 två ledningar 85 %  
 tre ledningar 100 %

### Avgifter i övrigt

Ändamål (%)		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP*	5.1 b)	30	50	20	–
Tomtyteavgift	5.1 c)	30	50	–	20
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	30	50	10	10
Grundavgift Df utan FP*	5.1 e)	–	–	100	-
Avgift för bortledande av Df, om bortledande av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	5.1 f)			100	

\* FP= förbindelsepunkt

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e) och 5.1 f)  
 Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

### 7.2 Nya ändamål

Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelagt, skall erläggas avgifter enligt 7.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

## § 8 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift. Reserverad paragraf.

## § 9 Särskilt avtal

9.1 Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

9.2 Upprättande av sprinklerservis sker till självkostnadspris.

9.3 Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområde i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

## § 10 Betalning av avgift

10.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i faktura.

10.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i fakturan, skall dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

## § 11 Särskilda ersättningar

11.1 Extra anordningar

Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen funnit erforderligt, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

11.2 Ny servisledning

Om en fastighetsägare begär att en ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det belopp motsvarande avgift för servisledning enligt § 5.1 a), dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

11.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling.

## § 12 Indexreglering

Avgifter enligt 5–11 §§ är baserade på ett medelvärde på serie 311 och 322 i entreprenadindex (indextal 106,5, basmånad juli 2014). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

## Brukningavgifter

### § 13 Brukningsavgift för bebyggd fastighet

Brukningavgift skall erläggas av fastighetsägare samt av den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls. Brukningsavgift tas ut för följande kategorier:

1. Villor och Småhus (med 1–2 bostadsenheter)
2. Gruppanslutna Villor och Småhus (med fler än 2 bostadsenheter)
3. Flerbostadshus, Industrier och Andra fastigheter
4. Obebyggda fastigheter
5. Allmän platsmark

För kategori 1–3 utgår brukningavgiften per fastighet med:

- a. En rörlig avgift per m<sup>3</sup> levererat dricksvatten
- b. En fast grundavgift per år och abonnemang
- c. En fast nyttoavgift per år baserad på mätarinstallation/årsförbrukning
- d. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från fastighet, Df

För kategori 4 utgår brukningavgiften per fastighet med:

- b. En fast grundavgift per år och abonnemang
- d. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från fastighet, Df

För kategori 5 utgår brukningavgiften per område med:

- e. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från allmän platsmark

#### 1. Villor och Småhus (med 1–2 bostadsenheter)

	Ex. moms	Ink. moms
1a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m <sup>3</sup> levererat vatten	13,91 kr	17,39 kr
1b. Fast grundavgift per år och abonnemang	1 615 kr	2 019 kr
1c. Fast nyttoavgift per mätarinstallation/årsförbrukning och år	1 778 kr	2 222 kr
1d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per bostadsenhet och år	612,80 kr	766,00 kr

2. Gruppanslutna Villor och Småhus (med fler än 2 bostadsenheter)

	Ex. moms	Ink. moms
2a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m <sup>3</sup> levererat vatten	13,91 kr	17,39 kr
2b. Fast grundavgift per år och abonnemang	5 679 kr	7 099 kr
2c. Fast nyttoavgift per mätarinstallation/ årsförbrukning och år	Se figur 1	
2d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per bostadsenhet och år	612,80 kr	766,00 kr

Prisklass	Max m <sup>3</sup> /år	Fast nyttoavgift kr/år, inklusive moms (exklusive moms)						
9	300 000 m <sup>3</sup>	2 139 710,00 kr (1 711 768,00 kr)						
8	160 000 m <sup>3</sup>	1 182 064,00 kr (945 651,20 kr)						
7	80 000 m <sup>3</sup>	646 928,00 kr (517 542,40 kr)						
6	40 000 m <sup>3</sup>	342 738,00 kr (274 190,40 kr)						
5	22 000 m <sup>3</sup>	194 998,00 kr (155 998,40 kr)						
4	11 000 m <sup>3</sup>	97 028,00 kr (77 622,40 kr)						
3	6 000 m <sup>3</sup>	47 669,00 kr (38 135,20 kr)						
2	2 000 m <sup>3</sup>	15 894,00 kr (12 715,20 kr)						
1	600 m <sup>3</sup>	3 706,00 kr (2 964,80 kr)						
Mätarinstitution	Q 4	Q 4*2 Q 10	Q 4*3	Q 4*4 Q 10*2 Q 16 50 mm	Q 10*3 Q 16*2	Q 10*4 Q 16*3	Q 16*4 80 mm	100 mm 150 mm
	A	B	C	D	E	F	G	H

Figur 1. Fast nyttoavgift per mätarinstallation/årsförbrukning och år, 2c

Fast nyttoavgift bestäms utifrån mätarinstallation och årsförbrukning enligt ovanstående tabell med nio olika årsförbrukningsgränser. För varje mätarinstallation finns två eller tre förbrukningsgränser. Den fasta nyttoavgiften gäller för en årsförbrukning upp till förbrukningsgränsen.

Årsförbrukning fastställs med utgångspunkt från normalårskorrigerade årsvärden. Beslut om ändring av prisklass sker vid avläsning som medför att de senaste tre årens förbrukning i genomsnitt ligger i ett annat intervall. Ändring sker från avläsningsdatum.

Om årsförbrukningen i samband med huvudmannens bearbetning av avläsningsvärden eller annan löpande kontroll överstiger den maximalt tillåtna förbrukningsgränsen för mätarinstallationen, skall mätarinstallationen besiktigas i samråd med fastighetsägaren och vid behov dimensioneras om till tillåten dimension av huvudmannen. Det är huvudmannen som avgör vilken mätare som skall installeras.

Avgifterna avser mekaniska mätare. Annan mätartyp eller andra mätarinstallationer kan sättas upp enligt separat överenskommelse.

3. Flerbostadshus, Industrier och Andra fastigheter

	Ex. moms	Ink. moms
3a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m <sup>3</sup> levererat vatten	13,91 kr	17,39 kr
3b. Fast grundavgift per år och abonnemang	5 679 kr	7 099 kr
3c. Fast nyttoavgift per mätarinstallation/ årsförbrukning och år	Se figur 2	
3d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per m <sup>2</sup> fastighetsarea och år	3,98 kr	4,98 kr

Prisklass	Max m <sup>3</sup> /år	Fast nyttoavgift kr/år, inklusive moms (exklusive moms)						
9	300 000 m <sup>3</sup>	2 139 710,00 kr (1 711 768,00 kr)						
8	160 000 m <sup>3</sup>	1 182 064,00 kr (945 651,20 kr)						
7	80 000 m <sup>3</sup>	646 928,00 kr (517 542,40 kr)						
6	40 000 m <sup>3</sup>	342 738,00 kr (274 190,40 kr)						
5	22 000 m <sup>3</sup>	194 998,00 kr (155 998,40 kr)						
4	11 000 m <sup>3</sup>	97 028,00 kr (77 622,40 kr)						
3	6 000 m <sup>3</sup>	47 669,00 kr (38 135,20 kr)						
2	2 000 m <sup>3</sup>	15 894,00 kr (12 715,20 kr)						
1	600 m <sup>3</sup>	3 706,00 kr (2 964,80 kr)						
Mätarinstallation	Q 4	Q 4*2 Q 10	Q 4*3	Q 4*4 Q 10*2 Q 16 50 mm	Q 10*3 Q 16*2	Q 10*4 Q 16*3	Q 16*4 80 mm	100 mm 150 mm
	A	B	C	D	E	F	G	H

Figur 2. Fast nyttoavgift per mätarinstallation/årsförbrukning och år, 3c

Fast nyttoavgift bestäms utifrån mätarinstallation och årsförbrukning enligt ovanstående tabell med nio olika årsförbrukningsgränser. För varje mätarinstallation finns två eller tre förbrukningsgränser. Den fasta nyttoavgiften gäller för en årsförbrukning upp till förbrukningsgränsen.

Årsförbrukning fastställs med utgångspunkt från normalårskorrigerade årsvärden. Beslut om ändring av prisklass sker vid avläsning som medför att de senaste tre årens förbrukning i genomsnitt ligger i ett annat intervall. Ändring sker från avläsningsdatum.

Om årsförbrukningen i samband med huvudmannens bearbetning av avläsningsvärden eller annan löpande kontroll överstiger den maximalt tillåtna förbrukningsgränsen för mätarinstallationen, skall mätarinstallationen besiktigas i samråd med fastighetsägaren och vid behov dimensioneras om till tillåten dimension av Stockholm Vatten och Avfall. Det är Stockholm Vatten och Avfall som avgör vilken mätare som skall installeras.

Avgifterna avser mekaniska mätare. Annan mätartyp eller andra mätarinstallationer kan sättas upp enligt separat överenskommelse.

#### 4. Obebyggda fastigheter

	Ex. moms	Ink. moms
4b. Fast grundavgift per år och abonnemang		
för fastighet som enligt plan ska bebyggas med villa eller småhus	1 889 kr	2 361 kr
för fastighet som enligt plan skall bebyggas med annan bebyggelse än villa eller småhus	6 111 kr	7 639 kr
4d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per m <sup>2</sup> fastighetsarea och år	3,98 kr	4,98 kr

#### 5. Allmän platsmark

Den som ansvarar för allmän platsmark tecknar avtal med huvudmannen om avgiftsgrundande ytor.

Avgift utgår med:

	Ex. moms	Ink. moms
En avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark för bortledning av dagvatten	6,86 kr/m <sup>2</sup>	8,58 kr/m <sup>2</sup>

**§ 14****14.1 Reducerad avgift**

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Avgift per m <sup>3</sup>	a)	70	30	–	–
Fast grundavgift per år och abonnemang	b)	40	40	10	10
Fast nyttoavgift per år	c)	50	20	20	10
Avgift för dagvatten från fastighet Df	d)	–	–	100	–
Dagvatten gata APH	e)				100

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

**14.2 Ökad eller reducerad avgift för spillvattenavlopp**

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- och spillvattenmängd eller på annat sätt som överkommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

**14.3 Läckage**

Fastighetsägare är betalningsskyldig för allt vatten som tillförs huvudmannens VA-installation. Om bortrunnet vatten vid betydande läckage på fastighetens del av servisledning inte har tillförts avloppsservis kan huvudmannen medge att den rörliga avgiften reduceras. Huvudmannen uppskattar därvid mängden bortrunnet vatten. En lägsta avgift som motsvarar en förbrukad vattenmängd om 10 m<sup>3</sup> per dygn skall dock alltid erläggas om inte särskilda skäl föranleder annat.

**14.4 Annat uttag**

Om dricksvatten uttages från huvudmannens VA-anläggning inom dess verksamhetsområde i andra fall än som anges ovan utan att vattenmätning anordnas av huvudmannen ska rörlig avgift som motsvarar en förbrukning av minst 100 m<sup>3</sup> per månad och fastighet erläggas om inte särskilda skäl föranleder annat.



#### 14.5 Särskild åtgärd

Har huvudmannen på fastighetsägares begäran företagit särskild åtgärd för att underlätta eller möjliggöra brukandet av anläggningen i visst fall eller avseende eller har särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, skall fastighetsägaren betala huvudmannen kostnader för åtgärden.

#### 14.6 Avstängning

Har fastighet, med stöd av § 43 Vattentjänstlagen, avstängts från vattentillförsel påförs fastighetens ägare huvudmannen kostnader för avstängning och återinkoppling.

## Avgifter för särskilda VA-abonnemang

### §15 Särskilda avgifter

Abonnemang	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Kylvattenavgift För kylvatten som efter Stockholm Vatten och Avfalls medgivande och efter särskild mätning avleds till avloppsnätet reduceras den rörliga avgiften för avlopp med 25 %. (Rörlig avgift, andel avseende vatten; 12,17 kr/m <sup>3</sup> plus 75 % av andel avseende avlopp; 3,91 kr/m <sup>3</sup> ). Avgifter för respektive mätarinstallation skall erläggas enligt punkt 13.	m <sup>3</sup> levererat vatten  (rörlig avgift för dricks- och spillvatten)	12,86	16,08
Eftermätare För eftermätare med eget abonnemang skall avgifter för respektive mätarinstallation erläggas som för ansluten fastighet enligt punkt 13.	—	—	—
Extra förbindelsepunkt Har för fastighet upprättats mer än en förbindelsepunkt för spillvatten och/eller dagvatten skall en avgift för varje extra förbindelsepunkt erläggas.	år	1 720	2 150
Har för fastighet upprättats mer än en förbindelsepunkt för dricksvatten skall avgifter för denna erläggas som för ansluten fastighet enligt punkt 13.	—	—	—
Mätare för säsonsbruk* Mätare för säsonsbruk (20 april t.o.m. 20 okt) * Rörlig del av bruksavgiften tillkommer	säsong	8 040	10 050
Brandpostmätare Grundavgift	hyrtillfälle	1 140	1 430
Dygnshyra för måtarstorlek* Dimension Q 10* Dimension Q 16* Dimension 50 mm* och 80 mm* * Rörlig del av bruksavgiften tillkommer	påbörjat dygn påbörjat dygn påbörjat dygn	38,50 72,10 144,50	48,20 90,20 180,60
Årshyra för måtarstorlek* Dimension Q 10* Dimension Q 16* Dimension 50 mm* och 80 mm* * Rörlig del av bruksavgiften tillkommer	år år år	9 420 17 520 35 050	11 780 21 900 43 820

Abonnemang	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Vattenkiosk	abonnemang	1 140	1 430
Grundavgift			
Abonnemang *	år	8 020	10 030
* Rörlig del av bruksavgiften för V+S tillkommer			
Borttappad vattenkiosknyckel	nyckel	1 010	1 270
Sprinklerservis	år	10 800	13 500
Brandpostanläggning	år	2 590	3 240
Förbigångsledning	år	2 590	3 240
Fjärravläsningsutrustning			
Mätare med frekvens- eller pulsutgångsanslutning	år	680	850
Mätfria abonnemang			
Grundavgift per abonnemang	år	2 800	3 500
Lägsta bruksavgift för dricksvatten och avlopp (100 m <sup>3</sup> x 17,39 kr/m <sup>3</sup> )	år	1 391	1 739
Lägsta bruksavgift för dricksvatten (100 m <sup>3</sup> x 12,17 kr/m <sup>3</sup> )	år	973	1 217
Lägsta bruksavgift för dricksvatten (800 m <sup>3</sup> x 12,17 kr/m <sup>3</sup> )	år	7 789	9 737
Byggvatten utan mätare (för maximalt 5 st bostadslägenheter)			
För 1:a bostadslägenheten	varje påbörjad 4-månads period	2 060	2 580
För 2:a t o m 5:e bostadslägenheten	bostadslägenhet för varje påbörjad 4-månads period	1 190	1 490
Tillkommande spillvatten Gäller spillvatten med betydande andel dag-, drän-, läck- och/eller grundvatten, ex länshållningsvatten.	Rörlig bruksavgift för spillvatten, S 50 % av fast nyttoavgift per år (§13 p3, 3c) Eventuell överhaltsavgift enligt industriavloppstaxan (§15)		

Serviceåtagande	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Avgift för mottagning och behandling av septicslam som töms till någon av Stockholm Vatten och Avfalls mottagningsstationer	m <sup>3</sup>	176,10	220,10
Tilläggsavgift utöver ordinarie avloppsavgift för mottagning och behandling av septicslam från grannkommuner med egen mottagningsstation	m <sup>3</sup>	154,30	192,90
Avgift för avloppsverksslam med TS-halt mellan 2 % och 4 %	m <sup>3</sup>	406,00	507,50
Avgift för mottagning och behandling av fettavskiljarslam som töms till Stockholm Vatten och Avfalls mottagningsstation vid Henriksdals avloppsreningsverk.	m <sup>3</sup>	464,80	581,00
Avgift för mottagning och behandling av övrigt organiskt material som töms till mottagningsstationen vid Henriksdals avloppsreningsverk.	Enligt avtal		
Provning och kontroll av vattenmätare på kundens begäran (om fel ej konstateras)	tillfälle	2 930	3 670
Hämta och/eller lämna nyckel (i samband med aviserade vattenmätaravläsningar eller aviserat mätarbyte)	tillfälle	1 650	2 070
Registreringsapparat (mätning av flöde och/eller tryck)	dygn	175	220
Kontrollavläsning av vattenmätare på begäran av kund och fel ej kan konstateras	timme	1 650	2 070
Avläsning och funktionskontroll av brandpostmätare på byggplatser etc.	timme	1 650	2 070
Extra besiktning av vattenmätarplats, anordning m.m.	timme	1 650	2 070
Stängning eller öppning av servisventil Helgfri måndag - fredag, dagtid (kl.07.30-16.00)	tillfälle	920	1 150
Helgdag, lördag, söndag och helgfri måndag - fredag, övertid (kl.16.00-07.30)	tillfälle	1 710	2 130
Spolning/rensning av avloppsservis på uppdrag av fastighetsägare Dagtid (kl.07.30-16.00)	timme	2 890	3 620
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	4 380	5 480
Framkörning	styck	1 510	1 890

Serviceåtagande	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
TV-filmning av avloppsservis på uppdrag av fastighetsägare (spolning av servis tillkommer)	timme	3 680	4 600
Dagtid (kl.07.30-16.00)			
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	5 070	6 340
Kapacitetsprov för sprinklerservis (kostnad för förbrukad dricksvattenmängd tillkommer)	timme	4 540	5 680
Dagtid (kl.07.30-16.00)			
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	7 330	9 170
Provning av befintlig sprinklerservis			
Dagtid (kl.07.30-16.00)	timme	1 650	2 070
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	2 690	3 370
Besiktning av tunnlar m.m. (kostnader för utomstående konsulter tillkommer)			
Dagtid (kl.07.30-16.00)	tillfälle	Verklig kostnad	
Övertid (kl.16.00-07.30)	tillfälle	Verklig kostnad	
Skötsel av förbigångsledning eller brandpost inom fastighet	Enligt avtal		
Omhändertagande av grå- och svartvatten från fartyg till Stockholms hamnar	Enligt avtal		
Avläsning, mätarbyte, provning av mätare och redovisning av mätresultat inom fastighet	Enligt avtal		

Tilläggsavgifter	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Olovlig öppning eller stängning av servisventil (avgift för utredning vid olovlig öppning eller stängning)	tillfälle	9 820	12 280
Förgävesbesök (vid överenskommet/aviserat besök)	timme	1 650	2 070

## Industriavloppstaxa

Syftet med industriavloppstaxan är att ta betalt för den extra kostnad som särskilt förorenat industriavloppsvatten förorsakar. En effekt kan också vara att industrin minskar sin belastning på reningsverken.

Förutom industriavloppstaxan betalar industrin bruksavgifter (fasta och rörliga) som utgår för normalt smutsat spillvatten, s.k. hushållsvatten. Utgångspunkten i vattentjänstlagen till taxedifferentiering för industriavloppsvatten är regeln om att avgiftsskyldigheten skall fördelas efter skälig och rättvis grund.

Alla kostnader som berör reningsverken och de kostnader för central administration som kan hänföras till avloppsvattenreningen ingår i kostnadsunderlaget för industriavloppstaxan. Fördelning av reningskostnaden på respektive substans är specifik för Stockholm Vatten och Avfall. Ingen avgift antas vara flödesberoende. Eventuell flödesreglering eller avgift för t.ex. högt flöde får skötas via avtal.

Avtal eller överenskommelse skall träffas med varje industri som skall betala industriavloppstaxa. Där beskrivs hur ofta flödesmätningar, provtagningar och analyser skall göras på industrins avloppsvatten. Mät- och kontrollpunkter skall också anges. Industrin bekostar provtagningar och analyser som även kan utföras av dem om de är ackrediterade för detta.

Ämne	Avgift kr/kg ex. moms	Avgift kr/kg ink. moms
Suspenderat material (Susp.)*	5,30	6,60
Biokemiskt syreförbrukande material (BOD <sub>7</sub> )	8,50	10,60
Totalfosfor (P <sub>tot</sub> )	133,50	116,80
Totalkväve (N <sub>tot</sub> )	77,80	97,30

\* Gäller även för oorganiskt suspenderat material

Debitering av industriavloppsavgifter sker normalt två gånger per år.

Förutsättningen för att ovanstående avgifter får tas ut är att föroreningshalten överskrider följande gränsvärden:

Ämne	Gränsvärde (mg/l)
Suspenderat material (Susp.)	300
Oorganiskt suspenderat material	100
Biokemiskt syreförbrukande material (BOD <sub>7</sub> )	250
Totalfosfor (P <sub>tot</sub> )	10
Totalkväve (N <sub>tot</sub> )	45

### Verksamheter som omfattas

De verksamheter som är tillstånds- eller anmälningspliktiga (A-, B- och C-verksamheter) enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251) är skyldiga att betala industriavloppstaxa om fastställda gränsvärden för utsläpp till spillvattennätet överskrids. Stockholm Vatten och Avfall kan även komma att debitera ej tillstånds- eller anmälningspliktiga verksamheter om dessa bedrivs inom exempelvis följande branscher:

- Livsmedelsproduktion
- Vattentextiltvätterier

Stockholm Vatten och Avfall kan genomföra stickprovskontroller för att verifiera provtagningarna som ligger till grund för debiteringen av industriavloppstaxa.

Vid exempelvis infrastrukturprojekt kan länshållningsvatten/byggvatten uppstå. Om utsläpp till spillvattennätet sker från sådana verksamheter ska verksamhetsutövarna följa de riktlinjer som finns.

### Oönskade föroreningar

Om det spillvatten som kommer till reningsverket innehåller oönskade föroreningar gäller utöver ovanstående även andra riktlinjer. Tungmetaller, stora mängder fett och avvikande pH är exempel på sådant som kan innebära driftstörningar eller allvarliga skador på reningsverk och ledningsnät. Dessutom kan utsläppen från reningsverken till omgivningen öka. Stockholm Vatten och Avfall har därför tagit fram riktlinjer för vad ett spillvatten får innehålla. Om spillvattnet inte uppfyller Stockholm Vatten och Avfalls riktlinjer kan lokal rening vid respektive verksamhet vara nödvändig.

De generella riktlinjerna på vad ett spillvatten får innehålla finns på [www.svoa.se](http://www.svoa.se) under Tips och riktlinjer. Där finns även riktlinjer som berör specifika branscher, exempelvis fordonstvättar.

### Oorganiskt material från byggarbetsplatser

Länshållningsvatten från infrastrukturprojekt såsom exempelvis tunnelbyggen innehåller oorganiskt suspenderat material. Organiskt material från hushåll bryts till stor del ner i reningsverken och bidrar till mullbildande ämnen i slammet. Oorganiskt material som stenmjöl, borrhax och liknade från byggarbetsplatser bryts inte ner utan riskerar att sedimentera och bidra till igensättning i ledningsnätet, orsaka slitage på pumpar och i anläggningar samt bidra till större slammängder med högre glödrest. Detta medför ökade kostnader för VA-huvudmannen.

## § 16 Särtaxa

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområde i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte är skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13-15 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## **§ 17 Betalningsvillkor**

### 17.1 Fakturering

Fakturering av brukningsavgift sker tolv, sex, fyra, tre, två eller en gång per år enligt beslut av huvudmannen. Grundavgiften delas upp över året beroende på faktureringsfrekvens. Rörlig avgift faktureras på grundval av uppmätt dricksvattenmängd eller på annat sätt som anges i punkterna 13-15.

Mätaravläsning sker en, två, tre, fyra, sex eller tolv gånger per år. Faktureringar mellan mätaravläsningarna sker efter uppskattad förbrukning. Avläsning och fakturering skall ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse, uthyrning eller dylikt. Fastighetsägaren är skyldig att till huvudmannen anmäla förändringar i fastighetens verksamhet som påverkar förbrukningen.

### 17.2 Avgifter för påminnelse

Om fakturerat belopp inte betalas inom tid som anges i fakturan, skall dröjsmålsränta enligt räntelagen samt kostnader som är förenliga med dröjsmålet erläggas.

Påminnelseavgift, förnärvarande 60 kr

Inkassokostnad, förnärvarande 180 kr

## **§18 Av fastighetsägare begärda åtgärder**

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, har huvudmannen rätt att träffa avtal om brukningsavgiftens storlek.

## **§19 Taxans införande**

Denna taxa träder i kraft 2025-01-01. De brukningsavgifter enligt § 13, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

## **Vid tvist**

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstol jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.



Stockholm Vatten och Avfall är en samhällsbyggare i framkant som driver och utvecklar vatten- och avfallstjänster med miljöfokus. Varje dag, året runt förser vi 1,5 miljoner stockholmare med rent och gott kranvatten, renar avloppsvatten och ser till att avfallet tas om hand. Tillsammans med invånare, företag och andra intressenter arbetar vi för att Stockholm ska bli världens mest hållbara stad.



Stockholm Vatten och Avfall

Tel 08-522 120 00

[svoa@svoa.se](mailto:svoa@svoa.se)

[www.svoa.se](http://www.svoa.se)

En del av Stockholms stad