

**Handläggare**

Sebastian Zaar
Telefon: 08-670 27 21

Till

Styrelsen för Stockholms Hamn AB
2026-09-09

Anmälan av genomförd upphandling av brand- och utrymningslarm samt sprinkler

Bakgrund

Enligt Stockholms Hamn AB:s attestordning inklusive attestdelegering, beslutad av styrelsen 2025-09-03 (dnr SH 2025/325), har VD rätt att fatta beslut om inköp avseende den löpande förvaltningen samt projekt oavsett värde/belopp. Detta regleras även i 8 kap 29 och 36 §§ ABL.

För att styrelsen ska vara informerad om större uppdrag och leverantörer i den löpande förvaltningen anmäls upphandlingar av avtal som överskrider ett värde av 10 miljoner kronor.

Ärendet

Bolaget har genomfört en upphandling avseende Brand- och utrymningslarm samt sprinkler (upphandlingens dnr SH 2026/456 och avtalets dnr SH 2026/205).

Syftet är att entreprenören ska utföra drift och underhåll av brand- och utrymningslarm för att säkerställa att samtliga anläggningar uppfyller gällande myndighetskrav och Stockholms Hamnars egna ambitioner i fastigheter. Brand- och utrymningslarm samt sprinkler ska vid varje tidpunkt vara i full funktion.

Omfattning

Avtalet är ett ramavtal och avser brand- och utrymningslarm samt sprinkler. Avtalet omfattar kvartalsprovningar med felanmälan och jour och installation, driftsättning, integrering, leverans av varor. Avtalet är indelat i två (2) delar:

- Del A: Kvartalsprovningar samt felanmälan och jour
- Del B: Installation, driftsättning, integrering, leverans av varor. Detta omfattar installation av nya anläggning och ombyggnation av befintliga anläggningar där Beställaren utför hyresgästanpassningar.



Tjänsterna kommer att utföras i fastigheter som ägs och/eller förvaltas av Kapellskärs Hamn AB och Stockholms Hamn AB, inklusive Stockholm Norvik hamn och Nynäshamns hamn. Brand- och utrymningslarmen samt sprinkler finns i Beställarens fastigheter, både fastigheter som Beställaren själv nyttjar men även uthyrda fastigheter.

Ramavtalet träder i kraft 2026-10-30 och är initialt giltigt till 2028-10-31 med möjlighet till förlängning med två år i taget, i ytterligare sex år. Maximal total avtalstid är åtta år.

Ekonomi/Värde

Ramavtalet har ett uppskattat värde på fyra miljoner kronor per år med ett takvärde på 44 Mkr.

Leverantör

Stockholms Hamnar har tecknat ramavtal med en leverantör, BST Brandskyddsteamet AB.

Organisation och beslut

Beställare är Avdelningen Teknik och Projekt genom enhetschef Teknisk förvaltning Jonas Samfors.

Upphandlingen är i enlighet med attestordning godkänd av tf VD Alexandra Lindström.

Alexandra Lindström
Tf Verkställande direktör

Sebastian Zaar
Avdelningschef Teknik och projekt

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Alexandra Ribenyi Lindström, Tf Verkställande direktör	2026-08-26
Sebastian Zaar, Chef Teknik och projekt	2026-08-26