Stora investeringar och projekt > 50 mnkr BU 2023, samt förslag 2024-2028

Bolag	Projekt	Stadsdel	Stadsdelsområde	Antal lokaler/p-platser/skolplatser	Bedömd byggstart (månad, år)	Beslutad investering (månad, år)	Beslutsinstans	Typ av Investering			Upparbetat t.o.m. 2022-12-31	Upparbetat 2022	Budget 2023	Förslag 2024	Förslag 2025	Förslag 2026	Förslag 2027	Förslag 2028	Prognos färdigt		Kommentar
								Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Nybyggnation (N), Strategisk Inv/omb (SI) ersättningsinvestering (EI)	Belopp (mnkr)									Tidpunkt (kvartal)	Belopp	
SPAB	P-Hus Hagastaden	Hagastaden	Norrmalm	1037	jun-14	dec-13	BS/KF	G	N	570	685	77	7	5	0	0	0	23	kv 2- 2029	720	P-köp saknas, färdigställande östra förskjuts till 2029 , uppräknat byggindex
SPAB	Klockelund	Larsboda	Farsta	317	okt-21	jun-21	BS	G	N	122	97	62	60	1	0	0	0	0	kv 4- 2023	154	100% ladd uppräknat byggindex,
SPAB	Älvsjöstaden	Älvsjö	Älvsjö	115	apr-22	nov-21	BS	G	N	80,0	41	41	50	11	0	0	0	0	kv 1- 2024	102	100% ladd, uppräknat enligt byggindex,
SPAB	Hjorthagsgaraget	Djurgården	Östermalm	1303	jan-23	okt-18	KF	G	N	680	106	15	95	157	150	150	50	0	kv 2- 2027	708	100% ladd, Färre p-platser än ursprungligen
SPAB	Slakthusskolan	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	249	maj-23	dec-22	BS	G	N	212	0	0	14	100	98	0	0	0	kv 4 - 2025	212	Systemhandling tillsammans med Sisab 2022/23
SPAB	Farsta Strand P-Hus	Farsta	Farsta	335	nov-23	okt-20	BS	I	N	151	0	0	15	50	55	31	0	0	kv 1- 2026	151	Byggaktörer utsedda, intentionsavtal p-köp skall tecknas
SPAB	Kristineberg P-hus (essingeleden)	Kungsholmen	Kungsholmen	347	jun-24	okt-21	BS	I	N	168	0	0	0	33	70	86	0	0	kv 4-2026	189	DP under antagande
SPAB	Värtanparken P-hus	Djurgården	Östermalm	682	jan-25	-	KF	-	N	409	0	0	0	0	20	50	150	197	kv 2-2028	417	prel byggs denna för övrig exploatering
SPAB	Linta Gårds vägen /Riksby	Bromma	Bromma	560	sep-27	okt-21	BS	I	N	192	0	0	0	0	0	0	26	80	kv 4-2029	216	Markarbeten och grundläggningen utförs gemensamt med Stockholm Exergi
SPAB	Bolidenvägen	Johanneshov	Enskede-Årsta-Vantör	490	aug-25	jun-16	BS	I	N	245	0	0	0	2	24	80	80	133	kv 3- 2028	319	Försening av detaljplan, pga Trafikverket
SPAB	Nytorpsgärde	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	200	okt-25	okt-21	BS	I	N	108	0	0	0	0	8	50	50	13	kv 1- 2028	121	
SPAB	Karlsvik Strand	Larsboda	Farsta	364	jun-26	okt-21	BS	I	N	164	0	0	0	0	8	75	75	26	kv 1-2028	184	
SPAB	Årstafältet Etapp 2	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	469	mar-27	okt-14	BS	I	N	164	0	0	0	0	0	0	20	50	kv 2- 2030	169	
SPAB	Stadshagens IP	Kungsholmen	Kungsholmens	340	jan-27	okt-21	BS	I	N	303	0	0	0	0	0	0	25	70	Kv 2- 2030	303	
SPAB	Norra Latin Markförvärv	Normalm	Normalm	201		-	BS						0	50	0	0	0	0			
SPAB	Västra valhalla	Östermalm	Östermalm	300	-	okt-14	BS	I	N	195											Pausat projekt
	Idé /utredningsprojekt																				**Framtida projekt**
SPAB	Skyddsrum Fastighetskontoret	City	Norrmalm	939		jun-19	BS	I	SI	-											Fastighetsbildning ska genomföras inga investeringar innan dess
SPAB	Sköndal	Sköndal	Farsta	118	2025		BS		N	134											
SPAB	Skärgårdsskogen	Skarpnäck	Skarpnäck	500	2026	-	BS		N	225											
SPAB	Mellanbergsparken	Hägersten	Hägersten	240	-	-	BS		N	108											
SPAB	NDS Loudden	Djurgården	Östermalm	1500	2027	-	KF	-	N	900											
SPAB	Riksby etapp2	Bromma	Bromma	400			BS		N	200											
SPAB	Årstafältet E4	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	83		-	BS		N	75											
SPAB	Hässelby Strand	Hässelby	Hässelby	300			BS		N	180											Pausat projekt
SPAB	Hammarbyhöjden IP	Hammarby	Skarpnäck	200	-	-	BS	-	N	150											Pausat projekt
SPAB	Skanstull Södra	Södermalm	Södermalm	200	-	-	BS	-	N	130											Pausat projekt
SPAB	Armemuseum	Östermalm	Östermalm	340	-	nov-00	BS	I	N	238											Pausat projekt