STOCKHOLMS STADSHUS AB

Stora investeringar och projekt > 50 mnkr BU 2024, samt förslag 2025-2029

Bolag	Projekt	Stadsdel	Stadsdelsområde	Antal lokaler/p-platser/skolplatser	Bedömd byggstart (månad, år)	Beslutad investering (månad, år)	Besluts-instans	Typ av Investering			Upparbetat t.o.m. 2023-08-31	Upparbetat 2023	Prognos 2 2023	Förslag 2024	Förslag 2025	Förslag 2026	Förslag 2027	Förslag 2028	Förslag 2029	Prognos färdigt		Kommentar
								Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Nybyggnation (N), Strategisk Inv/omb (SI) ersättningsinvestering (EI)	Belopp (mnkr)										Tidpunkt (kvartal)	Belopp	
SPAB	P-Hus Hagastaden	Hagastaden	Norrmalm	1037	jun-14	dec-13	BS/KF	G	N	570	675,5	-8,9	4	5	0	0	0	10	17	kv 4- 2029	720	P-köp saknas, färdigställande östra förskjuts till 2029 , uppräknat byggindex
SPAB	Klockelund	Larsboda	Farsta	317	okt-21	jun-21	BS	G	N	122	138,4	41,3	56	1	0	0	0	0	0	kv 4- 2023	154	100% ladd uppräknat byggindex,
SPAB	Älvsjöstaden	Älvsjö	Älvsjö	115	apr-22	nov-21	BS	G	N	80,0	73,1	30,5	53	7	0	0	0	0	0	kv 1- 2024	103	100% ladd, uppräknat enligt byggindex,
SPAB	Hjorthagsgaraget	Djurgården	Östermalm	1303	jan-23	okt-18	KF	G	N	680	124,6	17,9	39	118	118	125	100	75	33	kv 3- 2029	715	förskjutning av produktionstart för att matcha behovet
SPAB	Slakthusskolan	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	249	dec-23	dec-22	BS	G	N	212	0,7	0,7	12	50	98	50	2	0	0	kv 1 - 2027	212	Preliminärt genomförs schakt i samarbete med explo
SPAB	Farsta Strand P-Hus	Farsta	Farsta	335	maj-24	jun-23	BS	G	N	113	0,0	0,0	3	40	55	42	0	0	0	kv 1- 2027	140	Byggaktörer utsedda, intentionsavtal p-köp skall tecknas, indexerad
SPAB	Norra Latin Markförvärv	Normalm	Normalm	201	mar-24	-	BS		SI	52	0,7	0,7	1	1	50	0	0	0	0	kv 1 -2025	52	
SPAB	Kristineberg P-hus (essingeleden)	Kungsholmen	Kungsholmen	347	mar-25	okt-21	BS	I	N	168	0,0	0,0	0	5	80	80	24	0	0	kv 4-2027	189	
SPAB	Värtanparken P-hus	Djurgården	Östermalm	620	jan-26	jun-23	KF	I	N	384	0,3	0,3	3	5	10	53	150	150	17	kv 2-2028	384	Preliminärt byggs denna före övrig exploatering
SPAB	Karlsvik Strand	Larsboda	Farsta	364	jun-26	okt-21	BS	I	N	164	0,0	0,0	0	0	8	75	75	26	0	kv 1-2028	184	
SPAB	Nytorpsgärde	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	200	jun-26	okt-21	BS	I	N	108	0,0	0,0	0	0	4	8	50	40	19	kv 2- 2029	121	
SPAB	Bolidenvägen	Johanneshov	Enskede-Årsta-Vantör	490	jun-27	jun-16	BS	I	N	245	0,0	0,0	0	0	0	5	24	80	133	kv 4- 2030	319	Försening av detaljplan, pga Trafikverket
SPAB	Årstafältet Etapp 2	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	469	jun-27	okt-14	BS	I	N	108	0,0	0,0	0	0	0	0	20	50	99	kv 2- 2030	169	
SPAB	Linta Gårds vägen /Riksby	Bromma	Bromma	560	sep-29	okt-21	BS	I	N	192	0,0	0,0	0	0	0	0	0	5	20	kv 4-2032	216	Markarbeten och grundläggningen utförs gemensamt med Stockholm Exergi
SPAB	Stadshagens IP	Kungsholmen	Kungsholmens	340	jun-31	okt-21	BS	I	N	303	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	5	Kv 2-2033	303	
SPAB	Västra valhalla	Östermalm	Östermalm	300	-	okt-14	BS	I	N	195	0,0	0,0	0	0	0	0	0	50	100	-	210	
	Idé /utredningsprojekt																					**Framtida projekt**
SPAB	Skyddsrum Fastighetskontoret	City	Norrmalm	939		jun-19	BS	I	SI	-												Fastighetsbildning ska genomföras inga investeringar innan dess
SPAB	Sköndal	Sköndal	Farsta	93		-	BS	-	N	-												
SPAB	Skärgårdsskogen	Skarpnäck	Skarpnäck	500		-	BS	-	N	-												
SPAB	Mellanbergsparken	Hägersten	Hägersten	240		-	BS	-	N	-												
SPAB	Bällsta Hamn		Veddsta	300		-	BS	-	N	-												
SPAB	Skarpnäckfältet		Skärpnäck	500		-	BS	-	N	-												
SPAB	NDS Loudden	Djurgården	Östermalm	1500		-	KF	-	N	-												
SPAB	Riksby etapp2	Bromma	Bromma	400		-	BS	-	N	-												
SPAB	Vallpariso	Djurgården	Östermalm	300		-	BS	-														
SPAB	Skarpa Ny	Skarpnäck	Skärpnäck	300		-	BS	-														
SPAB	Årstafältet E4	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	83		-	BS	-	N	-												
SPAB	Hässelby Strand	Hässelby	Hässelby	300		-	BS	-	N	-												Pausat projekt
SPAB	Hammarbyhöjden IP	Hammarby	Skarpnäck	200	-	-	BS	-	N	-												Pausat projekt
SPAB	Skanstull Södra	Södermalm	Södermalm	200	-	-	BS	-	N	-												Pausat projekt
SPAB	Armemuseum	Östermalm	Östermalm	340	-	nov-00	BS	I	N	-												Pausat projekt