STOCKHOLMS STADSHUS AB

Stora investeringar och projekt > 50 mnkr BU 2024, samt förslag 2025-2029

Bolag	Projekt	Stadsdel	Stadsdelsområde	Antal lokaler/p-platser/skolplatser	Bedömd byggstart (månad, år)	Beslutad investering (månad, år)	Beslutsinstans	Typ av Investering			Upparbetat t.o.m. 2023-12-31	Utfall 2023	Budget 2024	Förslag 2025	Förslag 2026	Förslag 2027	Förslag 2028	Förslag 2029	Prognos färdigt		Kommentar
								Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Nybyggnation (N), Strategisk Inv/omb (SI) ersättningsinvestering (EI)	Belopp (mnkr)									Tidpunkt (kvartal)	Belopp	
SPAB	P-Hus Hagastaden	Hagastaden	Norrmalm	1037	jun-14	dec-13	BS/KF	G	N	570	673,7	-10,8	5	0	0	0	10	17	kv 4- 2029	705	P-köp saknas, färdigställande förskjuts till 2029.
SPAB	Klockelund	Larsboda	Farsta	317	okt-21	jun-21	BS	G	N	122	151,0	53,9	1	0	0	0	0	0	kv 1- 2024	154	Delaktiverad
SPAB	Älvsjöstaden	Älvsjö	Älvsjö	115	apr-22	nov-21	BS	G	N	80,0	91,6	49,0	7	4	0	0	0	0	kv 1- 2024	103	Lokal färdigställsunder 2024/25
SPAB	Hjorthagsgaraget	Djurgården	Östermalm	1303	jan-23	okt-18	KF	G	N	680	145,8	39,2	118	118	125	100	100	67	kv 3- 2029	731	Färre p-platser än ursprungligen, senarelagd produktionstakt
SPAB	Slakthusskolan	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	249	mar-24	dec-22	BS	G	N	212	6,1	6,1	50	98	50	14	0	0	kv 2 - 2027	219	Schakt genomförs i samarbete med explo, väntar på marklov, startar 2024
SPAB	Farsta Strand P-Hus	Farsta	Farsta	335	apr-25	jun-23	BS	G	N	113	0,2	0,2	40	50	51	49	0	0	kv 4- 2027	156	Planerad Boende inflyttning tidigast kv1 2028
SPAB	Kristineberg P-hus (essingeleden)	Kungsholmen	Kungsholmen	347	mar-25	okt-21	BS	I	N	168	0,0	0,0	5	30	80	80	0	0	kv 4-2027	195	
SPAB	Värtanparken P-hus	Djurgården	Östermalm	620	jan-26	jun-23	KF	I	N	384	0,8	0,8	5	10	53	150	150	15	kv 2-2028	384	Preliminärt byggs denna före övrig exploatering
SPAB	Linta Gårds vägen /Riksby	Bromma	Bromma	560	sep-29	okt-21	BS	I	N	192	0,0	0,0	0	0	0	0	5	20	kv 4-2032	216	Markarbeten och grundläggning utförs gemensamt med Stockholm Exergi
SPAB	Bolidenvägen	Johanneshov	Enskede-Årsta-Vantör	490	aug-27	jun-16	BS	I	N	245	0,0	0,0	0	0	5	24	80	133	kv 4- 2030	319	Försening av detaljplan, pga Trafikverket
SPAB	Nytorpsgärde	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	200	sep-30	okt-21	BS	I	N	108	0,0	0,0	0	0	0	0	0	5	kv 4- 2032	121	
SPAB	Karlsvik Strand	Larsboda	Farsta	364	apr-29	okt-21	BS	I	N	164	0,0	0,0	0	0	0	0	8	75	kv 2-2032	184	
SPAB	Årstafältet Etapp 2	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	469	jun-27	okt-14	BS	I	N	108	0,0	0,0	0	0	0	20	50	99	kv 2- 2030	198	
SPAB	Stadshagens IP	Kungsholmen	Kungsholmens	340	jun-31	okt-21	BS	I	N	303	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	Kv 2- 2033	303	
SPAB	Norra Latin Markförvärv	Normalm	Normalm	201	sep-24	-	BS		SI	52	0,9	0,9	1	50	0	0	0	0	kv 1 -2025	52	
SPAB	Västra valhalla	Östermalm	Östermalm	300	-	okt-14	BS	I	N	195	0,0	0,0	0	0	0	0	50	100	-	210	
	Idé /utredningsprojekt																				**Framtida projekt**
SPAB	Skyddsrum Fastighetskontoret	City	Norrmalm	939		jun-19	BS	I	SI	-											Fastighetsbildning ska genomföras av FSK inga investeringar innan dess
SPAB	Sköndal	Sköndal	Farsta	95	2025		BS		N	74											
SPAB	Skärgårdsskogen	Skarpnäck	Skarpnäck	500	2026	-	BS		N	-											
SPAB	Mellanbergsparken	Hägersten	Hägersten	240	-	-	BS		N	-											
SPAB	Bällsta Hamn	Veddesta	Bromma	300			BS		N												
SPAB	Skarpnäckfältet	Skarpnäck	Skarpnäck	500			BS		N	-											
SPAB	NDS Loudden	Djurgården	Östermalm	1500	2027	-	KF	-	N	-											
SPAB	Riksby etapp2	Bromma	Bromma	400			BS		N	-											
SPAB	Vallpariso	Djurgården	Östermalm	300			BS		N												
SPAB	Skarpa By	Skarpnäck	Skarpnäck						N												
SPAB	Årstafältet E4	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	83		-	BS		N	-											
SPAB	Hässelby Strand	Hässelby	Hässelby	300			BS		N	-											Pausat projekt
SPAB	Hammarbyhöjden IP	Hammarby	Skarpnäck	200	-	-	BS	-	N	-											Pausat projekt
SPAB	Skanstull Södra	Södermalm	Södermalm	200	-	-	BS	-	N	-											Pausat projekt
SPAB	Armemuseum	Östermalm	Östermalm	340	-	nov-00	BS	I	N	-											Pausat projekt