

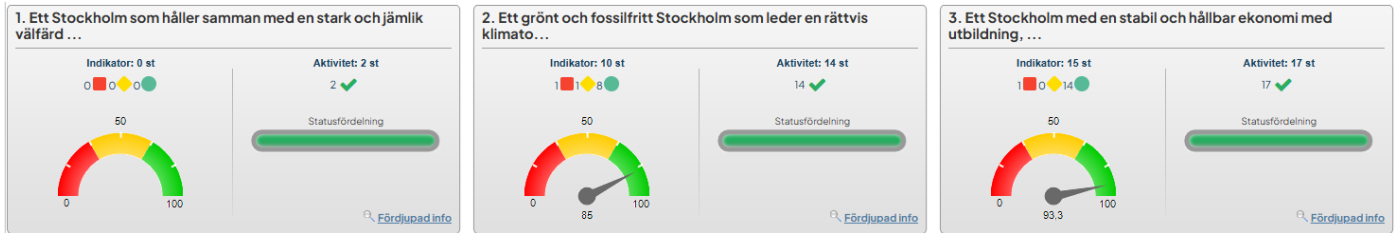
Utfallsrapport VB 2024

Stockholms Stads Parkerings AB

Innehållsförteckning

Sammanfattande kommentar	3
Analys av ekonomisk utveckling	3
Bedömning av bolagets interna kontroll	6
1. Ett Stockholm som håller samman med en stark och jämlik välfärd i hela staden.....	6
1.5 Alla stockholmare ska ha tillgång till ett rikt kultur-, idrotts- och föreningsliv.....	6
2. Ett grönt och fossilfritt Stockholm som leder en rättvis klimatomställning	7
2.1 Stockholm ska bli klimatpositivt – genom minskade utsläpp och ökad koldioxidlagring	7
2.2 Stockholm ska vara en stad där den biologiska mångfalden ökar	9
2.3 Stockholm ska vara en stad där framkomligheten ökar och utsläppen minskar	10
2.4 Stockholmnarnas hälsa ska främjas genom ren luft, rent vatten och giftfria miljöer.....	14
3. Ett Stockholm med en stabil och hållbar ekonomi med utbildning, jobb och bostäder för alla.....	15
3.1 Stockholms ekonomi är stark, hållbar och lägger grunden för en jämlik välfärd	15
3.2 I Stockholm ska alla ges möjlighet till ett eget jobb.....	17
3.3 I Stockholm ska alla ha rätt till ett bra boende som de har råd med.....	19
3.4 Medarbetare i Stockholm ska ges goda förutsättningar att göra ett bra jobb.....	20
3.5 Hög beredskap och stark rådighet ska råda i alla verksamhetsområden	21
3.6 Tryggheten ska öka genom förebyggande insatser	23
3.7 Stockholm ska vara en öppen, jämställd och demokratisk stad som samarbetar internationellt	24

Sammanfattande kommentar



Analys av ekonomisk utveckling

Årsbokslut

Resultatet efter finansnetto uppgår till 150,0 mnkr före skatt och bokslutsdispositioner, vilket är 6,4 mnkr lägre jämfört med föregående år.

Omsättningen uppgår till 790,5 mnkr, vilket är 18,4 mnkr högre jämfört med föregående år. Hyresintäkterna uppgår till 403,5 mnkr och är 29,8 mnkr högre jämfört med föregående år. De ökade hyresintäkterna beror på hyreshöjningar, nya anläggningsuppdrag och högre beläggning.

Intäkterna för besöksparkeringar uppgår till 315,0 mnkr, vilket är 1,4 mnkr högre än föregående år.

Intäkter från kontrollavgifter uppgår till 50,6 mnkr och är 0,2 mnkr högre än föregående år. Övriga intäkter uppgår till 21,4 mnkr och är 13,0 mnkr lägre än föregående år. Avvikelsen avser främst lägre intäkter avseende vidarefakturerade kostnader och erhållna skadestånd.

Rörelsekostnaderna uppgår till 598,2 mnkr. Jämfört med föregående år har kostnaderna ökat med 14,6 mnkr. Hyreskostnaderna är 15,6 mnkr högre än föregående år och uppgår till 309,2 mnkr. Ökningen förklaras i huvudsak av högre omsättningsbaserad hyra till följd av högre intäkter, men även högre fasta hyreskostnader.

Övriga driftskostnader uppgår till 146,5 mnkr och är 9,5 mnkr lägre jämfört med föregående år, vilket främst beror på lägre kostnader avseende vidarefakturering och snöröjning. Personalkostnaderna uppgår till 66,9 mnkr, vilket är 1,5 mnkr högre jämfört med föregående år. Av- och nedskrivningar uppgår till 75,6 mnkr och är 7,0 mnkr högre än föregående år. Den högre kostnaden jämfört med föregående år beror till största delen på att bolaget har aktiverat Älvsjöstaden P-hus och resterande del av Klockelund P-hus under året, samt utbyggnaden av laddinfrastruktur.

Finansnettot uppgår till 42,3 mnkr och är 10,2 mnkr högre än föregående år, vilket beror på en högre räntenivå.

Stora projekt och investeringar

Investeringarna för helåret uppgår till 165,2 mnkr, varav 115,4 mnkr avser stora investeringar, vilket är 314,8 mnkr lägre än kommunfullmäktiges budget.

Stockholm Parkerings tilldelade investeringsbudgetram är 480,0 mnkr. Redan i den interna budgetprocessen föregående år pekade beräkningarna på att investeringarna skulle bli lägre på grund av senareläggningar i planerade investeringsprojekt. Anledningen till senareläggning är att Exploateringskontoret aviserat förändrade tidplaner i dessa projekt.

Vidare överklagades upphandlingen av bolagets nu största investeringsprojekt, Hjorthagsgaraget, vilket ledde till cirka sju månaders försenad byggstart vilket givetvis påverkade upparbetning av detta projekt.

Även investeringar i IT, fastighetsunderhåll och laddinfrastruktur är lägre än budget, främst på grund av förskjutning i tid.

Bolaget har två större projekt i genomförandefas med förväntade investeringsutgifter över 300 mnkr, vilka

redovisas nedan:

P-hus Hagastaden: Totalt har 683,4 mnkr upparbetats, varav 9,7 mnkr under 2024. Projektet har en beslutad budget från oktober 2017 på 570,0 mnkr (indexerat november 2024, till 890,0 mnkr) och slutkostnadsprognos uppgår 705,0 mnkr. Anläggningen är driftsatt till 80 procent och driftsatta delar har slutredovisats under år 2024.

På grund av förseningar i utbyggnaden av östra delen av Hagastadsprojektet kommer den del av garaget som ligger i detta område inte kunna färdigställas förrän preliminärt tidigast år 2030 enligt Exploateringskontorets nuvarande tidplan. Bolaget har tidigare även rapporterat att antalet parkeringsköp som anges i exploateringsavtal och genomförandebeslut kan komma behöva regleras med Exploateringskontoret. Kvarvarande del av investeringskostnaden som understiger 300 mnkr kommer framöver redovisas som ett projekt under 300 mnkr.

Hjorthagsgaraget: Beslutad budget från maj år 2018 är 680,0 mnkr (indexerat november 2024, till 869,0 mnkr) och slutkostnadsprognos uppgår till 731,0 mnkr. Hittills har totalt 148,6 mnkr upparbetats, varav 2,8 mnkr under 2024. Hjorthagsgaraget är en del av projektutvecklingsområdet Norra Djurgårdsstaden. Anläggningen är ett gammalt oljebergtrum som har sanerats och ska byggas om till en underjordisk parkeringsanläggning.

Parkeringsarna ska tillgodose kommande byggetapper av bostäder i området. Exploateringskontoret har meddelat att parkeringsbehovet har förändrats och önskar nu att bolaget uppför ett garage på ca 987 parkeringsplatser mot tidigare 1600 parkeringsplatser.

Inflyttningstider för bostäderna är fortfarande osäkra. Med anledning av detta kommer bolaget så långt det är möjligt att fortsätta anpassa produktionstiden utifrån förutsättningarna. Minskningen av antalet parkeringsplatser kommer att minska den totala investeringsutgiften.

Minskningen innebär även minskade intäkter för parkeringsanläggningen. Nettonuvärdet bedöms dock i detta skede inte påverkas i sådan utsträckning att en ny nettonuvärdeskalkyl behöver upprättas.

Övriga projekt

Klockelund P-hus: Parkeringshuset invigdes under hösten 2023. En byggaktör är försenad med sin utbyggnad vilket gjort att parkeringsköp ännu inte genomförts för ett av kvarteren.

Norra Latin markförvärv: Bolaget genomförde reglering av upplåtelseform under december 2024. Bolaget kommer med bidrag från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap att renovera vissa skyddsrumsfunktioner under år 2025.

Ävsjöstaden P-hus: Anläggningen togs i drift i februari månad. Bottenvåningens lokal har nu fått en hyresgäst i form av en gymkedja, hyresgästanpassningar pågår och inflyttning är planerad till 1 september 2025.

Sandhagsgatan P-hus: Markarbeten pågår i samarbete med Exploateringskontoret, planerad driftstart är preliminärt sommaren 2027.

Farsta Strand P-hus: Bostadsprojektet som p-huset ska försörja har blivit senarelagda, vilket gjort att bolaget behövt senarelägga sin projektstart, preliminär byggstart är våren 2026.

Värtanparken P-hus: Tecknande av parkeringsköp har påbörjats och sanering av bergrummens vatten pågår. Ansökan om vattenverksamhet till mark och miljödomstolen pågår och tillstånd beräknas kunna meddelas under 2025. Efter att tillstånd erhållits kommer tömningen av bergrummen att inledas.

Kommentarer till prognosavvikelsen i tertialrapport 2

Bolaget konstaterar att det ekonomiska resultatet med ett årsutfall om 150,0 mnkr blev högre än prognosen om 125,0 mnkr i samband med tertialrapport 2. Avvikelsen beror i huvudsak på högre besöksintäkter under hösten än vad tidigare hade förutspåts. Med facit i hand går det konstatera att intäktsutvecklingen under

hösten har varit mycket god trots det osäkra världsläget med pågående lågkonjunktur.

Bolaget har även haft minskade kostnader för personal, avskrivningar och räntor jämfört med prognosen i tertialrapport 2. Minskade personalkostnader beror främst på vakanser, avskrivningskostnaderna är kopplat till senare aktiverade investeringar och minskade finansiella kostnader på grund av ett lägre ränteläge. Även övriga kostnader har blivit något lägre jämfört prognosen i tertialrapport 2, något som går att förklara med en rent allmän restriktiv kostnadsutveckling under hösten.

Investeringar

Bolaget prognostiserade i samband med tertialrapport 2 att årets investeringsutgifter skulle uppgå till 160,0 mnkr, medan utfallet blev 165,2 mnkr.

Resultatsammanställning

Nyckeltal mnkr	Budget	Utfall
Omsättning	755,9	790,5
Personalkostnader	-72,5	-66,9
Hyror och övriga kostnader	-460,5	-455,7
Avskrivningar	-82,5	-75,6
Finansnetto	-55,4	-42,3
Resultat efter finansnetto	85,0	150,0

Investeringar

Nyckeltal mnkr	Budget	Utfall
Nyproduktion	231,5	115,4
Strategiska investeringar (Ombyggnad)*	236,3	50,9
Ersättningsinvesteringar**	12,2	-1,1
Summa investeringar	480,0	165,2

* inklusive immateriella investeringar

** Utfallet är negativt pga ett ej nyttjat bidrag från MSB

Övrigt

Nyckeltal antal/mnkr	Budget	Utfall
Antal anställda	82	81
Balansomslutning	2 515,4	2 152,6

Risker och osäkerhet med konjunkturläget

Svensk ekonomi har under året befunnit sig i ett konjunkturläge som alltjämt är svagt. Inflationen ligger under riksbankens mål om 2 procent, och prognostiserar att fortsätta så även under år 2025.

Konjunkturinstitutet bedömer att det ekonomiska läget försiktig börjar återhämta sig mot slutet av året 2025 men att lågkonjunktoren kommer att dröja sig kvar till utgången av år 2026.

Även om inflationen nu ligger under riksbankens mål har tidigare års höga inflation och räntor urholkad köpkraften för hushåll och företag. Arbetslösheten fortsätter öka och bedöms minska först under år 2026.

Ökad arbetslöshet innebär minskad köpkraft. Beläggningen har överlag varit god under året, i synnerhet i ytterstaden. Det osäkra konjunkturen fortsätter, något som på kort sikt kan komma att påverka bolagets nuvarande prognos om det ekonomiska resultatet negativt.

Bolaget har under året arbetat löpande med att optimera parkeringsanläggningarna utifrån utbud och efterfrågan där faktorer blandas i en bästa möjliga mix av idealt pris, läge, kvalitet och marknadsföring utifrån ägardirektiven.

Marknadsinformation

Utifrån stadens vision, de tre inriktningsmålen och ägardirektiven har Stockholm Parkering en egen vision för att nå målen: Vi skapar utrymme för Stockholm att växa.

Bolaget frigör gatuutrymme för det växande Stockholm genom att bygga nya parkeringsanläggningar och nyttja anläggningarna optimalt. Det frigjorda utrymmet kan vid sidan av ett nettotillskott av parkeringsplatser öka utrymmet för den rörliga trafiken, bussar, cyklar och ett mer levande gaturum.

Bolagets affärsidé är att genom att vara aktiva, effektiva, tillgängliga och verka för trygghet och god miljö bidra till ett hållbart Stockholm.

Kvalitetsarbetet har under lång tid syftat till att tillhandahålla rena och ljusa parkeringsanläggningar där miljöarbetet är prioriterat. För att lyfta arbetet ytterligare med ambition att få genomslag i all verksamhet har Stockholm Parkering valt att fokusera på fem kärnvärden.

- Tillgängligt
- Aktivt
- God miljö
- Effektivt
- Tryggt

Marknadsförutsättningar och risker på längre sikt redovisas i styrelseärendet marknadsrapporten.

Bedömning av bolagets interna kontroll

I enlighet med anvisningarna för internkontroll ska under denna rubrik redovisas utfallet av arbetet med den interna kontrollen under året. Alternativen är tillräcklig, delvis tillräcklig eller otillräcklig.

Bolaget bedömer att den interna kontrollen under år 2024 har varit tillräcklig.

I en av bilagorna till detta ärende av verksamhetsberättelsen redovisas uppföljningen av bolagets internkontrollplan utförligare.

1. Ett Stockholm som håller samman med en stark och jämlik välfärd i hela staden






1.5 Alla stockholmare ska ha tillgång till ett rikt kultur-, idrotts- och föreningsliv



Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet att säkerställa likvärdigt underhåll, skötsel och renhållning i bolagets anläggningar i syfte att skapa säkra, trygga och trivsamma miljöer i hela staden ska redovisas under detta mål.

Stockholm Parkering driver parkeringsverksamhet både i eget ägda anläggningar, förhyrda anläggningar och i mindre omfattning på uppdrag av fastighetsägare. Inriktningen är att samtliga anläggningar bolaget äger ska ha likvärdigt underhåll, skötsel och renhållning oavsett geografisk placering. För förhyrda

anläggningar och uppdrag så avgör avtalen vilket åtagande bolaget har. Skötselintervall påverkas även av exempelvis om en anläggning används för besöks- eller förhyrd parkering, ålder och typ av byggnad. I de fall bolaget själv äger anläggningen säkerställs detta med genomgång av skötselanvisningarna. I de fall bolaget inte äger anläggningarna sker genomgång av gränsdragningslistor och åtaganden i syfte att uppnå detta.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 Säkerställa likvärdigt underhåll, skötsel och renhållning i bolagets anläggningar i syfte att skapa säkra, trygga och trivsamma miljöer i hela staden.				 Bolaget säkerställer likvärdigt underhåll, skötsel och renhållning i bolagets egna parkeringsanläggningar. Analys Bolaget har under året arbetat enligt principen likvärdigt underhåll, skötsel och renhållning i bolagets egna parkeringsanläggningar.
				 Genomgång av gränsdragningslistor och åtaganden i anläggningar som bolaget hyr och drifvar i syfte att verka för likvärdig skötsel och renhållning i hela staden. Analys Bolaget har under året använt gränsdragningslistorna för att säkerställa att skötsel och renhållning sker enligt avtal.

2. Ett grönt och fossilfritt Stockholm som leder en rättvis klimatomställning

År 2040 ska Stockholms stad vara helt fossilbränslefri och stadens egen organisation likaså senast år 2030. Vidare ska Stockholms stad senast år 2030 vara klimatpositiv samt uppnå halverade konsumtionsutsläpp.

Bolaget ska beskriva arbete som bidrar till att uppnå målen och beskriva hur de utvecklade arbetsätten samverkan, inköp, kommunikation och innovation används för att stärka arbetet nedan under delmålen 2.1;2.2;2.4.

2.1 Stockholm ska bli klimatpositivt – genom minskade utsläpp och ökad koldioxidlagring

Stockholms stads mål är att senast år 2040 vara helt fossilbränslefri och att detta inom den egna organisationen uppfylls senast år 2030. Klimatbudgeten och arbetet enligt klimathandlingsplanen är viktiga verktyg för att uppnå detta.

Under mandatperioden ska energianvändningen i kommunens fastigheter och verksamheter minska med minst 10 procent genom smart digital styrning, utfasning av direktverkande elsystem och energikrävande

belysning och energieffektiviserande åtgärder vid renovering och ombyggnation. En plan ska tas fram för energieffektivisering av fastigheter och verksamheter med hög elanvändning. Staden ska även ta fram en plan hur energianvändningen kan minska generellt, särskilt under de timmar då efterfrågan är som högst.

Nya direktiv för beräkning indikatorer energiförbrukning

Årsmålet för total köpt energi var i budget 10,0 GWh medan det i bokslutet uppgick till 10,8 GWh.

Beräkningsunderlaget för indikatorn har dock ändrats under året i sådan grad att det inte längre är möjligt att jämföra budget med utfall. Indikatorn i budget avser all köpt energi för uppvärmning och kyla samt för el- och fjärrvärmeanvändning exklusive energi för elbilsaddning.




I den nya beräkningen ska enbart anläggningar räknas med där bolaget har fullt ansvar för el-abonnemanget. Nytt är också beräkningen för relativ energianvändning. I budget skulle värdet beräknas per kvadratmeter, men i bokslutet är det ändrat till per parkeringsplats.




Bolaget vill därför understryka att om energiutfallet i stället skulle ha beräknats på samma sätt som i budget 2024 skulle värdena ha varit betydligt lägre för både totalt köpt energi och relativ energianvändning, med andra ord skulle indikatorerna nedan haft gröna trafikljus. Bolagets genomsnittliga yta per parkeringsplats är ca 26-27 kvm per bilplats så ett omräknat årsmål skulle bli 26,5 kvm/bilplats gånger 23 kWh/kvm lika med 609,5 kWh/bilplats, det vill säga målet är uppfyllt.

Samverkan, inköp, kommunikation och innovation

Stockholm Parkerings främsta bidrag till att nå målen för minskad klimatpåverkan under 2024 har varit utbyggnaden av laddinfrastruktur. Teknikutvecklingen av laddplatserna har fortsatt under året, bland annat genom att bolaget i december månad introducerade en ny pilot för löpande debitering av el på två parkeringsanläggningar i Hjorthagen och Gubbängen.

Den största besparingspotentialen utöver fler laddplatser finns i att fortsatt arbeta med att minska eller effektivisera el-förbrukningen i parkeringsanläggningarna. Bolaget arbetar i övrigt systematiskt med effektivt nyttjande av anläggningarnas ljus och optimering av tidsintervallen för närvarodetektering samt armaturbyten med energisnålare belysning.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 Inom ramen för svenskt och europeiskt klimatkontrakt 2030 arbeta med utvecklade samarbeten, innovativa arbetssätt och en ökad externfinansiering från staten och EU för att åstadkomma en snabbare klimatomställning				 Bolaget kommer att bevaka och delta i möten gällande frågor inom ramen för klimatkontrakt 2030. Analys Bolaget deltog i ett inspirationsseminarium gällande miljö- och klimatkommunikation med efterföljande workshop under hösten.
				 Bolaget kommer att följa upp effekterna utifrån sökta och erhållna statliga och EU-medel för att åstadkomma en snabbare klimatomställning. Analys

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				Bolaget har nått maxbelopp för statliga medel från Klimatklivet. Men enligt uppgift finns det möjlighet att söka mer bidrag igen under kv3 år 2025.
	 Elproduktion baserad på solenergi	15 MWh	15 MWh	
	 Köpt energi i stadens organisation Analys Avvikelsen beror på ändrad beräkningsgrund. Givet samma beräkningsätt i budget och utfall uppfylls årsmålet.	10,8 GWh	10,0 GWh	
	 Relativ energianvändning Analys Avvikelsen beror på ändrad definition per enhet under året; från kvm till p-plats. Givet samma beräkningsätt i budget och utfall uppfylls årsmålet.	564 kWh/enhet	23 kWh/enhet	

2.2 Stockholm ska vara en stad där den biologiska mångfalden ökar




Handlingsplanen för biologisk mångfald ska genomsyra stadens arbete. Klimatanpassningsarbetet, utifrån genomförda skyfalls- och värmekarteringar, ska vara integrerat i stadsbyggnadsprocessen. Staden ska kartlägga de risker klimatförändringarna medför i syfte att förebygga och minska samhällsstörningar och stadens försäkringskostnader.

Samverkan, inköp, kommunikation och innovation

Bolaget har under tidigare år granskat parkeringsanläggningar där det finns särskild stor skaderisk för kraftigt regn eller skyfall, där resultatet pekar på att inget överhängande hot av översvämning råder.

När nya parkeringsanläggningar planeras är inriktningen att byggnaderna ska vara ouppvärmda och att alla parkeringsplatser ska ha laddmöjlighet. Byggprocesserna ska vara effektiva och samordnas inom staden. Stockholm Parkering samarbetar med de allmännyttiga bolagen och andra byggaktörer för att optimera nyttan när nya parkeringsanläggningar byggs.

I nya projekt har bolaget under året inarbetat eventuellt funna risker i processarbetet för att minska skaderisken av eventuella framtida skyfall och översvämningar.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				 Bolaget kommer att säkerställa att även nyare anläggningar uppfyller skaderisikkraven vid skyfall. Analys Bolaget har inarbetat funna risker i projektering på respektive projekt

2.3 Stockholm ska vara en stad där framkomligheten ökar och utsläppen minskar

Staden ska ha som målsättning att fram till år 2030 minska utsläppen från transportsektorn med 80 procent jämfört med år 2010. Antagna mål för laddinfrastruktur ska genomföras i alla stadens nämnder och bolag med kraftig utbyggnad av antalet laddplatser i både ytterstad och innerstad.

Staden ska vidta målmedvetna och systematiska åtgärder för förbättrad framkomlighet för transporter av betydelse för näringslivet. En snabbare omställning till miljövänligare transporter och drivmedel möjliggörs genom kraftfulla positiva styrmedel och genom att underlätta för miljösmapta transportlösningar, bildelning och självkörande fordon. Alla tjänstefordon ska vara el- eller gasbilar och för att klara målet med en fossiloberoende fordonsflotta 2030 måste staden underlätta användandet av elbilar.




Stockholm Parkering har under 2024 fortsatt arbetet med att öka antalet laddplatser och mobilitetstjänster för att minska stadens fossilbränslebehov. Bolaget är stadens expert och bidrar som stöd till att antagna mål för laddinfrastruktur genomförs i stadens nämnder och bolag samt att arbetet intensifieras i ytterstaden.











Samverkan, inköp, kommunikation och innovation













Laddplatserna ökar bolagets energiförbrukning, men minskar utsläppet från fordonstransporter. Fler laddplatser, utökat samarbete med poolbilsföretag och fler mobilitetstjänster ger incitament till effektivare och miljösmaptare användning av fordon.






Utbyggnaden av laddplatser har fortsatt. Bolaget har uppnått årsmålet om andelen laddplatser i eget ägda anläggningar och som inte är under avvecklande. Antalet publika laddplatserna uppgick till 5 705 vid utgången av år 2024.


Vid årets slut var antalet anläggningar med cykelparkering 82 och antalet cykelparkeringsplatser 999. Bolaget sköter också driften för två anläggningar för endast cyklar. Under året har efterfrågan på vissa mobilitetstjänster som bilpooler och leveransboxar minskat. Enskilt största händelsen var att bilpoolsföretaget ”M” fattade beslut om att lägga ner sin verksamhet. Bolaget har 45 mobilitetsanläggningar med tre eller fler alternativa mobilitetstjänster. Övriga mobilitetstjänster är exempelvis cykelparkering och parkering för lastcyklar.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 Arbeta med hållbar mobilitet där cykel, nya mikromobilitetslösningar	  Anläggningar med flera hållbara mobilitetstjänster	45	45	

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
och parkeringsplatser för bilpool i attraktiva lägen är en integrerad del				
 Delta i stadens planarbete för att möjliggöra en minskning av antalet gatuparkeringar och öka andelen parkeringar på tomtmark				 Kontinuerliga möten under året med Exploateringskontoret och Stadsbyggnadskontoret med syfte att tillskapa nya investeringsprojekt. Analys Bolaget har tagit fram skisser avseende förslag till ny anläggning i Bromsten.
 Fortsätta utbyggnaden av laddinfrastruktur enligt stadens målsättning om 100 procent laddplatser i egna anläggningar till år 2026, 100 procent laddplatser i driftade anläggningar och ytor i innerstaden till år 2030 samt 100 procent laddplatser i driftade anläggningar och ytor utanför innerstaden till år 2030	 Andel parkeringsplatser med laddinfrastruktur	91 %	90 %	
	 Andelen parkeringsplatser som förses med laddmöjlighet vid nyproduktion.	100 %	100 %	
	 Antal publika laddplatser	5 705	5 000	
 I samarbete med fastighetsnämnden och trafiknämnden genomföra pilotprojekt med innovativ gatuladdning i något av stadens områden med lägre tillgång till publik laddinfrastruktur senast år 2026, i syfte att tillhandahålla gatuladdning enligt stadens mål.				 Bolaget kommer för egen del bidra med parkeringsspecifik kunskap för att kunna genomföra pilotprojektet att tillhandahålla gatuladdning enligt stadens mål. Analys Bolaget har under året tagit fram rapport till styrelsen. Bolaget saknar rådighet över gatumark och kan inte installera laddstolpar på eget initiativ. Pilotprojekt pågår med Stockholms Hamnar och med Fastighetskontoret avseende debitering för elbilsaddning.
 Leda stadens arbete med mobilitetshubbar				 Pröva nya hos bolaget icke ännu etablerade mobilitetstjänster och utöka befintliga.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				Analys Bolaget har fortsatt arbetet att försöka öka antalet mobilitetstjänster under året.
 Pröva möjlighet och lämplighet för trästomme i kommande projekt ovan jord				 Bolaget kommer att pröva lämpligheten med trästomme i kommande projekt ovan jord. Analys Bolaget har undersökt möjligheten i projekt Kristineberg, men Trafikverket har sagt nej till bolagets förslag om trästomme under Essingeleden. Bolaget kommer under 2025 utreda vidare utifrån projektet i Gubbängen.
 Skapa fler cykelparkeringsplatser som en integrerad del i en mobilitetslösning samt anlägga cykelboxar på nya ytor	  Antal anläggningar med cykelparkeringsplatser.	82	77	
 Skapa fler cykelparkeringsplatser som en integrerad del i en mobilitetslösning samt anlägga cykelboxar på nya ytor	  Antal cykelparkeringsplatser.	999	990	
 Tillsammans med trafiknämnden delta i stadens arbete med elektrifiering av transportsektorn, bland annat genom Elektrifieringspakten och målet att trafiken ska vara utsläppsfri i innerstaden till år 2030				 Bolaget deltar i trafiknämndens arbete och lämpliga möten med syfte att stödja elektrifiering. Analys Bolaget har under 2024 gått med i nätverket POLIS samt deltagit i inspirationsseminarium för miljö- och klimatkommunikation med efterföljande workshop under hösten.
 Verka för att p-köp ska kunna tillämpas vid förtätning				 Bolaget utreder i samråd med övriga staden om tillämpningen av p-köp även vid förtätning. Analys Bolaget har tecknat avtal med Svenska Bostäder avseende överlåtelse av Grimstagaraget för bostadsprojekt i samband med har även möjlighet till P-köp i Räckstaberget/Räcksta P-hus framförts.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 Öka andelen parkeringsplatser reserverade för bilpooler.				 Bolaget ger förutsättningar att underlätta etablering av bilpoolsföretag. Analys I samband med "Ms" avveckling har andra bilpoolsföretag önskat utöka antalet platser, bolaget kommer verka för att de platser som "M" tidigare hyrt blir uthyrda till andra aktörer.
				 Fastighetsnämnden ska i samarbete med Stockholms Stads Parkerings AB utreda möjligheten till långa hyresavtal för att möjliggöra för Stockholms Stads Parkerings AB att investera i fastighetsnämndens bestånd Analys Bolaget har under året haft möte med Fastighetskontoret där investeringar i bestånd har diskuterats, ambitionen är att kunna teckna avtal under 2025.
				 Stockholms Stads Parkerings AB ska i samverkan med stadsbyggnadsnämnden återstarta dialogen med Statens Fastighetsverk i syfte att anlägga parkeringsgarage under Armémuseum och Historiska museet Analys Bolaget har avrapporterat uppdraget till styrelsen. Inget intresse har funnits hos Statens Fastighetsverk att anlägga ett garage.
				 Stockholms Stadshus AB ska i samarbete med AB

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				<p>Svenska Bostäder, AB Familjebostäder, AB Stockholms hem och Stockholms Stads Parkerings AB utreda hur Stockholms Stads Parkerings AB kan underlätta uppförandet av parkeringsplatser i samband med nyproduktion, till exempel genom parkeringsköp eller 3D- fastighetsbildning</p> <p>Analys Under året har löpande samtal skett med främst Exploaterings- kontoret och Stadsbyggnadskontoret men även bostadsbolagen. Diskussionerna kommer leda till minst 1-2 idéprojekt under 2025.</p>
				<p> Trafiknämnden ska i samarbete med kommunstyrelsen, exploateringsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, Stockholms Stads Parkerings AB samt övriga berörda nämnder och bolagsstyrelser skapa en samordningsgrupp för att möjliggöra en snabb elektrifiering genom gemensam målstyrning. I uppdraget ingår att se över avgiftsmodeller i syfte att öka hemmaladdningen</p> <p>Analys Under året har kontinuerliga möten med samordningsgrupp genomförts. Mötena har varit både digitala och fysiska.</p>


2.4 Stockholmarnas hälsa ska främjas genom ren luft, rent vatten och giftfria miljöer

Stockholm ska vara en stad där luften är hälsosam att andas, vattnet är rent och miljön är rensad från skadliga kemikalier. Stadens arbete med handlingsplan för god vattenstatus ska intensifieras och takten i genomförandet av åtgärder behöver öka.

I nya upphandlingar ställer bolaget alltid höga krav på innehåll av kemiska produkter. Miljö- och hälsofarliga ämnen ska inte förekomma eller användas i upphandlade varor och tjänster.

Samverkan, inköp, kommunikation och innovation

Bolaget har under året fortsatt arbetet med att öka antalet laddplatser och mobilitetstjänster, vilket skapar förutsättningarna och alternativ för stadens invånare till fossilbränsle drivna fordon med minskade utsläpp och påverkan av växthusgaser som följd.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
	 Andel avslutade bygg- och anläggningsentreprenader där varor miljöbedömts och loggats i Byggvarubedömningen	100 %	80 %	

3. Ett Stockholm med en stabil och hållbar ekonomi med utbildning, jobb och bostäder för alla

3.1 Stockholms ekonomi är stark, hållbar och lägger grunden för en jämlik välfärd

En stark ekonomi i Stockholm borgar för en väl fungerande verksamhet. Investeringar ska göras för att klara behoven i en växande stad och för att möta eftersatta behov. På samma sätt behöver investeringar i klimatomställning, framkomlighet och trygghet fortsatt vara stora. Investeringar ska till större delen finansieras genom starka ekonomiska resultat.

Grundläggande är en ansvarsfull ekonomisk politik med god budgethållning i alla verksamheter. Staden ska inte sälja samhällsfastigheter som stadens verksamheter har behov av på kort eller lång sikt. Staden ska som huvudprincip själv äga och förvalta sina fastigheter.

Stockholm Parkering strävar alltid efter att utveckla effektiviteten och tillhandahålla tjänster till marknadsanpassade priser med hög kvalitet. Bolagets investeringar ska möta stadens behov och ha god styrning, effektivitet och kostnadsmedvetenhet med starka ekonomiska resultat. Därtill identifierar bolaget systematisk tänkbara objekt att köpa eller avyttra. Planerade projekt analyseras regelbundet för att kunna genomföras med rimliga avkastningskrav och utan risk för nedskrivningar.

Bolaget genomför löpande olika marknadsföringsinsatser för att öka intresset av tjänsterna. Aktiviteterna är allt från rörliga annonser på stadens digitala tavlor till attraktiva erbjudanden i radio och tidningar.

Under året har tolv marknadsföringsinsatser genomförts, bland annat deltagande på Slakthusdagen och invigningen av Norra stationsparken, vilka båda anordnades av Stockholms stad. Invigning med öppet-hus i parkeringshuset Älvsjöstaden anordnades av Stockholm parkering.

Systematiskt kvalitetsarbete

Enligt anvisningarna ska bolaget redovisa och beskriva vilket arbete som har gjorts under året för att förverkliga Stockholms stads kvalitetsprogram – Utveckling genom ständiga förbättringar, innovation och digitalisering.

Bolaget har under året flera pågående projekt med bäring på innovation och kvalitetsutveckling, bland annat pågår arbete med att införa digitala nycklar i stället för fysiska till hyreskunder. Vid inpassering till besöksanläggningarna har bolaget ett projekt där mobilen används i stället för som tidigare bankkort. AI-utveckling pågår för fullt, exempelvis genom att effektivisera processerna på kundservice. Därtill har bolaget ett projekt för att använda kamerateknik för funktioner kopplade till beläggning och hänvisning genom appen Find my car.









Rekommendationer från lekmannarevisorernas årsrapport 2023






Under de senaste åren har bolaget haft få rekommendationer utifrån genomförda granskningar. I årets revisionsrapport fanns två nya rekommendationer kopplat till en granskning gällande underhåll av anläggningstillgångar. Bolaget har inga släpande rekommendationer från tidigare år.

Utöver vad som har beskrivits i yttranderapporten har bolaget under året tagit fram en separat underhållsstrategi för parkeringsanläggningar. I korthet är det en övergripande intern strategi för hur arbetet med reparationer, renovering och underhåll ska ske.

Därtill har bolaget tagit fram en ny funktion i verksamhetssystemet CRM för att säkerställa enhetlig och gemensam dokumentation för att möjliggöra för planering och uppföljning.

Mer om rekommendationen finns även beskrivet i en internkontrollpunkt i en av bilagor till verksamhetsberättelsen.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 Fortsätta att arbeta med att öka trygghet och trivsel för kunderna	 Antal besöksanläggningar som uppfyller Premium-normen.	14	12	
	 Antal förhyrda anläggningar som uppfyller Premium-normen	12	12	
	 Utfall nöjd kund-index.	74	72	
 Genomföra prisjusteringar när marknaden så medger				 Aktivt följa marknadsutvecklingen och genomföra prisjusteringar. Analys Under året har prisjusteringar genomförts.
 Göra en översyn av sina lokalförhyringar med målsättningen att primärt hyra lokaler i av staden ägda fastigheter				 Bolaget kommer under året utreda huvudkontorets framtida lokalisering inför avtalets utgång 2026 med fokus på stadens ägda fastigheter. Analys

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				Utredningen är klar. Beslut har tagits om att Stockholm Parkering flyttar till ny lokal i Frihamnen när hyresperioden är slut år 2026.
	 ● Andel administrations- och indirekta kostnader	5,4 %	5,8 %	
	 ● Andel investeringsprojekt vars genomförandebeslut är i god överensstämmelse med inriktningsbeslut	100 %	100 %	
	 ● Antal marknadsföringsinsatser.	12	10	
	 ■ Avvikelse investeringsbudget, % Analys Avvikelsen beror främst på förskjutningar av arbeten på Hjorthagsgaraget.	165,2 mnkr	480,0 mnkr	
	 ● Resultat efter finansnetto(mnkr)	150,0 mnkr	85,0 mnkr	

3.2 I Stockholm ska alla ges möjlighet till ett eget jobb

●
I Stockholms stad ska det finnas insatser för de som står längst från arbetsmarknaden som leder en tillbaka. Stockholmsjobb är en dokumenterat viktig och framgångsrik insats som behöver utökas i såväl stadens som bolagens verksamheter och svara mot behoven av att få en ingång tillbaka till jobb från långtidsarbetslöshet. Sociala krav ska i ökad utsträckning ställas vid upphandling för att fler som står långt från arbetsmarknaden ska kunna få ett jobb. Antalet feriearbeten ska utökas.

Stockholm Parkering erbjuder feriejobb för att bidra med ett första steg in på arbetsmarknaden med särskild uppmärksamhet mot områden med särskilda socioekonomiska förhållanden. Samarbetet har fortsatt med arbetsmarknadsnämnden och stadsdelsnämnden i Järva under 2024.

Under året har bolaget tillhandahållit tolv platser till feriearbetare och sex platser för stockholmsjobb. I upphandlingar har bolaget ställt sociala krav där det är tillämpligt och möjligt.







Näringslivspolicyn

I näringslivspolicyn finns fyra fokusområden där staden behöver stärka näringslivsarbetet. Stockholm Parkering bidrar genom att bygga infrastruktur med fler parkeringsanläggningar och bidrar till att avlasta gatunätet genom ökad framkomlighet, vilket underlättar för fler företag att driva verksamhet.

Bolaget har under året prövat att öka antalet mobilitetstjänster för att skapa utrymme för fler företagare att bedriva näringslivsverksamhet i form av exempelvis poolbils-, leverans- och logistiktjänster.

I samband med att nya parkeringsanläggningar ska byggas tar bolaget stor hänsyn till näringslivet. Goda förutsättningar för företagare ska finnas i stadsutvecklingen i ett tidigt skede av planeringsprocessen.

Cirka 30 procent av bolagets hyreskunder är företagare. Kundenservicefunktionen har flera tjänster som har automatiserats de senaste åren för att erbjuda bättre service, effektivitet och rättssäkerhet i kontakt med bland annat företag.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 I ökad utsträckning tillgängliggöra arbetsplatser genom sociala krav i stadens upphandlingar				 Bolaget ställer sociala krav i alla upphandlingar där det är tillämpligt och möjligt. Analys Bolaget har under året genomfört aktiviteten i alla relevanta upphandlingar.
	 Antal tillhandahållna platser för feriejobb	12	12	
	 Antal tillhandahållna platser för Stockholmsjobb	6	6	
				 Anpassa prissättningen för att tillgänglig parkering ska finnas för företagarnas kunder och besökare. Analys Bolaget har anpassat taxor till företagare löpande utifrån marknadens förutsättningar.
				 Anpassa tjänsterna så att de även ska vara tillgängliga för företagare. Analys

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				Bolagets tjänster är tillgängliga för företagare som visar intresse.

3.3 I Stockholm ska alla ha rätt till ett bra boende som de har råd med

Stockholms stad har en långsiktig målsättning att allmännyttan ska öka i alla stadsdelar, i synnerhet i områden som i dag domineras av andra upplåtelseformer och som en del i arbetet att bryta segregationen. Stockholm ska fortsätta arbetet mot hemlöshet och förebygga orsakerna. Genom nära samverkan inom staden och med olika aktörer ska staden fullfölja bostadsförsörjningsansvaret.


Fokus Järva

Stockholm Parkering är ett av de bolag som ska redovisa insatser för att skapa en plan för stadsutveckling av området Järva i norra västerort.

Bolaget äger inga egna anläggningar i Järvaområdet, men bedriver verksamhet i samarbete med bland annat de allmännyttiga bostadsbolagen i några anläggningar och är öppen för att bidra till åtaganden kopplat till de parkeringsanläggningarna eller om önskemål finns om ett utökat antal anläggningar.

Under året har bolaget fortsatt ha dialoger med fastighetsägarna och varit öppen med att bidra med eventuella trygghetsåtaganden kopplat till parkeringsanläggningarna i Järvaområdet.

Bolaget har inlett planering med ambition att delta på järvaveckan 2025, om möjligt kommer det bli första gången.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				 Bolaget är öppen för att bidra med åtaganden kopplat till parkeringsanläggningarna i Järvaområdet.
				Analys Under året har bolaget fortsatt ha dialog med fastighetsägarna och varit öppen med att bidra med eventuella åtaganden kopplat till parkeringsanläggningarna i Järvaområdet.
				  Kommunstyrelsen ska i samarbete med exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, trafiknämnden, Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd, Stockholms Stads Parkering AB och andra

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				berörda nämnder föreslå åtgärder för utveckling av Rågsved Centrum med omnejd inom ramen för arbetet med Fokus Hagsätra-Rågsved Analys Under året har bolaget haft ytterligare möten med Exploateringskontoret och stadsdelsförvaltningen angående förtida rivning av parkeringsdäck för att göra tillskapa nya grönområden. Vidare har en upprustning skett av de delar av anläggningen som inte omfattas av rivningen.

3.4 Medarbetare i Stockholm ska ges goda förutsättningar att göra ett bra jobb

Stockholm ska styras med hög tillit till personalen. Tillitsbaserad styrning ska vara normen för stadens politiska styrning och ska även prägla kultur och arbetssätt på alla stadens arbetsplatser.




Bolaget skapar goda förutsättningar för ett hållbart arbetsliv med hälso- och friskvårdsinsatser, kompetensutveckling med syfte är att attrahera, utveckla och behålla medarbetare. Rekryteringar ska baseras på kompetens. Ett aktivt arbete ska bedrivas för att bibehålla låga sjukskrivningstal. Medarbetarenkätens resultat ska följas upp. Genom att bolaget har relativt få anställda kan mål kopplade till anställdas hälsa och svar variera över åren.

Ny riktlinje chefstruktur

Enligt anvisningarna ska bolaget kortfattat redovisa arbetet med kartläggning, analys och slutsatser av implementering av ny riktlinje för chefsstruktur. Om bolaget har arbetat med insatser inom kompetensförsörjning, kompetensutveckling och systematiskt arbetsmiljöarbete ska även detta kortfattat beskrivas.

Under hösten och i samband med tillträddandet av ny vd har en översyn av organisationen genomförts och i detta arbete har riktlinjer för chefstrukturer beaktats. I förslaget till den nya organisationen har bolaget exempelvis tagit bort alla biträdande avdelningschefer och följt övriga chefsnivåer i enlighet med den nya centrala riktlinjen.

Vad gäller kompetensförsörjning och kompetensutveckling har inga särskilda insatser krävts i samband med omorganisationen, utöver ordinarie löpande verksamhet. Inom ramen för det systematiska arbetsmiljöarbetet (SAM) har bolaget under hösten påbörjat arbetet att införliva ny modul i stadens ILS-system för utveckla uppföljningen avdelningarna och enheternas arbetsmiljöarbete inför år 2025.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
	 Aktivt Medskapandeindex	87	83	
	 Sjukfrånvaro	3,7 %	5,0 %	
	 Sjukfrånvaro dag 1-14	2,5 %	4,0 %	
				 Periodisk genomgång av behörigheter i ekonomisystemet har genomförts Analys Bolaget har genomfört tre genomgångar av behörigheter i Agresso.

3.5 Hög beredskap och stark rådighet ska råda i alla verksamhetsområden

Samhällets beredskap ska stärkas. Genom en stark kommunal organisation läggs grunden för detta. Den politiska ledningen ska löpande under mandatperioden initiera beslut som stärker stadens säkerhet. Särskilt fokus ska vara på hotet mot demokratin, från klimatpåverkan och från våld samt organiserad brottslighet och konsekvenser av internationella konflikter. Kritiska samhällsfunktioner som elförsörjning, vattenförsörjning och IT-system ska värnas och stärkas. Behovet av skyddsrum ska beaktas.

Upphandling/Inköp

Bolagets upphandlingar är marknadsmässiga, konkurrensneutrala och kostnadseffektiva samt följs upp systematiskt. Upphandlingar över tröskelvärden ska annonseras för att säkerställa god konkurrens. Val av ersättningsform analyseras noga, till exempel om det ska vara timersättning eller fast pris.

Vid ramavtal använder bolaget sig ofta av så kallad förnyad konkurrensutsättning, för att bibehålla ett konkurrenstryck under avtalsperioden. Bolaget ställer krav i relevanta upphandlingar på hållbar utveckling och samhällsansvar, där bland annat antidiskriminering, sociala och etiska hänsyn samt miljöhänsyn ingår.

Bolaget arbetar för att användningen av plast ska vara hållbar och genom upphandling och inköp minska andelen plastprodukter och plastförpackningar. Sanktionsförordningar mot Ryssland till följd av kriget i Ukraina har införts och ska efterlevas i upphandlingar.

Beredskapsarbete samt risk- och sårbarhetsanalys

Enligt anvisningarna ska bolaget kortfattat och på en övergripande nivå redovisa vilka beredskapshöjande insatser som vidtagits under året samt bekräfta att obligatorisk årlig krisledningsövning har genomförts.

Bolaget har under året genomfört en krisledningsövning med temat Cyberattack.

Risk- och sårbarhetsanalyser (RSA) är ett lagstadgat krav. Bolag som bedriver samhällsviktig verksamhet ska under 2024 genomföra steg 1-4 enligt stadens handbok. Stockholm Parkering anser emellertid inte att bolagets verksamhet är samhällsviktig. Ledningsgruppen har trots detta under året genomfört en risk- och sårbarhetsanalys i enlighet med stadens rapporteringsmall utifrån bolagets egna förutsättningar.

Det systematiska informationssäkerhetsarbetet









Enligt anvisningarna ska bolaget beskriva det systematiska informationssäkerhetsarbetet genom uppföljning av de aktiviteter som identifierades i verksamhetsplanen.

Bolaget har under året bland annat utvärderat och klassificerat befintliga och nya system i KLASSA, implementerat nytt behörighetssystem för alla databehörigheter och säkerställt att samtliga medarbetare och konsulter har genomfört stadens obligatoriska e-utbildningar för informationssäkerhet och dataskydd.

Dataskydd

Bolaget ska årligen inhämta en GDPR årsrapport som sammanställs av det lokala dataskyddsombudet. Det är ett lagstadgat krav att den personuppgiftsansvarige informerar sig om och leder dataskyddsarbetet. GDPR årsrapport ska ge bolaget ett underlag om hur dataskyddsarbetet efterlevs.

Bolagets årsrapport ligger som bilaga till denna handling.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 Delta i arbetet inom stadens sektorsorganisation för civil beredskap.				 Bolaget följer stadens instruktioner för beredskapssektorn inom räddningstjänst och skydd av civilbefolkningen genom centrala och lokala övningar som främjar förmågan inom civil beredskap. Analys Ledningsgruppen har under året genomfört risk- och sårbarhetsanalys (RSA) som också är inskickad och godkänd av SLK.
	  Andel upphandlade avtal där kontinuerlig uppföljning genomförts	100 %	81 %	
	  Genomförda åtgärder inom risk- och sårbarhetsanalys	100 %	100 %	
				  Stockholms Stads Parkerings AB ska se över upphandlade driftverksamheter i syfte att identifiera vilka driftverksamheter som skulle kunna övertas i egen regi för att i lämpliga fall kunna förbereda övertaganden när avtalen löper ut Analys



Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				Bolaget har under året minskat nyttjande av underentreprenörer genom att rekryterat fastighetsreparatörer och utföra arbete i egen regi.






3.6 Tryggheten ska öka genom förebyggande insatser

Alla ska kunna känna sig trygga överallt. Stockholms stad ska öka den upplevda tryggheten och samtidigt verka för att försvåra och förhindra att faktiska brott sker i det offentliga rummet. Trygghetsinvesteringar i den offentliga miljön ska fortsätta att öka.

Stockholm Parkering medverkar till ett tryggare och säkrare Stockholm genom att avlasta gatunätet från söktrafik och parkerade fordon genom att finansiera byggandet av nya garage och ha hög beläggning i de anläggningar bolaget förfogar över. Bolaget bedriver inte verksamhet som påverkar vitala samhällsfunktioner eller äventyrar liv eller hälsa.

Trygghetsarbetet i parkeringsanläggningarna innebär även löpande kontakter med kunder och att kontinuerligt anpassa och optimera säkerheten i anläggningarna. Installationer med smarta låssystem, robusta portar och brytskydd i dörrar är exempel på förbättrat skalskydd, medan belysning, musik, kameror och speglar påverkar den upplevda tryggheten på längre sikt.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 Arbeta för att stadens medarbetare inte utsätts för hot, rasism eller otillbörlig påverkan				<p>✔ Bolaget har dokumenterade rutiner kopplade till hot, rasism eller otillbörlig påverkan och avser att särskilt följa upp detta under 2024.</p> <p>Analys Samtliga avdelningar har diskuterat arbetsplatspolicyn med medarbetarna som tar upp berörda frågeställningar.</p>
 Kraftsamla för att motverka välfärdsbrottslighet - i arbetet ingår att se över rutiner, säkerställa kontrollmekanismer, minska antalet underleverantörer samt upprätta egen kapacitet och rådighet				<p>✔ Bolaget kommer under året se över och om möjligt minska antalet underleverantörer i samband med nya upphandlingar.</p> <p>Analys Bolaget har under året inte haft några nya upphandlingar, där det har varit möjligt att krav ställa antalet underleverantörer. Kravställning är komplex</p>

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				då det i viss mån strider mot de grundläggande principerna i LoU.
 Med stöd i lokal lägesbild och analys vidta sociala och situationella brottsförebyggande och trygghetsskapande åtgärder utifrån det egna ansvarsområdet				 Bolaget bidrar med lokal platssamverkan i de fall det är tillämpligt. Analys Bolaget har under året deltagit i plats-samverkansmöten i Skarpnäck, Rågsved, Järva, Vällingby och Hässelby samt Djurgården.
 Vidareutveckla och förstärka samverkan med relevanta externa aktörer i trygghets- och säkerhetsarbetet, exempelvis inom ramen för samverkansöverenskommelse med polis samt lokala strukturer för platssamverkan				 Bolaget bidrar med lokal platssamverkan i de fall det är tillämpligt. Analys Bolaget har under året deltagit i plats-samverkansmöten i Skarpnäck, Rågsved, Järva, Vällingby och Hässelby samt Djurgården.
				 Trafiknämnden ska i samarbete med stadsbyggnadsnämnden och Stockholms Stads Parkerings AB samt i samråd med Södermalms stadsdelsnämnd inleda utvecklingsarbete för Medborgarplatsen med fokus på att skapa goda flöden och aktivering av platsen Analys Samarbetsgrupp skapades i början av året och möten har genomförts.

3.7 Stockholm ska vara en öppen, jämställd och demokratisk stad som samarbetar internationellt

I Stockholm finns förutsättningar för ett starkt civilsamhälle och ett rikt kulturliv. Samarbetet med civilsamhället ska stärkas och utvidgas till att omfatta ytterligare områden.

Sverige och Stockholm är en del av en väl integrerad europeisk och global marknad. Det bidrar till jobb och tillväxt i Stockholm. Staden ska därför understödja internationella samarbeten som bidrar till ökad handel, kulturella utbyten samt kunskap och forskning.

Enligt anvisningarna ska bolaget beskriva insatser för att öka tilliten och förtroendet för staden. Insatserna ska främst riktas till stockholmare och civilsamhället. En del av insatserna kan vara arbetet med ökad delaktighet och inflytande genom medborgardialoger och medborgarbudget.

Under året har bolaget deltagit på Slakthusdagen som anordnades av Stockholms stad. Cirka 5000 besökare var på plats. Stockholm Parkering ordnade event med mini-elbilar för barn, bjöd på godis och gav möjlighet för besökare att ställa frågor. Bolaget hade samma upplägg i Norra stationsparkens invigning i Hagastaden.

Medborgare kunde i synnerhet ställa frågor om den relativt nybyggda parkeringsanläggningen, men även diskutera andra parkeringsfrågor. Bolagets aktivitet med att utfärda körkort till barnen för att köra mini-elbil visade sig vara särskilt uppskattat.





I övrigt berörs inte bolaget direkt av medborgarbudgetar, men involverar stockholmare i beslut som påverkar vardagen via exempelvis trygghetsvandringar och deltagande i näringsdialogen.

Agenda 2030 och mänskliga rättigheter

Bolaget ska enligt anvisningarna redogöra för hur det strategiska arbetet med genomförandet av de globala hållbarhetsmålen i Agenda 2030 och det systematiska och sammanhållna arbetet med de mänskliga rättigheterna. Särskilt prioriterat är jämställdhet, barnrätt, hbtqi-personers rättigheter, att främja de nationella minoriteternas rättigheter samt att motverka rasism.

Bolaget bedriver inte personalintensiv verksamhet, men värdegrunden finns bland annat beskriven i den interna arbetsplatspolicyn, vilken under perioden har diskuterats på möten eller i det löpande samtalet mellan chef och medarbetare.

I övrigt anser bolaget att verksamhet och företagskultur genomsyras av de grundläggande värderingar som beskrivs i Agenda 2030 och de 17 globala målen för hållbar utveckling som syftar till att utrota fattigdom, stoppa klimatförändringar och skapa fredliga och trygga samhällen.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
 Genom kontroll och uppföljning säkerställa att ekonomiska bidrag eller tillgång till lokaler inte ges till någon aktör som inte står bakom den demokratiska rättsstatens principer, de mänskliga rättigheterna och jämställdhet mellan kvinnor och män				 I de fall det är tillämpligt säkerställer bolaget att tillgång till lokaler endast ges till någon som står bakom rättsstatens principer, de mänskliga rättigheterna och jämställdhet mellan kvinnor och män. Analys Bolaget har inte gett något ekonomiska bidrag, eller gett tillgång till några hyreslokaler till någon ny aktör under året.
 Involvera stockholmare i beslut som påverkar deras vardag genom exempelvis medborgardialoger och medborgarbudgetar				 Bolaget involverar via trygghetsvandringar och deltagande i näringsdialogen. Analys Under året har bolaget involverat medborgare genom att delta på

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Årsmål	Aktivitet
				Slakthusdagen som anordnades av Stockholms stad samt invigningen av Norra Stationsparken samt i samband med att nya anläggningen Älvsjöstaden öppnades.