STOCKHOLMS STADSHUS AB

Stora investeringar och projekt > 50 mnkr bokslut 2024

Bolag	Projekt	Stadsdel	Stadsdelsområde	Antal lokaler/p-platser/skolplatser	Bedömd byggstart (månad, år)	Beslutad investering (månad, år)	Besluts-instans	Typ av Investering			Upparbetat t.o.m. 2024-12-31	Utfall 2024	Budget 2024	Prognos färdigt		Kommentar
								Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Nybyggnation (N), Strategisk Inv/omb (SI) ersättningsinvestering (EI)	Belopp (mnkr)				Tidpunkt (kvartal)	Belopp	
SPAB	P-Hus Hagastaden	Hagastaden	Norrmalm	1037	jun-14	dec-13	KF	G	N	570	683,4	9,7	5	kv 4- 2030	705	P-köp saknas, färdigställande förskjuts till 2030/31.
SPAB	Klockelund	Larsboda	Farsta	317	okt-21	jun-21	BS	G	N	122	149,4	-1,6	1	kv 1- 2024	149	
SPAB	Älvsjöstaden	Älvsjö	Älvsjö	115	apr-22	nov-21	BS	G	N	80,0	94,6	3,0	7	kv 3- 2025	104	Lokalen färdigställs sep 2025, P-hus i drift
SPAB	Hjorthagsgaraget	Djurgården	Östermalm	1303	jan-23	okt-18	KF	G	N	680	148,6	2,8	118	kv 3- 2029	731	Färre p-platser än ursprungligen, senarelagd produktionstakt
SPAB	Sandhagsgatan P-hus (Slakthusskolan)	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	249	apr-24	dec-22	BS	G	N	212	51,7	45,7	50	kv 2 - 2027	219	Schakt genomförs i samarbete med explo, stomme, startar 2025
SPAB	Farsta Strand P-Hus	Farsta	Farsta	335	apr-25	mar-24	BS	G	N	156	0,2	0,0	40	kv 4- 2027	158	Planerad Boende inflyttning tidigast kv1 2028
SPAB	Kristineberg P-hus (essingeleden)	Kungsholmen	Kungsholmen	347	jan-26	okt-21	BS	I	N	168	0,0	0,0	5	kv 1-2028	195	
SPAB	Värtanparken P-hus	Djurgården	Östermalm	620	jan-26	jun-23	KF	I	N	384	4,1	3,3	5	kv 2-2028	389	Preliminärt byggs denna före övrig exploatering
SPAB	Linta Gårds vägen /Riksby	Bromma	Bromma	560	sep-29	okt-21	BS	I	N	192	0,0	0,0	0	kv 4-2032	219	Markarbeten och grundläggning gemensamt Stockholm Exergi
SPAB	Stora Sköndal	Sköndal	Farsta	95	apr-27	mar-24	BS	I	N	74	0,0	0,0	0	kv2-2033	76	Gemensamt projekt med Sisab
SPAB	Bolidenvägen	Johanneshov	Enskede-Årsta-Vantör	490	aug-27	jun-16	BS	I	N	245	0,0	0,0	0	kv 4- 2030	327	Försening av detaljplan, pga Trafikverket
SPAB	Nytorpsgärde	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	200	sep-30	okt-21	BS	I	N	108	0,0	0,0	0	kv 4- 2032	123	
SPAB	Karlsvik Strand	Larsboda	Farsta	364	apr-31	okt-21	BS	I	N	164	0,0	0,0	0	kv 4-2033	187	
SPAB	Ärstafältet Etapp 2	Ärsta	Enskede-Årsta-Vantör	469	jun-27	okt-14	BS	I	N	108	0,0	0,0	0	kv 2- 2030	198	
SPAB	Stadshagens IP	Kungsholmen	Kungsholmens	340	jun-31	okt-21	BS	I	N	303	0,0	0,0	0	Kv 2- 2033	307	
SPAB	Norra Latin Markförvärv	Normalm	Normalm	201	okt-24	-	BS		SI	52	53,4	52,5	1	kv 1 -2025	53	Befintlig anlägging, förvärv av mark och renovering
	utredningsprojekt															Utredningsprojekt enlig Stadshus AB, riktlinjer
	Idéprojekt															Framtida projekt
SPAB	Skärgårdsskogen	Skarpnäck	Skarpnäck	500			BS		N	-						
SPAB	Bällsta Hamn	Veddesta	Bromma	300			BS		N	-						
SPAB	Skarpnäckfältet	Skarpnäck	Skarpnäck	500			BS		N	-						
SPAB	NDS Loudden	Djurgården	Östermalm	1500			KF	-	N	-						
SPAB	Riksby etapp2	Bromma	Bromma	400			BS		N	-						
SPAB	Vallpariso	Djurgården	Östermalm	300			BS		N	-						
SPAB	Skarpa By	Skarpnäck	Skarpnäck				BS		N	-						
SPAB	Affärsbiträdet	Gubbängen	Farsta				BS		N	-						
	Vilande															Projekt där processen är vilande
SPAB	Skyddsrum Fastighetskontoret	City	Norrmalm	939		jun-19	BS	I	SI	-						Fastighetsbildning ska genomföras av FSK inga investeringar innan dess
SPAB	Armemuseum	Östermalm	Östermalm	340		nov-00	BS	I	N	-						Förnyad utredning
SPAB	Historiska museet/kv Krubban	City	Norrmalm						N							
SPAB	Västra valhalla	Östermalm	Östermalm	300		okt-14	BS	I	N	-				-	249	Vilande
SPAB	Hässelby Strand	Hässelby	Hässelby	300			BS		N	-						Pausat projekt
SPAB	Mellanbergsparken	Hägersten	Hägersten	240			BS		N	-						Pausat projekt