STOCKHOLMS STADSHUS AB

Stora investeringar och projekt > 50 mnkr BU 2025, samt förslag 2026-2030

Bolag	Projekt	Stadsdel	Stadsdelsområde	Antal lokaler/p-platser/skolplatser	Bedömd byggstart (månad, år)	Beslutad investering (månad, år)	Besluts-instans	Typ av Investering			Upparbetat t.o.m. 2024-12-31	Utfall 2024	Budget 2025	Förslag 2026	Förslag 2027	Förslag 2028	Förslag 2029	Förslag 2030	Prognos färdigt		Kommentar
								Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Nybyggnation (N), Strategisk Inv/omb (SI) ersättningsinvestering (EI)	Belopp (mnkr)									Tidpunkt (kvartal)	Belopp	
SPAB	P-Hus Hagastaden Östra	Hagastaden	Norrmalm	239	mar-29	dec-13	KF	G	N	126	151	0	3	0	0	0	20	11	kv 4- 2030	184	P-köp saknas, stomme klar färdigställande förskjuts till 2030/31.
SPAB	Älvsjöstaden	Älvsjö	Älvsjö	115	apr-22	nov-21	BS	G	N	80	95	2	8	0	0	0	0	0	kv 3- 2025	104	Lokalen färdigställs sep 2025, P-hus i drift
SPAB	Hjorthagsgaraget	Djurgården	Östermalm	987	jan-23	okt-18	KF	G	N	680	149	2	100	125	120	100	80	6	kv 3- 2029	680	Färre p-platser än ursprungligen, senarelagd produktionstakt
SPAB	Sandhagsgatan P-hus	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	249	apr-24	dec-22	BS	G	N	212	52	3	120	70	18	0	0	0	kv 2 - 2027	219	Schakt genomförs i samarbete med explo, stomme, startar 2025
SPAB	Farsta Strand P-Hus	Farsta	Farsta	335	apr-26	mar-24	BS	G	N	156	0	0	8	60	60	32	0	0	kv 4- 2028	160	Planerad Boende inflyttning tidigast kv1 2028
SPAB	Kristineberg P-hus (essingeleden)	Kungsholmen	Kungsholmen	347	apr-27	okt-21	BS	I	N	168	0	0	5	10	60	85	50	0	kv 1-2029	195	
SPAB	Värtanparken P-hus	Djurgården	Östermalm	620	okt-26	jun-23	KF	I	N	384	4	2	10	53	100	110	115	0	kv 1-2029	392	Inväntar vattendom och exploateringsavtal
SPAB	Linta Gårds vägen /Riksby	Bromma	Bromma	560	sep-29	okt-21	BS	I	N	192	0	0	0	0	0	5	20	80	kv 4-2032	221	Markarbeten och grundläggning gemensamt Stockholm Exergi
SPAB	Stora Sköndal	Sköndal	Farsta	95	apr-27	mar-24	BS	I	N	74	0	0	0	6	30	35	5	0	kv2-2033	76	Gemensamt projekt med Sisab
SPAB	Bolidenvägen	Johanneshov	Enskede-Årsta-Vantör	490	aug-27	jun-16	BS	I	N	245	0	0	0	5	35	90	90	107	kv 4- 2030	327	Försening av detaljplan, pga Trafikverket
SPAB	Nytorpsgärde	Johanneshov	Ensked-Årsta-Vantör	200	sep-30	okt-21	BS	I	N	108	0	0	0	0	0	0	5	25	kv 4- 2032	123	
SPAB	Karlsvik Strand	Larsboda	Farsta	364	apr-31	okt-21	BS	I	N	164	0	0	0	0	0	0	0	0	kv 4-2033	187	
SPAB	Årstafältet Etapp 2	Årsta	Enskede-Årsta-Vantör	469	jan-28	okt-14	BS	I	N	108	0	0	0	0	20	50	99	29	kv 2- 2030	198	
SPAB	Stadshagens IP	Kungsholmen	Kungsholmens	340	jun-31	okt-21	BS	I	N	303	0	0	0	0	0	0	0	0	Kv 2- 2033	307	
SPAB	Norra Latin Markförvärv	Normalm	Normalm	201	dec-24	nov-24	BS	G	SI	53	1	53	2	0	0	0	0	0	kv 4 -2024	53	befintlig anlägging, förvärv av mark och renovering
	utredningsprojekt																				Utredningsprojekt enlig Stadshus AB, riktlinjer
	Idéprojekt																				Framtida projekt
SPAB	Affärsbiträdet/gubbängen	Gubbängen	Farsta	200			BS		N	-											
SPAB	Fruängen	Fruängen	Hägersten-Älvsjö	200			BS		N	-											
SPAB	Skärgårdsskogen	Skarpnäck	Skarpnäck	500			BS		N	-											
SPAB	Bällsta Hamn	Veddesta	Bromma	300			BS		N	-											
SPAB	Skarpnäckfältet	Skarpnäck	Skarpnäck	500			BS		N	-											
SPAB	NDS Loudden	Djurgården	Östermalm	1500			KF	-	N	-											
SPAB	Riksby etapp2	Bromma	Bromma	400			BS		N	-											
SPAB	Vallpariso	Djurgården	Östermalm	300			BS		N	-											
SPAB	Skarpa By	Skarpnäck	Skarpnäck				BS		N	-											
SPAB	Affärsbiträdet	Gubbängen	Farsta				BS		N	-											
	Vilande																				Projekt däe processen är vilande
SPAB	Skyddsrum Fastighetskontoret	City	Norrmalm	939		jun-19	BS	I	SI	-											Fastighetsbildning ska genomföras av FSK inga investeringar innan dess
SPAB	Armemuseum	Östermalm	Östermalm	340		nov-00	BS	I	N	-											Förnyad utredning
SPAB	Historiska museet/kv Krubban	City	Norrmalm						N												
SPAB	Västra valhalla	Östermalm	Östermalm	300		okt-14	BS	I	N	-									-	249	Vilande
SPAB	Hässelby Strand	Hässelby	Hässelby	300			BS		N	-											Pausat projekt
SPAB	Mellanbergsparken	Hägersten	Hägersten	240			BS		N	-											Pausat projekt