



KONTAKT

Annika Hejde Palm
087372160
Annika.HejdePalm@familjebostader.com

Protokoll 5/2020

fört vid sammanträde för AB Familjebostäders styrelse den 13 oktober 2020
kl. 09:00-10:45, Familjebostäder, Hammarby Fabriksväg 67, Landsort, plan 1,
Skype

NÄRVARANDE

Styrelseledamöter	Dennis Wedin (M) Ida Karlbom (M) Lena Kling (L) Shadi Larsson (MP) Rashid Mohammed (V) Thomas Högberg (S) Ingela Edlund (S)
Suppleanter	Erik Persson (M) Saqib Shabbir (MP) Hamid Ershad Sarabi (C) Ewa Samuelsson (KD) Yasmine Carlsson (V) Inger Lagerman (S)
Övriga närvarande	Jonas Schneider VD, Gabriella Granditsky FB ledning, Karin Jacobsson FB ledning, Eva Ström Personalföreträdare, Lott Jansson FB ledning, Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Justerare	Dennis Wedin, Ingela Edlund
Paragraf	§7
Sekreterare	Annika Hejde Palm

§ 7. Kabelverket 19 - genomförandebeslut

DNR FB 2020/1410

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt, i enlighet med förslaget, följande.



1. Genomförande för nybyggnation i Kabelverket 19, som omfattar 126 bostäder till en total produktionskostnad om 390 mnkr inkl moms godkänns.
2. Kommunfullmäktige föreslås godkänna genomförandet av nybyggnad av 126 bostäder till en total produktionskostnad om 390 mnkr inkl moms.
3. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Ledamöter och suppleanter representerande (S) och (V) lämnade följande särskilda uttalande:

Vi välkomnar Familjebostäders nyproduktion i kollektivtrafikhöga läge i centrala Älvsjö och det aktuella delprojektet med 126 bostäder inklusive välbehövliga LSS-boenden, butikslokal och en lokal för hyresgästföreningen. Produktionen är särskilt positiv då denna del av staden behöver fler allmännyttiga bostäder för att motverka segregationen.

Valet av lägenheter är genomtänkt för att bland annat passa unga barnfamiljer och andra familjekonstellationer. Det är bra, men samtidigt konstaterar vi att de 26 fyra- och femrummare som tillförs precis motsvarar det antal större lägenheter som riskerar att försvinna från hyresmarknaden efter ombildning av bolagets bestånd i andra delar av söderort.

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
DENNIS,WEDIN	2020-10-27
Kerstin Ingela Elisabeth,Edlund	2020-10-20