



KONTAKT

Annika Hejde Palm
087372160
Annika.HejdePalm@familjebostader.com

Protokoll 4/2021

fört vid sammanträde för AB Familjebostäders styrelse den 7 september 2021
kl. 09:00-11:00, på distans via Skype

NÄRVARANDE

Styrelseledamöter	Dennis Wedin (M) Ingela Edlund (S) Ida Karlbom (M) Lena Kling (L) Shadi Larsson (MP) Rashid Mohammed (V) Thomas Högberg (S)
Suppleanter	Saqib Shabbir (MP) Hamid Ershad Sarabi (C) Ewa Samuelsson (KD) Inger Lagerman (S) Pontus Olsson (S) Yasmine Carlsson (V)
Övriga närvarande	Jonas Schneider VD, Gabriella Granditsky FB ledning, Karin Jacobsson FB ledning, Lott Jansson FB ledning, Marie Alderhorn Enhetschef, Eva Ström Personalföreträdare, Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Justerare	Dennis Wedin, Ingela Edlund
Paragraf	§§1-2, §5
Sekreterare	Annika Hejde Palm

§ 1. Föregående protokoll

Förelåg justerat protokoll från styrelsens sammanträde den 1 juni 2021.



§ 2. Val av protokolljusterare

Utsågs ordföranden Dennis Wedin att jämte vice ordföranden Ingela Edlund justera dagens protokoll.

§ 5. Inriktningsbeslut Kv Draget 1, Södermalm

DNR FB 2021/491

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören. Jonas Schneider föredrog därutöver muntligt.

Styrelsen beslöt följande:

1. Inriktningen för ombyggnation av kv. Draget 1, som omfattar 178 bostäder och 10 lokaler till en total projektkostnad om 302 mnkr inkl. moms godkänns.
2. Kommunfullmäktige föreslås godkänna inriktningen av ombyggnationen till en total projektkostnad om 302 mnkr inklusive moms.
3. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Vice ordföranden Ingela Edlund m fl (S) och ledamoten Rashid Mohammed (V) lämnade följande särskilda uttalande:

Det är positivt att bolaget har tagit fram olika åtgärds paket för att ge befintliga hyresgäster möjlighet att påverka standarden på den egna lägenheten, och även är positiva till att erbjuda intrappning/hyresrabatter för att underlätta för återflyttande hyresgäster som del i förhandling om ny hyra med hyresgästföreningen. Vi vill understryka vikten av kraftfulla åtgärder från bolagets sida som gör det möjligt för alla hyresgäster, som så önskar, att ha råd att flytta tillbaka efter renoveringen. Samtidigt är det också viktigt att hålla nere kostnaderna i stort, där så är möjligt, för att lägenheterna ska vara överkomliga även för framtida hyresgäster.