



Datum
2022-03-31

Diarienummer
Dnr 2022 0073

Stockholms Stadshus AB
105 35 Stockholm
remiss@stadshusab.se

Svar på remiss avseende stadsgemensam visselblåsarfunktion, Dnr SSAB 2022/6

Sammanfattning

Micasa Fastigheter har fått ovan rubricerad remiss från Stockholms Stadshus AB för yttrande senast den 8 april 2022.

Bolaget välkomnar ett gemensamt system för visselblåsarärenden inom staden som ett led i att samordna stadens funktioner och sänka kostnader.

Bolaget har idag för knapp kunskap om föreslagen lösning för att kunna lämna några egentliga specifika kommentarer. Vad som dock framkommit under de år bolaget har haft en extern leverantör för denna funktion är vikten av att en oberoende part hanterar inkommande ärenden samt att ärenden skyndsamt anonymiseras och kommer bolaget till kännedom för en effektiv intern hantering.

Ärendet

Kommunstyrelsen har framlagt förslag om en stadsgemensam intern visselblåsarfunktion där Stockholm Stadshus AB uppmanas att ge stadens bolag i uppdrag att besluta om att ingå i den gemensamma lösningen.

Micasa Fastigheters synpunkter

Det kan konstateras att staden ges möjlighet att dela interna rapporteringskanaler och förfaranden för uppföljning med de kommunala bolagen. Detta finner vi vara en kostnadseffektiv lösning för staden som helhet.

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Nordkapsgatan 3
Box 1298
164 29 Kista

Tfn: 08 508 360 00
www.micasa.se

Plusgiro: 134 64 63-1
Bankgiro: 5690-3875
Org nr: 556581-7870

VAT nr: SE556581787001
Moms/regnr: 01-556581-7870

Micasa Fastigheter
– en del av Stockholms stad



Lösningen som beslutats för staden är, som vi uppfattat det, en intern lösning där stadens egen personal hanterar inkomna ärenden. Micasa Fastigheter har sedan 2020 en egen visselblåsar-lösning där bolaget valt att lägga funktionen utanför organisationen för att minimera risken för misstanke om korruption och öka trovärdigheten i anonymitetsfrågan (d.v.s. skyddet av visselblåsaren).

Micasa Fastigheter har uppfattat att staden i dagsläget inte har en framtagen lösning eller process klar utan har som målsättning att sjösätta en lösning i sommar, i linje med att lagkravet träder i kraft. Avtalet Micasa Fastigheter har med sin nuvarande visselblåsarleverantör löper till årsskiftet varför bolaget under en övergångsperiod kommer att ha dubbla system för detta.

I dagsläget har Micasa Fastigheters leverantör ett opartiskt förhållande till organisationen och har därför alltid ett objektiva betraktelsesätt för ett ärende. Micasa Fastigheter har en eskaleringsordning som är beroende av ärendetyp och nivå på frågan. Vår förhoppning är att även stadens lösning kan erbjuda en snabb och direkt kontakt mellan visselblåsarfunktionen och rätt instans inom bolaget.

Vi har en förhoppning om att stadens arbetssätt/process ska redovisas på ett transparent sätt så att både organisationen Micasa Fastigheter, medarbetare i bolaget, bolagets intressenter eller leverantörer/utomstående kan skapa sig förståelse/insyn i hur ett ärende hanteras.

Det är viktigt för bolaget att en hög trygghet för visselblåsaren säkerställs och att trösklar som behöver övervinnas för att rapportera oegentligheter, förblir låga. Dessutom är det viktigt att rapporteringsvägarna mellan den nya funktionen och Micasa Fastigheter sker säkert och skyndsamt.

Vänliga hälsningar

Maria Mannerholm
VD