

Remissvar – Frågor om dagens och framtidens utmaningar på konnektivetsområdet

AB Stockholmshem (Bolaget) får härmed avge följande remissvar över rubricerat ärende.

Bakgrund

Finansdepartementet har i en informell remiss i syfte att stödja arbetet med utvecklingen av ett bredband i världsklass och att utveckla Sverige till att vara bäst i världen på att utnyttja digitaliseringens möjligheter vänt sig till en rad samhällsaktörer, bland dem Stockholms stad. Detta remissvar är Stockholms underlag för svar på de frågor som ställs i remissen/frågeformuläret. I remissvaret redovisas först bolagets syn på de frågor som är formulerade och därefter redovisas en mer utvecklad reflektion över bolagets svar.

Bolagets synpunkter

Nedan redovisas finansdepartementets frågor i fetstil och bolagets svar i punktform.

Hur kommer det sammantagna behovet av konnektivitet att se ut under de kommande åren?

- Stockholm har en väl utbyggd konnektivitet utifrån fiber via Stokab. Stockholmshem har idag redundans genom tillgång till koax-kablage.

Vilka delar av samhällsutvecklingen är viktiga att ta i beaktande?

- Kvarboende
- IoT

Vilka utmaningar finns för utvecklingen av den grundläggande infrastrukturen?

- Inomhustäckning, robusthet och smalbandslösningar för IoT

Vilka förutsättningar behöver vara uppfyllda för att möta behoven av konnektivitet?

- Väl grundade affärsmodeller

Vad behöver olika aktörer bidra med?

- Kommunerna behöver finna en ekonomisk modell som hanterar kvarboendefrågan?
- Ett väl fungerande smalbandsnät – risk finns att vi bygger många olika lokala lösningar annars

AB STOCKHOLMSHEM Org. nr 556035-9555

POSTADRESS

Box 9003

102 71 Stockholm

BESÖKSADRESS

Hornsgatan 128

TELEFON

08-508 39 000

FAX

08-508 39 099

E-POST

epost@stockholmshem.se

PLUSGIRO NR

45 33-6

En del av

Stockholms stad

Stockholmshem

Utvecklade synpunkter

Stockholmshem har idag en väl utbyggd infrastruktur för konnektivitet av sina fastigheter och lägenheter. Den utgörs i huvudsak av tillgänglighet till den infrastruktur som AB Stokab tillhandahåller via fiber. Alla Stockholmsshems lägenheter kan ansluta sig mot Internet via egen fiber och ca 80 % av beståndet har dessutom alternativet via koax-kablaget.

Stockholmsshems fastigheter kommer under kommande år att väsentligt öka antalet uppkopplade komponenter, s k IoT, för att kunna effektivisera sin dagliga drift men också för att kunna öka tryggheten och ge våra hyresgäster en bekvämare och enklare vardag. För att kunna göra det krävs en god infrastruktur som klarar av både trådad och trådlös uppkoppling. Det sistnämnda är en utmaning inom bostadsbyggandet då kravet på energieffektiva fastigheter skapar byggnader som är täta och därmed gör att trådlösa signaler utanför byggnaden inte kan ta sig in till lägenheterna eller gemensamma utrymmen. I dessa fastigheter behöver ytterligare infrastruktur byggas ut för att signaler ska nå hela vägen till användaren eller utrustningen. Det vore sannolikt effektivt nationellt om lösningar togs fram där operatörer kunde sända signaler inom det inbyggda fibernätet som sedan kan spridas inom byggnaden istället för att bygga lokala lösningar.

Här behöver våra teknikleverantörer ihop med operatörer finna lösningar som gör att affärsmodeller finns samt att de tekniska lösningarna inte blir ett hinder eller upplevs förlegade när det jämförs med alternativen på marknaden.

När det gäller samhällsutvecklingen ser vi att bostadsbolagen i framtiden kommer att påverkas av att behovet av vård i hemmet kommer att öka markant, s k kvarboende. För att lösa det krävs säkra och stabila uppkopplingar med redundant infrastruktur. Hur det ska lösas teknisk samt hur den ekonomiska modellen ska se ut är fortfarande inte löst men bör skyndsamt hanteras för att undvika att lokala lösningar byggs. Här ser vi behovet av att ha en modell framtagen mellan kommun och region.

Stockholm, 2023-06-21



Olle Torefeldt
Tf. vd