

Handläggare
Ulrika Ridderstråle
08-50839104

Motion om en handlingsplan för en ökad energilagring

Svar på remiss, SSAB 2024/97

Bakgrund

Stockholmshem har ombetts att lämna synpunkter på en motion av Jonas Naddebo, Centerpartiet, angående ökad energilagring.

Motionären föreslår ett ge kommunstyrelsen uppdrag att ta fram en handlingsplan för att öka energilagringen och värmelagringen i stadens egna fastigheter, i privata aktörers fastigheter samt av överskottsel från stadens egen elproduktion.

Bolagets synpunkter

Stockholmshem anser att motionen ligger väl i linje med stadens Klimathandlingsplan 2030.

Bolaget ser positivt på möjligheten att på ett effektivt sätt att ta vara på utvunnen energi som sedan kan användas vid en senare tidpunkt. I dagsläget kan det dock skapa en risk som påverkar brandskyddet i byggnader, detta då regelverket inte hunnit med utvecklingen inom området, vilket Stockholmshem vill lyfta fram som en parameter att ta hänsyn till. Boverkets Byggregler (BBR) saknar kravställning inom exempelvis motstånd vid hög temperatur, samt hantering vid frigörande av giftiga gaser. Detta påverkar säkerheten för boende och besökare i berörda fastigheter, då ett batteri kan släppa gas långt innan brand uppstår.

Storlek på batterilagren blir en viktig faktor för bostadsbolagen att kalkylera skydd utifrån. För att förstå effekten i dessa batterier kan nämnas att funktionstest på 9 liters brandsläckare genomförs på ca 1,9kwh batterier. Ett annat alternativ är att se på skador som uppkommer på fastighet och person i samband med brand i uppladdningsbara mindre batterier tex sådana som används i elsparkcyklar.

AB Stockholmshem

Hornsgatan 128
Box 9003
10271 Stockholm
Växel 08-50839000
epost@stockholmshem.se
www.stockholmshem.se

Med hänsyn till att regelverket inte kan nyttjas som stöd, rekommenderar brandsakkunnig att följande förutsättningar ska beaktas för lokaler där batterilagring planeras.

Lokalen ska:

- vara en egen brandcell
- innehålla kalibrerad ventilation som startar vid brand- eller gaslarm. Det är viktigt att tillse att rökgaserna kan evakueras via brandgasventilation till plats där de inte påverkar/drabbar person eller förhindrar utrymning.

I tillägg kan nämnas att:

- utrymmet bör sprinklas med F-500EA detta – Branschen anser att detta kommer bli en framtida kravställning
- insatsplan ska finnas och vara implementerad
- brandlarm med larm i trapphus för evakuering bör finnas

Kan dessa krav hanteras, ställer sig Stockholmshem positiv till remissens förslag.

Åsa Wigfeldt
VD
AB Stockholmshem

Ulrika Ridderstråle
Tf Chef VD-stab
AB Stockholmshem

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Åsa Wigfeldt, VD	2024-09-09
Ulrika Ridderstråle, Tf Chef VD-stab	2024-09-06