

Remiss av Miljömålsberedningens förslag om en strategi för hur Sverige ska leva upp till åtaganden inom biologisk mångfald mm

Svar på remiss (SSAB 2025/49)

Ärendet

S:t Erik Markutveckling AB har fått ovan nämnda förslag på remiss.

Miljömålsberedningen har lämnat ett förslag på en strategi för hur Sverige ska leva upp till EU:s åtaganden inom biologisk mångfald respektive nettoupptag av växthusgaser från markanvändningssektorn (LULUCF) till 2030. Eftersom en stor del av Sveriges landareal består av skog är skogen viktig för möjligheten att öka nettoupptaget av växthusgaser i markanvändningssektorn och gynna den biologiska mångfalden. Miljömålsberedningen lämnar således flera förslag som berör skogen.

S:t Erik Markutveckling AB:s uppdrag är att äga, förvalta och utveckla fastigheter/aktier i fastighetsbolag i avvaktan på omvandling till bostäder och arbetsplatser samt bedriva aktiv förvaltning, uthyrning och utveckling till så god avkastning som möjligt med hänsyn tagen till stadens utveckling. Bolagets fastighetsbestånd är i huvudsak förvärvat i stadsutvecklingssyfte och består av bebyggda fastigheter med hårdgjorda tomtytor. Bolaget innehar inte någon skogs eller jordbruksmark. Bolagets verksamhet utgör således en del av markanvändningskategorin *bebyggd mark*.

Bolaget driver ett större ombyggnadsprojekt i det gamla Prippsbryggeriet i Bromma, där återbruk, hållbara materialval och miljösanering är i fokus. Projektet har även fokus på att skapa mer grönyta på fastighetens hårdgjorda ytor.

S:t Erik Markutveckling instämmer i vikten av att Sverige uppfyller åtagandet enligt LULUCF-förordningen för att stoppa och vända förlusten av biologisk mångfald samt öka nettoupptaget av koldioxid i markanvändningssektorn. Bolaget ser positivt på en satsning med riktad information och rådgivning till fastighetsägare och brukare, för att de ska få kännedom om Miljömålsberedningens förslag om frivilliga åtgärder.

Daniel Roos
VD

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Daniel Roos, VD	2025-04-16