

2025-03-18

Remissvar av Stockholm Parkering
*Remiss av Betänkandet – Avgift för
områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö*

Remissvar av Betänkandet – Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö

Stockholm Parkering har mottagit en remiss från Stockholms Stadshus AB gällande remiss av Betänkandet – Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö.

Remissen behandlar förslaget om obligatoriska avgifter för områdessamverkan för att stärka tryggheten i olika områden. Förslaget innehåller två alternativ: ett där fastighetsägarna inom ett samverkansområde kan initiera avgiften och ett där kommunen kan införa en kommunal avgift.

Båda alternativen syftar till långsiktiga och effektiva åtgärder för samverkan mellan fastighetsägare, kommunen och andra aktörer som polisen, boende och civilsamhället för att förebygga brott och skapa tryggare miljöer.

Vidare föreslås att finansiering av samverkansinsatser ska vara långsiktiga för att undvika att resurser ständigt omfördelas. Förslaget innefattar även en förbättring av tillsynen av den byggda miljön samt införande av krav på tillstånd för fastighetsägare som upplåter bostäder för uthyrning, för att motverka oseriösa fastighetsägare och bristande underhåll.

Slutligen föreslås ett nationellt kunskapscentrum för trygghetsskapande åtgärder vilka ska stödja kommuner och sprida evidensbaserad kunskap för att säkerställa god praxis i arbetet med brottsförebyggande insatser.

Stockholm Parkering lämnar följande synpunkter

Stockholm Parkering ställer sig generellt positivt till samverkan och deltar redan i samverkan där behov finns i dagsläget. Stockholm Parkering ser att samverkan kan variera beroende på områdets karaktär, såsom centrumanläggningar, kontors- respektive bostadsområden, där varje område har sina unika utmaningar.

Bolaget anser emellertid att införandet av avgifter för samverkan kan medföra problem, detta då fastighetsägarnas betalningsförmåga och vilja att medverka kan variera beroende på vilken verksamhet som bedrivs. Vidare kan det vara så att erläggande av en avgift i sig, inte nödvändigtvis behöver leda till en förbättrad samverkan mellan aktuella fastighetsägare.

Dnr SSAB 2025/30

2025-03-18

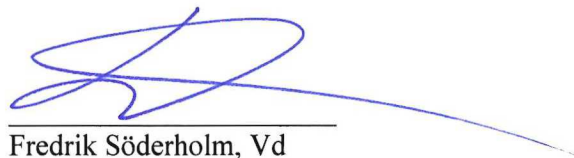
Remissvar av Stockholm Parkering
*Remiss av Betänkandet – Avgift för
områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö*

Stockholm Parkering ser att en fastighetsägarinitierad avgift troligen skulle vara lämplig i centrum- och kontorsområden med flera olika fastighetsägare. För att detta ska vara en effektiv lösning krävs däremot att fastighetsägarna delar en gemensam syn på områdets utveckling avseende trygghet och säkerhet.

Vidare ser bolaget att en kommunal avgift kan vara lämplig i exempelvis bostadsområden med större antal fastighetsägare men där ambitionsnivån kan variera. Där kan avgiften möjliggöra långsiktiga åtgärder och kommunen kan leda delar av arbetet och ta ansvar för att samordna arbetet. Detta skulle även ge kommunen möjlighet att involvera andra samhällsaktörer i samverkansarbetet.

Stockholm Parkering ställer sig positiv till förslaget om att inrätta ett nationellt kunskapscentrum. Ett sådant centrum skulle kunna samla kunskap och evidens om hur samverkan kan bedrivas på ett effektivt sätt.

I övrigt har bolaget inga synpunkter.



Fredrik Söderholm, Vd