



KONTAKT

Michaela Andersson

08-737 20 00

kontakt@familjebostader.com

Remissvar: Skrivelse om fortsatt höga antal vräkningar av barnfamiljer i Stockholm stad, Dnr SSAB 2025/86

Bakgrund

I skrivelse från Liberalernas Jan Jönsson ställs frågor kring Kronofogdemyndighetens uppgifter att antalet vräkningar av barnfamiljer fortsatt är högt och att majoriteten av dessa barnfamiljer ska ha varit bosatta i stadens allmännyttiga bostadsbolag.

Bolaget har beretts möjlighet att besvara skrivelsen, vilket har beretts av bolagets förvaltningsenhet under ledning av den Bosociala gruppen.

Sammanfattning

Familjebostäder har inte genomfört någon vräkning av barnfamilj under åren 2022 och 2023. Familjebostäders bedömning av vad som utgör en barnfamilj skiljer sig dock i vissa fall något från Kronofogdens.

Bolaget utför ett vräkningsförebyggande arbete som bygger på tidiga insatser i samverkan mellan bolaget, stadsdelen, kommunen och eventuella andra aktörer, i syfte att undvika vräkningar överlag. Utgångspunkten är alltid att arbeta för att finna andra mindre ingripande lösningar med vräkning som absolut sista utväg.

Familjebostäders synpunkter

Bolagets definition av barnfamilj i samband med statistikföring skiljer sig något från Kronofogdemyndighetens. Bolaget inkluderar i statistiken hemmavarande barn som har sitt permanenta boende hos bolagets hyresgäst. Bedömningen sker inte enbart utifrån folkbokföringsuppgifter, utan även med beaktande av de faktiska förhållandena, vilket kan leda till att statistiken skiljer sig från Kronofogdemyndighetens.

Bolagets vräkningsförebyggande arbete inleds vid tidiga indikationer och omfattar fyra steg: kontakt/dialog, möte på kontor eller hemma och vräkningsförberedande insatser såsom t ex anstånd och upprättande av avbetalningsplaner. Bolaget genomför löpande avstämningar och för det fallet det förekommer barn i familjen upprättas en orosanmälan till Socialtjänsten.

Inom ramen för det bosociala arbetet på Familjebostäder arbetar bolaget kontinuerligt med att komma till rätta med olovlig andrahandsuthyrning, utifrån

att den utgör en stor otrygghet för de boende i ett bostadsområde och innebär en otrygg boendesituation för framförallt barnfamiljer.

Utgångspunkten är att i dialog med hyresgäst och genom samarbete med andra aktörer som t ex stadsdelsförvaltning, finna lösningar på både kort och lång sikt som så långt som möjligt medför att en barnfamilj behöver avhysas från sin lägenhet. Vid risk för avhysning av en barnfamilj involveras alltid bolagets VD, som i sin tur initierar vidare dialog med stadsdelsdirektören för berörd stadsdel. Familjebostäder har genom detta arbete framgångsrikt kunnat undvika avhysningar av barnfamiljer.

AB Familjebostäder

Chris Österlund
VD

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Chris Eva Christina, Österlund	2025-06-16