

Handläggare
Linn Bernhardsson
08-50839307

Skrivelse av Jan Jönsson (L) om fortsatt höga antal vräkningar av barnfamiljer i Stockholm stad. Svar på remiss SSAB 2025/86.

Sammanfattning

Liberalerna har inkommit med skrivelse där de hävdar att antalet vräkt barnfamiljer i Stockholm är fortsatt högt, särskilt i stadens utsatta områden samt att majoriteten av de vräkt barnfamiljerna har bott i stadens allmännyttiga bostadsbolag. Mot denna bakgrund har Liberalerna ställt ett antal frågor till berörda förvaltningar och stadens bostadsbolag som besvaras i denna skrivning.

Svaret är berett av bolagets chef för Bosocialt och avtalsförvaltning och har samordnats med Svenska Bostäder och Familjebostäder.

Bolagets synpunkter

AB Stockholmshem (nedan Bolaget) bedriver ett systematiskt vräkningsförebyggande arbete med månatliga avstämningar med samtliga stadsdelsförvaltningar. I de fall Bolagets hyresgäst har hemmavarande barn under 18 år upplyses stadsdelsförvaltningen i synnerligt tidigt skede för att motverka att hyresgästen ska förlora sin och barnet/barnens bostad. Ärendet lyfts under de löpande avstämningar som månatligen äger rum mellan Bolaget och samtliga stadsdelsförvaltningar. Bolaget genomför även hembesök, ibland tillsammans med stadsdelen, samt orosanmäler vid behov. Vidare informeras Bolagets VD i form av ett PM när hyresgästens avtal sägs upp.

Kronofogdemyndigheten redovisar i sin statistik alla de barn som på ett eller annat sätt be-rörs av en avhysning – d v s även de familjer som hyr olovligt i andra hand samt där barnet har växelvis boende eller umgänge med föräldern som eventuellt blir avhyst. Bolaget har en annan definition för sin statistikföring innebärande att en avhysning av barnfamilj statistikförs om Bolagets hyresgäst har hemmavarande barn under 18 år som har sitt permanenta, och därmed enda boende, i lägenheten. Detta för att det är något vi med säkerhet kan kontrollera samt att barnet/barnen ifråga riskerar att förlora sitt enda permanenta boende. Om det framkommer att barnet har sitt boende ordnat hos den andra föräldern statistikförs det inte som en avhysning av barnfamilj hos Bolaget, det arbetas dock aktivt

Stockholmshem

Bredholmstorget 16
Box 2051
12702 Skärholmen
Växel 08-50839000
Fax
epost@stockholmshem.se
www.stockholmshem.se

inom ramen för det vräkningsförebyggande arbetet i dessa ärenden. Under den efterfrågade perioden har Bolaget inte avhyst någon barnfamilj utifrån ovan nämnda definition.

Inom ramen för sitt arbete mot oriktiga hyresförhållanden nödgas Bolaget ansöka om avhysning om inte Bolagets hyresgäst återlämnar lägenheten i enlighet med domstolsbeslut. I de fall där Bolaget vet att de som hyr lägenheten utan tillstånd har hemmavarande barn under 18 år informeras stadsdelen så snart Bolaget får kännedom om att så är fallet – detta för att i så tidigt skede som möjligt synliggöra att barn riskerar att förlora sin bostad. I vissa fall får Bolaget aldrig kännedom om att det bor barn i lägenheten förrän avhysningen äger rum – för att familjen bott olovligt i andra hand och inte är folkbokförda på lägenheten, dvs att det förekommit felaktig folkbokföring.

Under den efterfrågade perioden kan barn ha berörts av en avhysning som Bolaget genomfört men där familjen hyrt lägenheten i andra hand utan tillstånd. Socialtjänsten närvarar alltid vid en avhysning och är de som tar vid när avhysningen har ägt rum. Bolaget kan inte erbjuda kontrakt till de som bor olovligt i andra hand så som bolagets avtal med Bostadsförmedlingen är utformat – all förmedling ska ske via dem.

Åsa Leverén Wigfeldt
VD
AB Stockholmshem

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Åsa Leverén Wigfeldt, VD

Datum

2025-06-13