

Handläggare
Peter Dahlberg, 08-508 29 323

Till
Kommunstyrelsen

Skrivelse om fortsatt höga antal vräkningar av barnfamiljer i Stockholm stad

Svar på remiss från kommunstyrelsen KS 2025/625

Sammanfattning

Liberalerna har inkommit med skrivelse där de lyfter fram att antalet vräkt barnfamiljer i Stockholm är fortsatt högt, särskilt i stadens utsatta områden, samt att majoriteten av de vräkt barnfamiljerna har bott i stadens allmännyttiga bostadsbolag. Mot denna bakgrund har Liberalerna ställt frågor om stadens vräkningsförebyggande arbete till berörda förvaltningar och stadens bostadsbolag.

Bostadsbolagen redogör i sina remissvar för att det vräkningsförebyggande arbetet är väl etablerat och sker i nära samverkan med stadsdelsförvaltningarna. Insatser sätts in i ett tidigt skede och omfattar bland annat avbetalningsplaner, prövoavtal och regelbundna avstämningar med stadsdelarna.

De allmännyttiga bostadsbolagen har ett ansvar att arbeta aktivt och förebyggande i enlighet med stadens riktlinjer och budgetmål. Koncernledningen konstaterar att stadens bostadsbolag har ett systematiskt arbetssätt som syftar till att förhindra vräkningar, särskilt av barnfamiljer, genom tidiga insatser och nära samverkan med socialtjänsten. Det är angeläget att detta arbete fortsätter utvecklas, särskilt i socioekonomiskt utsatta områden där risken för vräkning är högre. För kompletterande information hänvisar koncernledningen till dotterbolagens svar i sin helhet.

Ärendet

I en skrivelse av Jan Jönsson (L) uppmärksammas att antalet vräkt barnfamiljer i Stockholm fortsatt är högt. Särskilt lyfts att många av dessa bor i stadens utsatta områden och i allmännyttiga bostäder. Skrivelsen beskriver situationen som ett allvarligt socialt misslyckande och efterfrågar statistik för åren 2022 och 2023 uppdelad per stadsdelsområde, samt information om bolagens och stadens förebyggande arbete.

Följande sex frågor ställs i skrivelsen:

1. Hur många barnfamiljer har staden kännedom om att de vräkts från sina bostäder i Stockholm under åren 2022 och 2023, uppdelade utefter stadens elva stadsdelar?
2. Hur många av dessa familjer bodde i lägenheter som ägs av stadens kommunala bostadsbolag?
3. Vilka åtgärder har vidtagits för att förhindra att barnfamiljer vräks?

4. Vilka är de vanligaste skälen till att vräkningar ej kunnat förhindras?
5. När vräkning ändå blivit ett faktum, hur har staden agerat för att säkerställa att dessa familjer får ett nytt boende?
6. Hur många av de barnfamiljer som vräkts under denna period har erbjudits eller fått nya boenden?

Kommunstyrelsen har remitterat skrivelsen *Skrivelse om fortsatt höga antal vräkningar av barnfamiljer i Stockholm stad* till bland annat Stockholms Stadshus AB, som i sin tur underremitterat ärendet till de allmännyttiga bostadsbolagen Svenska Bostäder, Familjebostäder och Stockholmshem. Samtliga tre bolag har inkommit med egna remissvar.

Svenska Bostäders svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 1):

Svenska Bostäder redogör för att bolaget under 2022 och 2023 verkställt fem avhysningar där barn var registrerade på avtalsinnehavaren. Samtliga fall rörde långvariga hyresskulder och/eller oriktiga hyresförhållanden, och i flera fall bedömdes att hyresgästen inte längre bodde i lägenheten. Vräkningsförebyggande arbete sker genom tidig kontakt, sms-påminnelser, avbetalningsplaner och prövoavtal. Beslut om avhysning av barnfamilj fattas i samråd med stadsdelsförvaltningens chef.

Familjebostäders svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 2):

Familjebostäder uppger att bolaget inte genomfört någon vräkning av barnfamilj under 2022 eller 2023. Det vräkningsförebyggande arbetet bygger på tidiga insatser och sker i samverkan mellan bolaget, stadsdelsförvaltningen och andra aktörer. Bolaget använder en definition som utgår från faktiska boendeförhållanden och inte enbart folkbokföring. Arbetet omfattar kontakt, möten, anstånd, avbetalningsplaner och orosanmälningar. VD involveras vid risk för avhysning och kontakt tas med berörd stadsdelsdirektör.

Stockholmshems svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 3):

Stockholmshem uppger att bolaget inte avhyst någon barnfamilj under perioden enligt bolagets definition, som förutsätter att barnet har sitt enda permanenta boende hos hyresgästen. Bolaget bedriver ett systematiskt vräkningsförebyggande arbete med månatliga avstämmningar med stadsdelsförvaltningarna, orosanmälningar och hembesök. Vid olovlig andrahandsuthyrning informeras stadsdelen omgående om barn är involverade. Bolaget förmedlar inga nya kontrakt utanför bostadsförmedlingen.

Koncernledningens synpunkter

De allmännyttiga bostadsbolagen har ett ansvar att arbeta aktivt och förebyggande i enlighet med stadens riktlinjer och budgetmål. Koncernledningen kan konstatera att stadens bostadsbolag har ett systematiskt arbetssätt som syftar till att förhindra vräkningar, särskilt av barnfamiljer, genom tidiga insatser och nära samverkan med socialtjänsten. Det är angeläget att detta arbete fortsätter utvecklas, särskilt i socioekonomiskt utsatta områden där risken för vräkning är högre. För kompletterande information hänvisar koncernledningen till dotterbolagens svar i sin helhet.

Anette Scheibe Lorentzi
Vice VD

Bilagor

1. Svenska Bostäders remissvar
2. Familjebostäders remissvar
3. Stockholmsshems remissvar

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anette Scheibe Lorentzi, vVD	2025-08-22