

Stockholm Business Region AB
Handläggare: Thomas Laurell
Telefon: 08-50828530
Epost: thomas.laurell@stockholm.se

Till
Styrelsen för Stockholm Business Region

SBR:s yttrande avseende remiss av Motion om att utreda förutsättningarna en högre andel arbetsplatser i Söderort

Bolagets förslag till beslut

Stockholm Business Region AB överlämnar följande tjänsteutlåtande som svar på remiss av Motion om att utreda förutsättningarna en högre andel arbetsplatser i Söderort, SSAB 2025/94

Ärendet anmäls som kontorsyttrande på styrelsens sammanträde den 9 december 2025

Sammanfattning

Stockholms stadshus AB har remitterat Motion om att utreda förutsättningarna en högre andel arbetsplatser i Söderort till Stockholm Business Region AB.

Svar ska vara SSAB tillhanda senaste den 13 oktober 2025.

Bakgrund

Jan Jönsson (L), Björn Ljung (L) och Sara Svanström (L) lyfter i motionen förslag om att utreda förutsättningarna en högre andel arbetsplatser i Söderort.

Motionärerna lyfter att Stockholm har en geografisk obalans när det gäller fördelningen av arbetsplatser, där innerstaden och Västerort har fler arbetsplatser än Söderort. Detta leder till omfattande pendling och belastning på kollektivtrafik och vägnät, särskilt under rusningstid. För att minska trycket på infrastrukturen och stärka Söderorts utveckling föreslår Liberalerna en utredning om hur fler arbetsplatser kan etableras i området, bland annat genom förbättrade förutsättningar för företagsetableringar, specifikt för entreprenörer och aktörer inom den ideella sektorn



Stockholm Business Region AB

Stockholm Stad

Fleminggatan 4, Box 12240, 102 26 Stockholm

stockholmbusinessregion.se / investstockholm.com / visitstockholm.com

Momsregistreringsnummer SE556491679801

Bolagets synpunkter och bedömning

Det finns en regional obalans vad gäller fördelningen av arbetsställen och arbetstillfällen. Detsamma gäller inom Stockholms gränser, främst på grund av ett stort antal arbetsplatser i innerstaden.

I dagsläget finns det 91 898 arbetsställen i hela staden som tillsammans har 787 814 anställda. Av dessa är 50 325 arbetsställen i innerstaden med 516 726 anställda, i västerort 12 363 arbetsställen med 96 106 anställda och i söderort 19 355 arbetsställen med 131 339 anställda (senast tillgängliga siffror från kv 2 2025).

Staden har under många år verkat för att öka antalet arbetsställen i Söderort. Bolaget ser därför positivt på att ytterligare resurser läggs på denna fråga. I bolagets löpande arbete ingår även att föra dialog med fastighetsbolag, både stadens egna och kommersiella. Företags etableringsbehov matchas med de möjligheter som finns i stadens olika delar, inklusive de som finns i söderort. Även om tillståndsgivning tillhör andra förvaltningars arbetsuppgifter så har bolaget en lotsande funktion och verkar för effektiva processer i hela etableringskedjan.

Bolaget samverkar med Exploateringskontoret, Stadsbyggnadskontoret och Trafikförvaltningen för att förbättra attraktiviteten i de renodlade verksamhetsområdena. Ett förslag till utveckling av Västberga verksamhetsområde har tagits fram och presenterats för de sex största fastighetsägarna i området. Under hösten pågår ytterligare planeringsarbete för upprustningen av verksamhetsområdet.

Bolaget genomför systematiskt uppsökande verksamhet där företag erbjuds möjlighet att i dialogform möta bolaget och relevanta förvaltningar. Under tertial 3 kommer bolaget att besöka närmare 100 företag i stadsdelsområdet Enskede-Årsta-Vantör för att föra dialog om förutsättningarna i området, fråga om deras behov av hjälp och stöd rörande frågor som staden har rådighet över samt kompetensbehov. Svaren ligger till grund för den strategiska planeringen av bolagets arbete för att förbättra företagens möjligheter till tillväxt. Insikterna från dessa företagsdialoger distribueras även till relevanta delar av staden och dess förvaltningar för fortsatt beredning och analys.

Staffan Ingvarsson
VD

Thomas Laurell
Stabschef

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Staffan Ingvarsson, VD	2025-10-01
Thomas Laurell, Stabschef	2025-10-01