



KONTAKT

Michaela Andersson

08-737 20 00

kontakt@familjebostader.com

Remissvar SSAB Dnr 2025/ 144

Genomförande av delar av EU:s omarbetade energieffektivitetsdirektiv.

Bakgrund

Delar av det omarbetade energieffektivitetsdirektivet är på remiss. En viktig förändring som föreslås är krav på att ha ett energiledningssystem om den mängd energi som företaget använder årligen är över en definierad gräns. Företag som har en årlig energianvändning på över 23,5 GWh föreslås ha ett certifierat energiledningssystem (ISO 50001), ett breddat miljöledningssystem (ISO 14001) eller EMAS innefattande ett minikrav på energikartläggning. Lagen träder ikraft 1 juli 2026, och kraven ska uppfyllas senast 11 oktober 2027.

Sammanfattning

Dagens lagkrav på energikartläggning (2014:266) innebär att man som företag ska kartlägga den befintliga energianvändningen för en byggnad för att fastställa kostnadseffektiva åtgärder. Kartläggningen ska göras vart fjärde år och avrapporteras till ansvarig myndighet. Förslaget till det omarbetade energieffektiviseringsdirektivet innebär att genom en breddning av ett miljöledningssystem ska kunna uppfylla minimikriterierna för energikartläggning. Det föreslås även att ledningssystemet ska vara certifierat men att rapporteringsskyldigheten av energikartläggningen till ansvarig myndighet tas bort.

Synpunkter

Familjebostäder är certifierat enligt miljöledningssystemet ISO 14001:2015. Bolaget anlitar externa revisorer som genomför årliga revisioner och granskar bolagets arbete så att det sker i enlighet med standarden. Familjebostäder ser en fördel med att energikartläggningen sker inom ramen för ett miljöledningssystem och att kravet på certifieringen av ledningssystemet ersätter dagens krav på myndighetsrapportering. Bolaget har redan ett certifierat miljöledningssystem och energikartläggning genomförs redan enligt dagens regelverk och bedömer att förslaget bidrar till en effektivisering.

AB Familjebostäder

Chris Österlund

VD