

Handläggare: Jannike Siljan

Datum 2025-08-27

Dnr: SB 2025/411

Dnr: SSAB 2025/93

Remissvar: Motion om att revidera markanvisningspolicyn för att främja stadens bostadssociala arbete

Ärendet

Svenska Bostäder har getts möjlighet att ge synpunkter på motion om att revidera markanvisningspolicyn, genom Stadshus AB, diarienummer SSAB 2025/93.

Svenska Bostäders synpunkter och förslag

Svenska Bostäders menar att stadens modeller för att möta sårbara grupper på bostadsmarknaden delvis redan finns genom de verktyg som staden har på plats idag. Dessa verktyg utgörs av särskilda godkännandevillkor vid uthyrning av lägenheter i syfte att sänka tröskeln för särskilda grupper, justerade inkomstkrav i förhållande till marknaden, försöks- och träningslägenheter, förturssystemet och SHIS. Bolaget jobbar även till exempel med varsam renovering för att bibehålla ett bestånd med varierad standard så att det ska finnas ett utbud som passar så många som möjligt i det öppna kösystemet.

Bolaget menar att ovan metoder, tillsammans med andra möjliga åtgärder kontinuerligt bör ses över och utvärderas i syfte att förbättra arbetet med att sänka tröskeln för sårbara grupper på bostadsmarknaden.

AB SVENSKA BOSTÄDER

Stefan Sandberg

VD

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Stefan Patrik,Sandberg	2025-09-03