

Handläggare
Peter Dahlberg, 08-508 29 323

Till
Kommunstyrelsen

Remiss av Motion om att göra Stockholms parkeringsgarage till skyddade utrymmen

Svar på remiss från kommunstyrelsen KS 2025/691

Sammanfattning

I en motion av Kristin Jacobsson (C) och Svante Linusson (C) framhålls behovet av att stärka stadens civila beredskap genom att pröva möjligheten att använda parkeringsgarage som skyddade utrymmen.

I enlighet med stadens budget för 2025 ska staden stärka en sammanhållen krisberedskap, där också behovet av skyddsrum ska beaktas. Koncernledningen konstaterar att dotterbolagen i huvudsak är positiva till att pröva garage som skyddade utrymmen. Genomförandet behöver dock vila på tydliga nationella krav, behovsprioritering och finansiering. Arbetet bör klargöra MSB:s definition, tekniska krav och tillgängliga stödformer. Därefter kan en samlad inventering och behovsanalys göras som prioriterar lämpliga anläggningar utifrån läge, utformning och förväntad skyddsnytta.

För att möjliggöra ett genomförande krävs en finansierings- och styrmodell som beaktar bolagens affärsmässighet, samt prövning av kravställning i relevanta ny- och ombyggnadsprojekt, särskilt mobilitetshus. I övrigt hänvisar koncernledningen till dotterbolagens remissvar i sin helhet.

Ärendet

I en motion av Kristin Jacobsson (C) och Svante Linusson (C) framhålls behovet av att stärka stadens civila beredskap genom att pröva möjligheten att använda parkeringsgarage som skyddade utrymmen. Motionärerna pekar på brist på skyddsrum i vissa områden, särskilt i nyare stadsdelar, och föreslår att garage anpassas med grundläggande funktioner såsom ventilation, vatten och toaletter samt att framtida projekt prövar krav på konverteringsbarhet till skyddsrum. Förslagen innebär att trafiknämnden, i samråd med relevanta förvaltningar och bolag, utreder lämplighet och genomför åtgärder samt säkerställer att MSB:s krav uppfylls.

Kommunstyrelsen har remitterat *Motion om att göra Stockholms parkeringsgarage till skyddade utrymmen* till bland annat Stockholms Stadshus AB, som i sin tur har underremitterat ärendet till dotterbolagen Stockholms hem, Stockholm Parkering, Svenska Bostäder och Familjebostäder. Familjebostäder har avstått från att yttra sig.

Stockholms shems svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 1):

Bolaget delar uppfattningen att skyddade utrymmen kan vara ett viktigt komplement där tillgången till skyddsrum är låg. Bolaget äger 50 garageanläggningar, varav 47 förvaltas av Stockholm Parkering.

Vissa garage kan vara lämpliga som skyddade utrymmen, men många ligger ovan mark eller är olämpligt belägna. Bolaget framhåller att MSB:s definition och krav för skyddade utrymmen behöver tydliggöras innan vidare inventering och eventuella anpassningar kan bedömas.

Stockholm Parkerings svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 2):

Bolaget ser positivt på ett framtida ägardirektiv om att inrätta skyddade utrymmen i lämpliga anläggningar, men konstaterar att MSB ännu inte har färdigställt kraven för skyddade utrymmen och att eventuella statliga bidrag inte är beslutade. Stockholm Parkering bedömer att flera anläggningar kan vara lämpliga men att kompletteringar med tekniska installationer sannolikt krävs.

Bolaget betonar att ett eventuellt genomförande förutsätter finansiering utöver parkeringsintäkter. Bolaget rekommenderar att invänta MSB:s krav och regeringsbeslut om bidrag för att kunna utforma ett korrekt och finansierat uppdrag.

Svenska Bostäders svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 3):

Bolaget svarar dels som fastighetsägare till garage där Stockholm Parkering sköter drift, dels som byggherre i nyproduktion. Utveckling av civil skyddsförmåga bör prioriteras där behovet är störst och samordnas av stad eller stat. Svenska Bostäder bedömer att ombyggnation av garage till skyddade utrymmen är ett åtagande som kräver samfinansiering på statlig eller kommunal nivå.

För nyproduktion framhålls vikten av nationell kravställning och eventuella stöd för att möjliggöra effektiv och likvärdig utformning. Bolaget ser att kommande mobilitetshus kan vara en lämplig struktur att kravställa för stärkt skyddskapacitet.

Koncernledningens synpunkter

I enlighet med stadens budget för 2025 ska staden stärka en sammanhållen krisberedskap, där också behovet av skyddsrum ska beaktas. Koncernledningen konstaterar att dotterbolagen i huvudsak är positiva till att pröva garage som skyddade utrymmen. Genomförandet behöver dock vila på tydliga nationella krav, behovsprioritering och finansiering. Arbetet bör klargöra MSB:s definition, tekniska krav och tillgängliga stödformer. Därefter kan en samlad inventering och behovsanalys göras som prioriterar lämpliga anläggningar utifrån läge, utformning och förväntad skyddsnytta.

För att möjliggöra ett genomförande krävs en finansierings- och styrmodell som beaktar bolagens affärsmässighet, samt prövning av kravställning i relevanta ny- och ombyggnadsprojekt, särskilt mobilitetshus. I övrigt hänvisar koncernledningen till dotterbolagens remissvar i sin helhet.

Bilagor

1. Stockholmsshems remissvar
2. Stockholm Parkerings remissvar
3. Svenska Bostäders remissvar

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anette Scheibe Lorentzi, Vice VD	2025-10-07