

Handläggare
Peter Dahlberg, 08-508 29 323

Till
Kommunstyrelsen

Remiss av Motion om inrättande av parkeringsmål

Svar på remiss från kommunstyrelsen KS 2025/695

Sammanfattning

I en motion av Destiny Zandi Lindgren (KD) föreslås att staden inrättar ett stadsövergripande parkeringsmål för att bibehålla antalet parkeringsplatser på minst 2020 års nivå. Motionen anger att detta ska ske genom högre parkeringstal, fler underjordiska garage samt effektivare parkeringsplanering.

Koncernledningen konstaterar att dotterbolagen inte kan identifiera någon tydlig ytterligare nytta med ett stadsövergripande mål uttryckt som totalt antal parkeringsplatser och instämmer i den bedömningen. Styrningen bör ske genom stadens parkeringsplan och riktlinjer för parkeringstal, vilka kan kompletteras med lokala analyser och åtgärder där behov uppstår.

Ärendet

I en motion av Destiny Zandi Lindgren (KD) föreslås att staden inrättar ett stadsövergripande parkeringsmål för att bibehålla antalet parkeringsplatser på minst 2020 års nivå. Motionen anger att detta ska ske genom högre parkeringstal, fler underjordiska garage samt effektivare parkeringsplanering.

Kommunstyrelsen har remitterat *Motion om inrättande av parkeringsmål* till bland annat Stockholms Stadshus AB, som i sin tur underremitterat ärendet till dotterbolagen Stockholm Parkering, Svenska Bostäder, Stockholms hem och Familjebostäder.

Underremisser

Stockholm Parkerings svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 1):

Bolaget delar motionärens uppfattning att bilen och tomtmarksparkering fyller en viktig funktion och arbetar för mer hållbar parkering genom satsningar på laddinfrastruktur och mobilitetshubbar. Samtidigt bedömer bolaget att ett absolut mål för totalt antal parkeringsplatser kopplat till ett visst årtal är förenat med stora osäkerheter eftersom tillförlitliga data över befintlig tomtmarksparkering saknas. Bolaget framhåller att stadens parkeringsplan och riktlinjer för parkeringstal redan utgör styrning avseende parkeringsfrågor och att eventuella behov bör hanteras inom dessa, möjligen med lokala kompletteringar där över- eller underskott uppstått.

Svenska Bostäders svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 2):

Bolaget har ett varierat parkeringsbestånd där vissa anläggningar har kö och andra

vakanser. Över tid har vakansgraden varit omkring 15–30 procent trots låga avgifter. Underjordiska garage i nyproduktion är kostnads- och utsläppsdrivande och betalningsviljan täcker inte kostnaden, vilket riskerar att belasta samtliga hyresgäster.

Bolaget ser inte behov av ett kvantitativt parkeringsmål utan bedömer att effektivare nyttjande och samnyttjande kan möta behov även om det totala antalet platser minskar något. Sänkta parkeringstal kan samtidigt underlätta bostadsbyggande. Markparkering föredras framför underjordiska garage för att begränsa kostnader och klimatpåverkan.

Stockholmshems svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 3):

Bolaget betonar vikten av att bidra till minskad klimatpåverkan, förbättrad framkomlighet och attraktiva, trafiksäkra stadsmiljöer. Underjordiska garage innebär mycket höga investeringskostnader och betydande klimatpåverkan, vilket kan höja hyror och äventyra projektens genomförbarhet. Bolaget konstaterar i sammanhanget att en parkeringsplan redan finns, med åtgärder för resurseffektivt markutnyttjande, hållbart resande och en mer attraktiv stadsmiljö.

Familjebostäders svar har i huvudsak följande lydelse (bilaga 4):

Bolaget delar inte uppfattningen att parkeringstalen bör öka eller att underjordiska garage ska vara lösningen. Höjda parkeringstal och tvingande garage ökar klimatpåverkan och kostnader och kan försvåra nyproduktion i ytterstaden. Genom mobilitetsåtgärder finns potential att nå låga, så kallade gröna, parkeringstal i hela staden. Underjordiska garage står för en stor del av nyproduktionens klimatpåverkan och är kostnadsdrivande.

Koncernledningens synpunkter

Koncernledningen konstaterar att dotterbolagen inte kan identifiera någon tydlig ytterligare nytta med ett stadsövergripande mål uttryckt som totalt antal parkeringsplatser och instämmer i den bedömningen. Styrningen bör ske genom stadens parkeringsplan och riktlinjer för parkeringstal, vilka kan kompletteras med lokala analyser och åtgärder där behov uppstår.

Anette Scheibe Lorentzi
Vice VD

Bilagor

1. Stockholm Parkerings remissvar
2. Svenska Bostäders remissvar
3. Stockholmshems remissvar
4. Familjebostäders remissvar

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anette Scheibe Lorentzi, Vice VD	2025-10-07