

**Handläggare**  
Magnus Thulin  
Telefon: 08-50829938

**Till**  
Koncernstyrelsen

## **Tertialrapport 2 2026 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB**

### **Koncernledningens förslag till beslut**

Koncernstyrelsen beslutar följande.  
Förslag till tertialrapport 2 2026 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB, bilaga 1 till tjänsteutlåtande, godkänns.

### **Ärendet**

Moderbolagets verksamhetsuppföljning har tidigare ingått i koncernens övergripande prognos, men kommer från och med 2026 framläggas som ett fristående ärende.

För moderbolaget prognostiseras ett överskott om 353 mnkr att jämföra med budget om 63 mnkr.

Avvikelsen följer till absolut största delen av utdelning från Stockholm Exergi om knappt 200 mnkr. Moderbolaget bedriver ingen egen operativ verksamhet utan alla intäkter kommer från vidarefakturerings av tjänster till dotterbolagen. Vidare överstiger de finansiella intäkterna budgeterade intäkter, bl a som en följd av att ingen utdelning planeras lämnas till Stockholms stad under år 2026.

I resultatet ingår realisationsvinst om ca 58,5 mnkr till följd av den koncerninterna överlåtelsen av Mässfastigheter i Stockholm AB till S:t Erik Markutveckling AB. I syfte att uppnå korrekt värdering av aktierna inför överlåtelsen krävs dock nedskrivning av aktievärdet med 54 mnkr. Den resultatmässiga effekten av överlåtelsen uppgår således till knappt fem mnkr.

Styrelsen föreläggs förslag till tertialrapport 2 2026 med tillhörande bilaga.

Fredrik Jurdell  
Vd

Anette Scheibe Lorentzi  
Vice vd

### **Bilagor**

1. ILS Utfallsrapport Tertial 2 2026

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

| <b>Namn</b>                      | <b>Datum</b> |
|----------------------------------|--------------|
| Fredrik Jurdell, Vd              | 2026-10-08   |
| Anette Scheibe Lorentzi, Vice vd | 2026-10-08   |