

Handläggare
Helena Roos
08-50839166**Till**
Styrelsen för AB Stockholmshem

Reviderat underlag för budget 2027 med inriktning för 2028 och 2029

Bolagets förslag till beslut

Styrelsen för AB Stockholmshem beslutar att

- godkänna förslag till justerad budgetinriktning för 2027 - 2029

Ärendet

Styrelsen godkände den tidigare budgetinriktningen för 2027 – 2029 vid styrelsemötet den 28 april i år. Bolaget upprättar den långsiktiga budgeten utifrån moderbolaget Stockholms Stadshus AB:s instruktioner. Moderbolaget ger då direktiv om vilken upplåningsränta som bolaget ska använda i budgetinriktningen då finansieringen sker genom stadens finansenhet.

De ursprungliga direktiven för perioden 2027 - 2029 distribuerades i januari 2026. I maj uppdaterades direktiven för vilka upplåningsräntor som dotterbolagen ska använda i sin långsiktiga budgetinriktning. De tidigare och nu antagna räntesatser och räntekostnader i januari respektive maj framgår av tabellen nedan:

År	2027	2028	2029
Antagen upplåningsränta Jan 2026 (%)	3,10	3,24	3,29
Antagen upplåningsränta Maj 2026 (%)	3,29	3,38	3,43
Antagen räntekostnad i 1:a beslut (mnkr)	452	488	515
Antagen räntekostnad nytt förslag (mnkr)	479	510	539

Styrelsen föreslås med anledning av ovanstående justera budgetinriktningen för 2027–2029 enligt nedan.

År	2027	2028	2029
Resultat efter finansnetto i 1:a beslut (mnkr)	150	150	140
Resultat efter finansnetto i nytt förslag (mnkr)	120	130	120

AB Stockholmshem

Bredholmstorget 16
Box 2051
12702 Skärholmen
Växel 08-50839000
epost@stockholmshem.se
www.stockholmshem.se

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på Ekonomiavdelningen.

Åsa Leverén Wigfeldt
VD

Helena Roos
Chef Ekonomi

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Åsa Leverén Wigfeldt, VD	2026-09-04
Helena Roos, Chef Ekonomi	2026-09-04