

Beslutade genomförandeprojekt över 300 mnkr, godkända av kommunfullmäktige

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<u>Bjurbäcken</u> <i>Rågsved</i> Projektet omfattar 125 lägenheter, Stockholmshus.	Genomförandebeslut, KF 2022-12-19 Projektbudget: 371 mnkr	Projektet är färdigställt. Projektets slutkostnad understiger budgeterat belopp i genomförandebeslut. Slutrapport godkänd av styrelsen 2026-03-26.
<u>Måsholmen</u> <i>Skärholmen</i> Projektet omfattar 102 lägenheter, nytt kontor för Stockholmshem samt lokal uthyrd till Kulturhuset/Stadsteatern.	Reviderat genomförandebeslut, KF 2023-03-20 Projektbudget: 647 mnkr	Projektet är färdigställt, slutrapport planeras Q4 2026. Projektets slutkostnadsprognos är i linje med budget.
<u>Örtuglandet</u> <i>Åkeshund, Bromma</i> Projektet omfattar 96 lägenheter samt garage.	Reviderat genomförandebeslut, KF 2024-09-02 Projektbudget: 490 mnkr	Projektet är i slutfas och inflyttningar är klara. Finplanering sker under hösten 2026. Slutrapport planeras Q1 2027. Projektets slutkostnadsprognos understiger budgeterat belopp i genomförandebeslut.
<u>Tjället 8</u> <i>Stadshagen</i> Projektet omfattar 232 lägenheter, fördelat på nybyggnation 154 lägenheter samt om- och påbyggnation 78 lägenheter, och 1 lokal.	Reviderat genomförandebeslut, KF 2023-09-04 Reviderat genomförandebeslut godkändes av styrelsen 2024-10-10 Projektbudget: 555 mnkr	Projektet är färdigställt, slutrapport planeras Q4 2026. Projektets slutkostnadsprognos understiger budgeterat belopp i genomförandebeslut.
<u>Utombordaren 2</u> <i>Mariehäll, Bromma</i> Projektet omfattar 161 lägenheter, 5 LSS lägenheter, lokaler och garage.	Genomförandebeslut, KF 2022-10-03 Projektbudget: 565 mnkr	Projektet är i slutfas och inflyttningar är klara. Finplanering sker under hösten 2026. Slutrapport planeras Q2 2027. Projektets slutkostnadsprognos understiger budgeterat belopp i genomförandebeslut.

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<u>Persikan</u> <i>Södermalm</i> Projektet omfattar 151 lägenheter, förskola, 4 gruppbestäder, livsmedelsaffär och garage.	Reviderat genomförandebeslut, KF 2024-05-06 Projektbudget: 1 010 mnkr	Projektet är i slutfas och inflyttningarna är klara, förutom vissa lokalytor. Slutrapport planeras Q3 2027. Projektets slutkostnadsprognos är i linje med budget.
<u>Skoblocket 1</u> <i>Solberga</i> Projektet omfattar 99 lägenheter, Stockholmshus.	Genomförandebeslut, KF 2024-03-22 Projektbudget: 308 mnkr	Projektet är i slutfas och inflyttningar är klara. Finplanering sker under hösten 2026. Slutrapport planeras Q1 2027. Projektets slutkostnadsprognos är i linje med budget.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Åsa Leverén Wigfeldt, VD	2026-10-12
Sofia Forsman, Chef VD-stab	2026-10-12