

Handläggare: Gina Widsing
Telefon: 08-508 371 27

Till styrelsen

Handlingsplan cirkulärt byggande

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

1. Handlingsplanen för cirkulärt byggande antas, under förutsättning att handlingsplanen antas av Kommunfullmäktige och Koncernstyrelse

Vällingby den 30 augusti 2021

Stefan Sandberg
VD

Ärendet

Miljöförvaltningen, Exploateringskontoret och Stockholm Vatten och Avfall har tagit fram ett förslag till handlingsplan för cirkulärt byggande med fokus på minskat byggavfall. Handlingsplanen avser perioden 2021-2024. Planen fokuserar i första hand på åtgärder i stadens egna nyproduktions-, ombyggnads och rivningsprojekt. Det är ett första steg i ett långsiktigt arbete för ökad cirkularitet och minskat byggavfall, med ett inledande fokus på att testa nya arbetssätt och öka kunskapen genom bland annat pilotprojekt. Planen utgår från stadens Miljöprogram 2020-2023 och det långsiktiga målet om *Ett resurssmart Stockholm*.

Planen konkretiserar vilka åtgärder som behöver prioriteras av stadens verksamheter för att i högre grad bidra till ett cirkulärt byggande. Den föreslår stegvisa åtgärder där vissa saker behöver komma på plats för att andra åtgärder ska kunna genomföras. I planen finns 18 åtgärdsförslag, varav Svenska Bostäder berörs av 16.

I tabellen nedan framgår de åtgärder som bolaget berörs av. Övergripande ansvarig för att åtgärden genomförs under perioden framgår i kolumnen längst till höger. Svenska Bostäder har i ett flertal fall ett delat övergripande ansvar tillsammans med övriga fastighetsförvaltande och byggande bolag.

	Åtgärd	Genomförd senast	Övergripande ansvarig
1.1	Inrätta internt centrum för cirkulärt byggande	Testperiod 2021–2022 (fortsatt form ska utvärderas efter testperioden)	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
1.3	Genomföra interna utbildningar och branschsamverkan för cirkulärt byggande	Kontinuerligt med start 2021	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
1.4	Implementera metod för uppföljning av mängden byggavfall på bolagsnivå såväl som stadsövergripande nivå	2022	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
1.5	Upprätta mål för minskat byggavfall inom staden och följa upp dessa på bolagsnivå såväl som stadsövergripande nivå	2023	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
1.6	Beräkna och följa upp byggavfallens klimatpåverkan	2024	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
2.1	Testa och utvärdera befintliga digitala produkt- och marknadsplatser för återbruk	Påbörjad senast 2022	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
2.2	Utreda möjligheter för etablering av återbrukscentral i Stockholm eller närområdet	Utrett senast 2022 för vidare hantering av resultat	Stockholm Vatten och Avfall
3.1	Utforma gemensam vägledning för projektering med cirkulära principer vid nyproduktion	2022 med kontinuerlig utveckling därefter	Styrelsen för Svenska Bostäder m.fl
3.2	Genomföra pilotprojekt inom cirkulär projektering vid nyproduktion	Påbörjas senast 2024	Styrelsen för Svenska Bostäder m.fl
3.3	Implementera och utveckla de gemensamma baskraven på avfallshantering för byggavfall från nyproduktion inklusive uppföljning av ställda krav	2022 med kontinuerlig utveckling därefter	Styrelsen för Svenska Bostäder m.fl
4.1	Utforma gemensam vägledning för projektering med cirkulära principer vid ombyggnad	2022 med kontinuerlig utveckling därefter	Styrelsen för Svenska Bostäder m.fl
4.2	Identifiera och genomföra pilotprojekt med återbruksfokus vid ombyggnad	Påbörjas senast 2024	Styrelsen för Svenska Bostäder m.fl
4.3	Implementera och utveckla de gemensamma baskraven på avfallshantering för byggavfall från ombyggnation inklusive uppföljning av ställda krav	2022 med kontinuerlig utveckling därefter	Styrelsen för Svenska Bostäder m.fl
5.1	Implementera och utveckla de gemensamma baskraven på avfallshantering för byggavfall från rivning inklusive uppföljning av ställda krav	2022 med kontinuerlig utveckling därefter	Styrelsen för Svenska Bostäder m.fl
5.2	Identifiera och genomföra pilotprojekt för återbruksfokus vid rivning	Påbörjas senast 2024	Styrelsen för Svenska Bostäder m.fl

Bilagor

1. Förslag till handlingsplan för cirkulärt byggande 2021-2024