

2021-06-03

Svenska bostäders styrelse

Skrivelse

Alexander Ojanne m.fl. (S)

Skrivelse om detaljplanarbetet på Växthusvägen

Den grönbå majoriteten tog nyligen ett beslut i stadsbyggnadsnämnden (26/5-2021) att projektet på Växthusvägen (Dnr 2017-17157) som tidigare planerats utvecklas med Stockholmshus ska ses över för hur stadsvillor istället kan uppföras på platsen. Om denna inriktning inte är möjligt ska projektet kraftigt minska i omfattning. Med hänsyn till ovanstående ber vi därför bolaget svara på:

1. Är det möjligt för Svenska bostäder att driva projektet vidare om det bara kan innehålla stadsvillor?
2. Vilka konsekvenser får det på totalekonomin i projektet om byggnadshöjden sänks, alla flyglar tas bort samt en avtrappning av bebyggelsen införs, något som troligen kommer sänka antalet lägenheter med närmare hälften?
3. Är bolagets bedömning att projektet riskerar att inte kunna uppföras med Stockholmshus och på grund av minskat antal bostäder skapa en högre hyresnivå i de bostäder som faktiskt kan uppföras?