

Handläggare: Monica Häger
Telefon: 08-50837169

Till styrelsen

Fastställande av attestinstruktion

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

1. Attestinstruktion för Svenska Bostäder och dess dotterbolag godkänns, i enlighet med bilaga 1 till bolagets tjänsteutlåtande.

Stefan Sandberg
VD

Monica Häger
Avdelningschef

Ärendet

Enligt arbetsordningen för Svenska Bostäder ska bolagets styrelse fastställa en instruktion som reglerar attesträtten.

Attestinstruktionen, som gäller för Svenska Bostäder och dess dotterbolag, grundar sig i motsvarande instruktion för Stockholms Stadshus AB och har i delar anpassats till Svenska Bostäders verksamhet. I bilagor till attestinstruktionen återfinns kompletteringar gällande delegation för bland annat tecknande av avtal och arbetsgivarfrågor.

Internrevisionens granskning av bolagets attest och delegation under 2025 visade att bolaget i huvudsak har en tillräcklig intern kontroll, men att det finns vissa otydligheter och inkonsekvenser i styrdokumentet.

Inför årets revidering har därför attestinstruktionen setts över i syfte att skapa en tydligare och mer sammanhållen reglering

- Centrala begrepp har definierats,
- Roller och befogenheter har förtydligats
- Strukturen för delegationer och tillhörande bilagor har förtydligats.

Till nästa års revidering planerar bolaget att göra en fördjupad översyn av bolagets styrdokument på området attest- och delegation i syfte att renodla styrdokumenterna ytterligare. I samband med detta kommer bolaget överväga att ta fram en bolagsövergripande delegationsordning gällande mandat, befogenheter och delegation som ska ersätta nuvarande bilagor till attestinstruktionen.

I bilaga 1 finns ett nytt förslag till Attestinstruktion inklusive dess bilagor.

I bilaga 2 finns tidigare Attestinstruktion inklusive dess bilagor.

Bilagor

1. Attestinstruktion och tillhörande bilagor 2026
 2. Attestinstruktion och tillhörande bilagor 2025
-

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>

Signerad av
Stefan Sandberg

Signaturdatum
2026-10-06 12:55:36

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se

Signerad av
Monica Häger

Signaturdatum
2026-10-06 14:16:02

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se